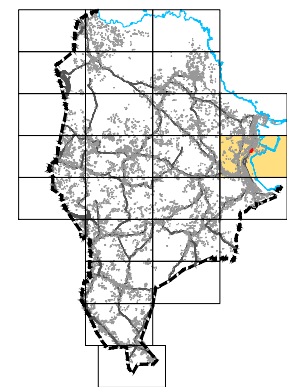


SIMBOLOXÍA	
	AMBITO DE ORDENACIÓN DETALLADA
	ALIÑACIÓN
	RECUAMIENTO EN BAIXO CUBETA
	CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
SU-1	ORDENANZA RUEIRO COMPACTO
IV	ALTURA MÁXIMA
m²	SUPERFICIE DE SOLO
m³c	APROVEITAMENTO MÁXIMO
XX pv	Nº MÍNIMO PRAZAS PRIVADAS
42	Nº PRAZAS PÚBLICAS

SISTEMAS	
EQUIPAMENTO	XERAIS SXE
ESPAGO LIBRE	SXEL
INFRAESTRUTURA	SXIS
INFRAEST. PORTUARIA	SXIP
VIARIO	
MOBILIDADE SOSTIBBLE	
USO	
ad ADMINISTRATIVO	re RELIXIOSO
al ALMACENAXE	rs RESIDENCIAL
as ASISTENCIAL	sa SANITARIO
de DEPORTIVO	sc SOCIOCULTURAL
ed EDUCATIVO	se SEGURIDADE

USOS	
RESIDENCIAL	SU/ SUble
	SNRC
	SNRH
TERCIARIO	SU/ SUble
INDUSTRIAL	SU/ SUble
	LOCALIZACIÓN DE VIVENDA EN REXIME DE PROTECCIÓN PÚBLICA
	LOCALS SLE
	SLEL
	SLIS
	TITULARIDADE (Pb) PÚBLICA (Pv) PRIVADA



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA



DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

FEBREIRO 2016

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

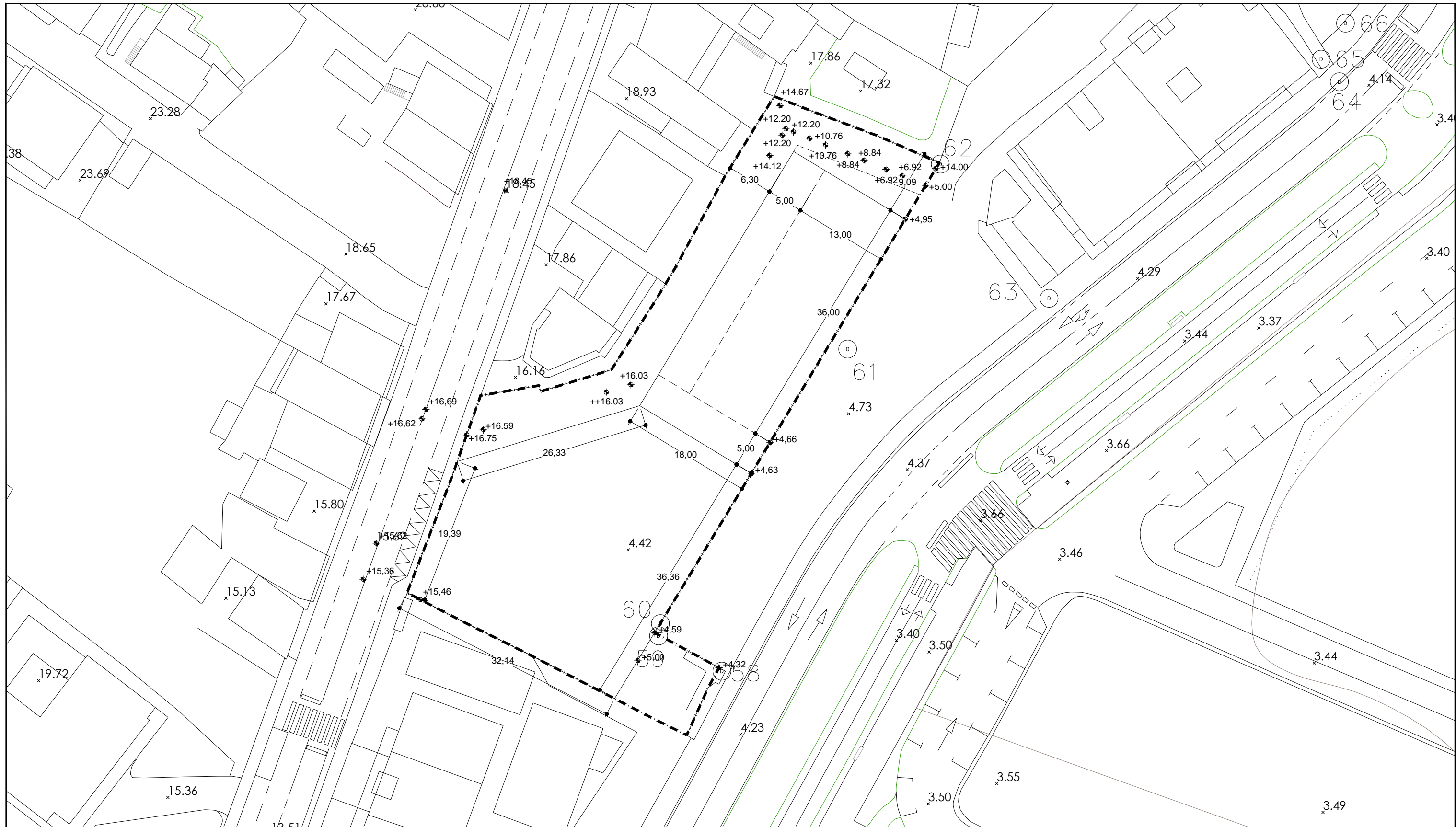
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

ZONIFICACIÓN

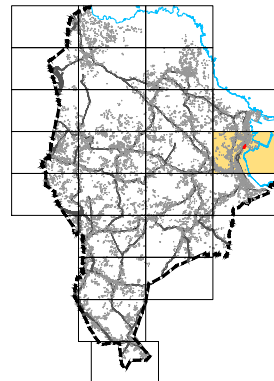
APD-D1.7-01

ESCALA 1 / 500



**SIMBOLOXÍA**

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- RASANTE
- ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL**

**FEBREIRO 2016**

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

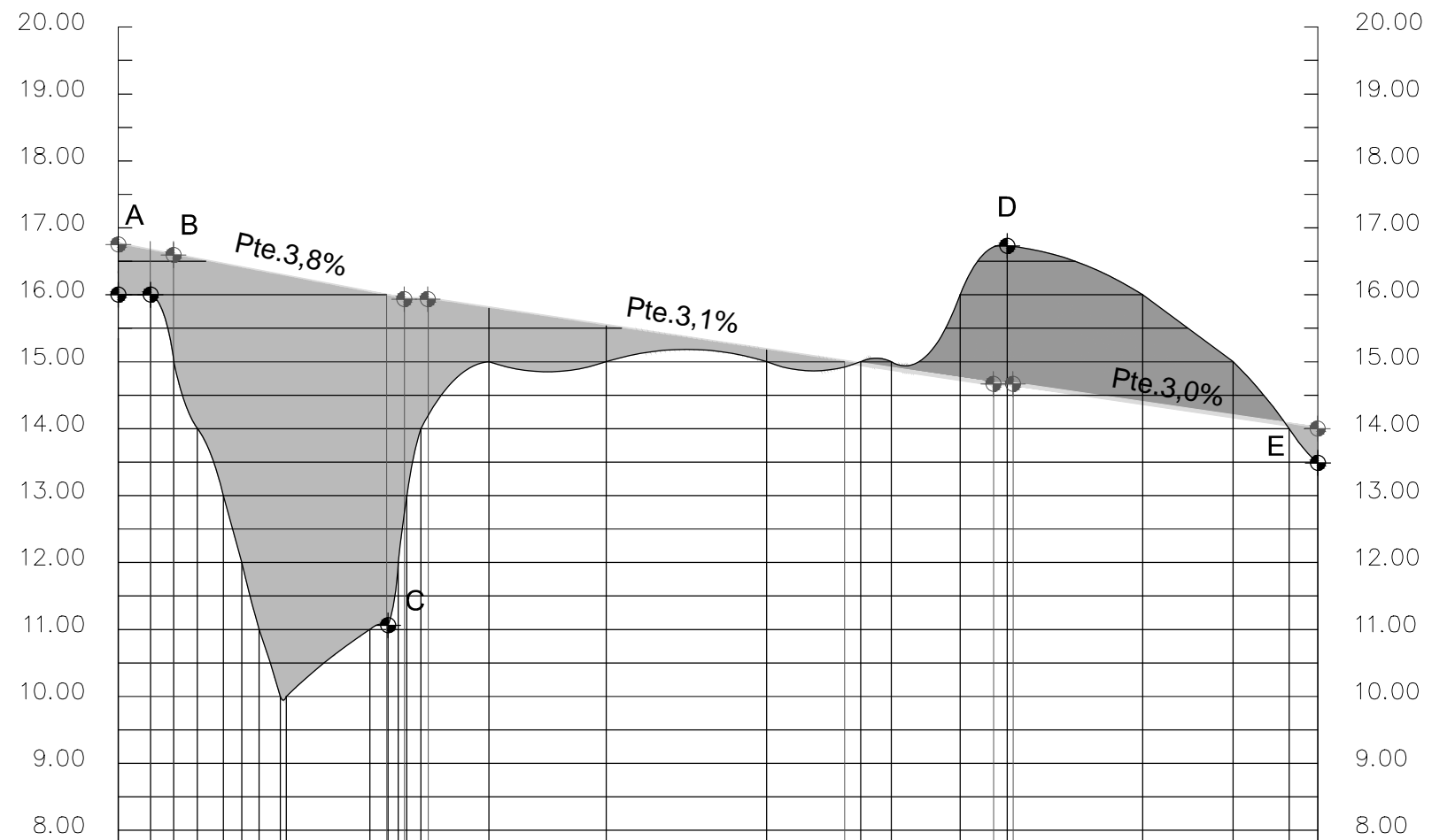
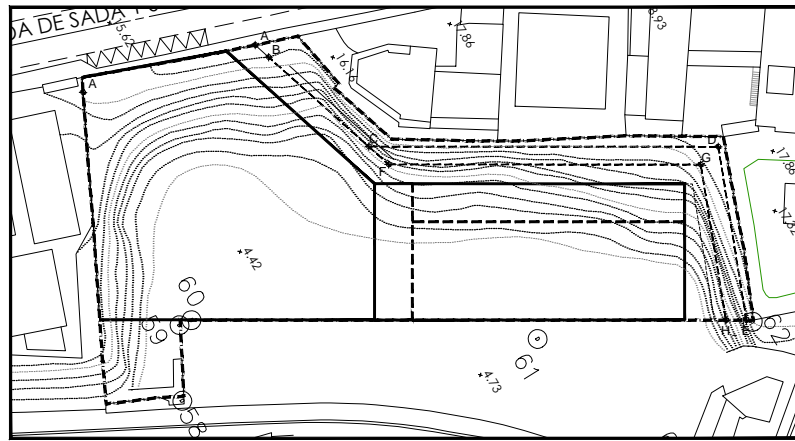
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

**REDE VIARIA  
COTAS E RASANTES**

**APD-D1.7-02**

ESCALA 1 / 500



TERREO

DISTANCIAS PARCIAIS

DISTANCIAS Á ORIXE

COTAS

RASANTE

DISTANCIAS PARCIAIS

DISTANCIAS Á ORIXE

COTAS

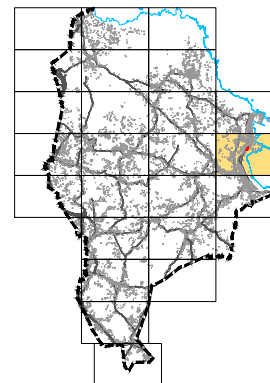
	0.00	2.40	4.14	5.91	7.84	10.52	12.54	20.15	22.59	27.67	36.45	48.42	55.45	57.73	62.87	66.39	76.51	83.26	87.45	89.60
	0.00	2.40	1.74																	
	16.00	16.00	15.00	14.00	13.00	11.00	10.00	11.06	14.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	16.00	16.73	16.00	15.00	14.00	13.49
	0.00	2.40	1.74																	
	16.75	16.66	16.59				16.00	15.93	15.93		15.00		14.67	14.67					14.00	

E=1/100

E=1/500

SIMBOLOXÍA

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- RASANTE
- ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA



DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

FEBREIRO 2016

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

REDE VIARIA  
PERFIL LONXITUDINAL I

CÓDIGO DE PLANO:

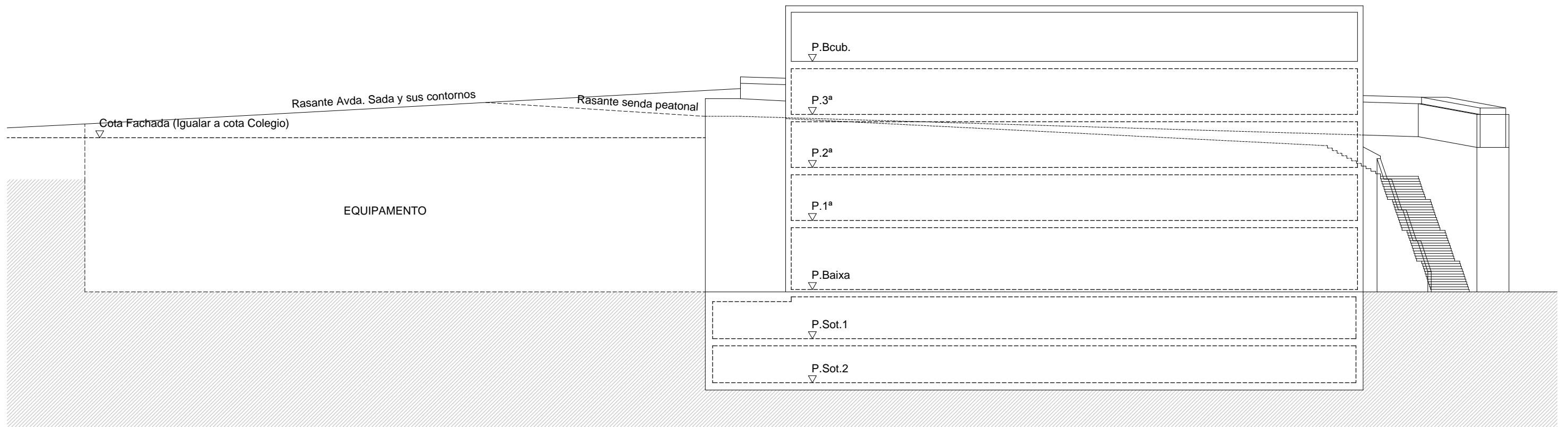
APD-D1.7-03

ESCALA 1 / 500





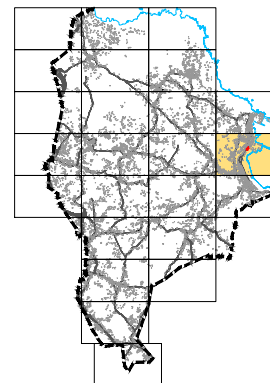




SECCIÓN L1

SIMBOLOXÍA

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- RASANTE
- ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

# SADA



DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

FEBREIRO 2016

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

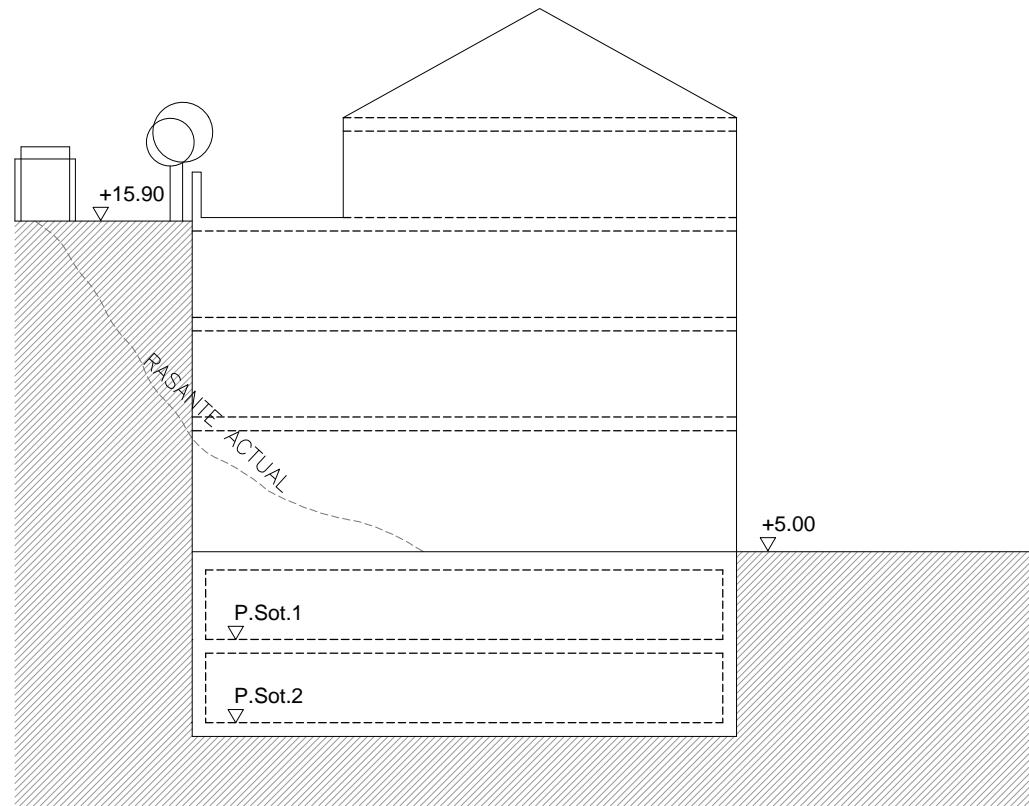
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

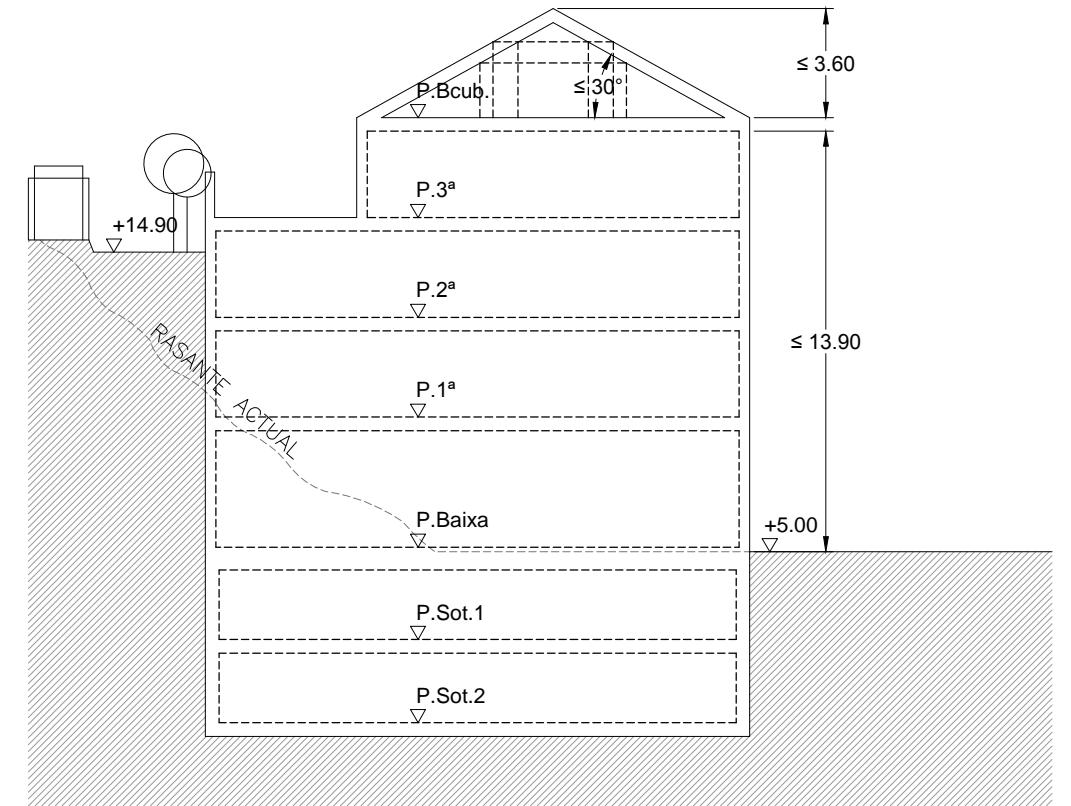
SECCIÓN LONXITUDINAL

APD-D1.7-05

ESCALA 1 / 250



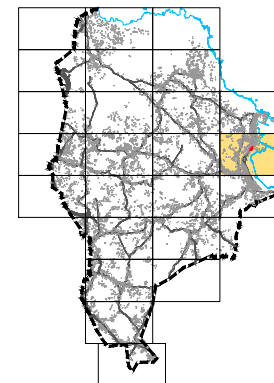
SECCIÓN T2



SECCIÓN T1

SIMBOLOXÍA

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- RASANTE
- ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

# SADA



DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

FEBREIRO 2016



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



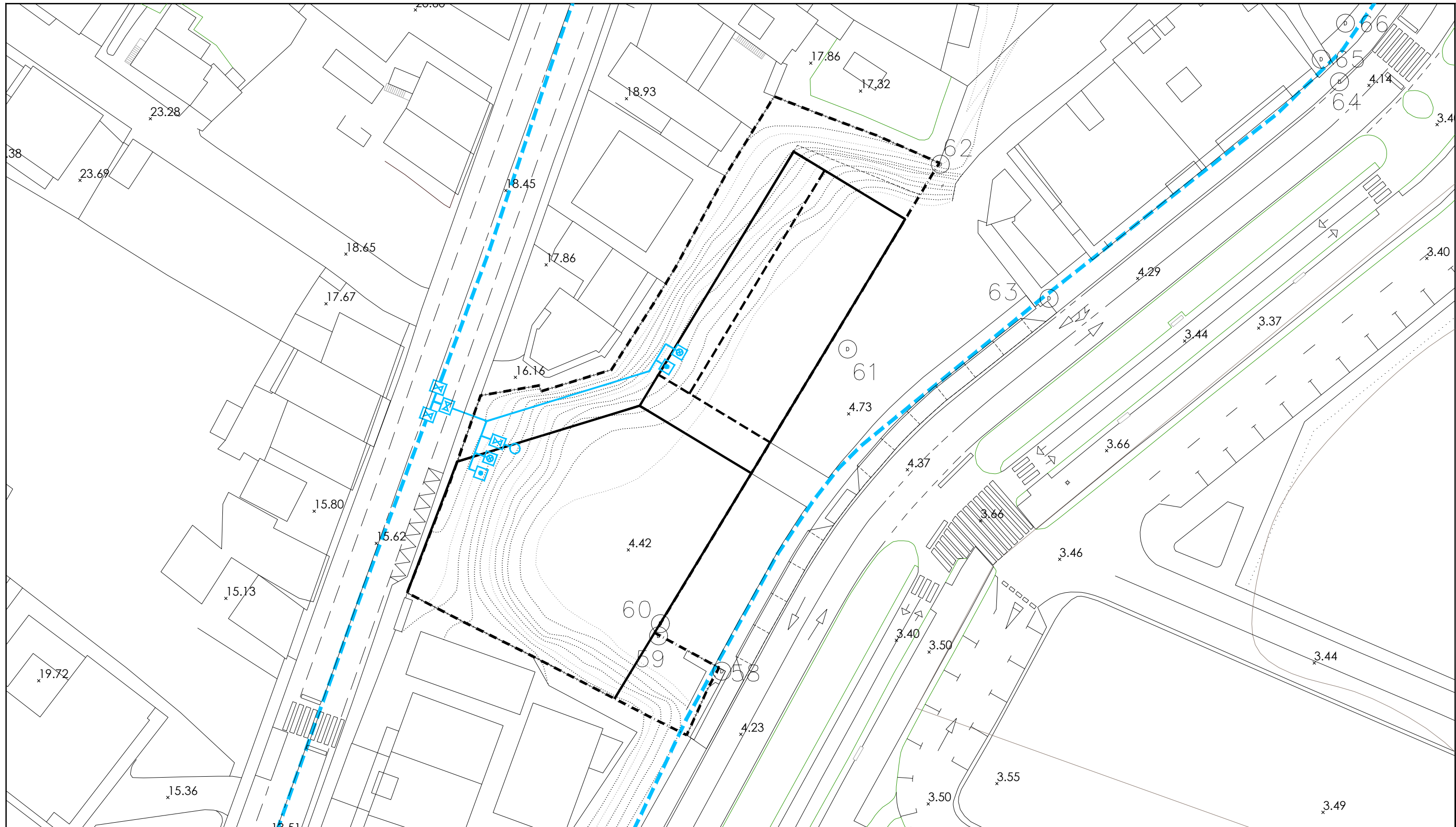
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

## SECCIÓNS TRANVERSAIS














CÓDIGO DE PLANO:

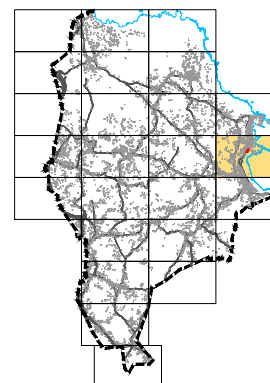
APD-D1.7-06

ESCALA 1 / 250



**LEENDA DE ABASTECIMENTO**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  REDE DE ABASTECIMENTO DO SECTOR EXISTENTE
-  REDE DE ABASTECIMENTO PROXECTADA
-  PUNTO DE ACOMETIDA
-  ARQUETA DE ENTRONQUE
-  Ø125 PVC
-  DIÁMETRO NOMINAL E MATERIAL DA TUBERIA
-  CHAVE DE PASO CON DESAGUE
-  VENTOSA TIPO D.P.N.V.
-  BOCA DE REGO
-  ARQUETA CON CHAVE DE PASO
-  BOCA DE INCENDIO EN COLUMNA
-  ARQUETA DE ACOMETIDA



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL**

**FEBREIRO 2016**

  
MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

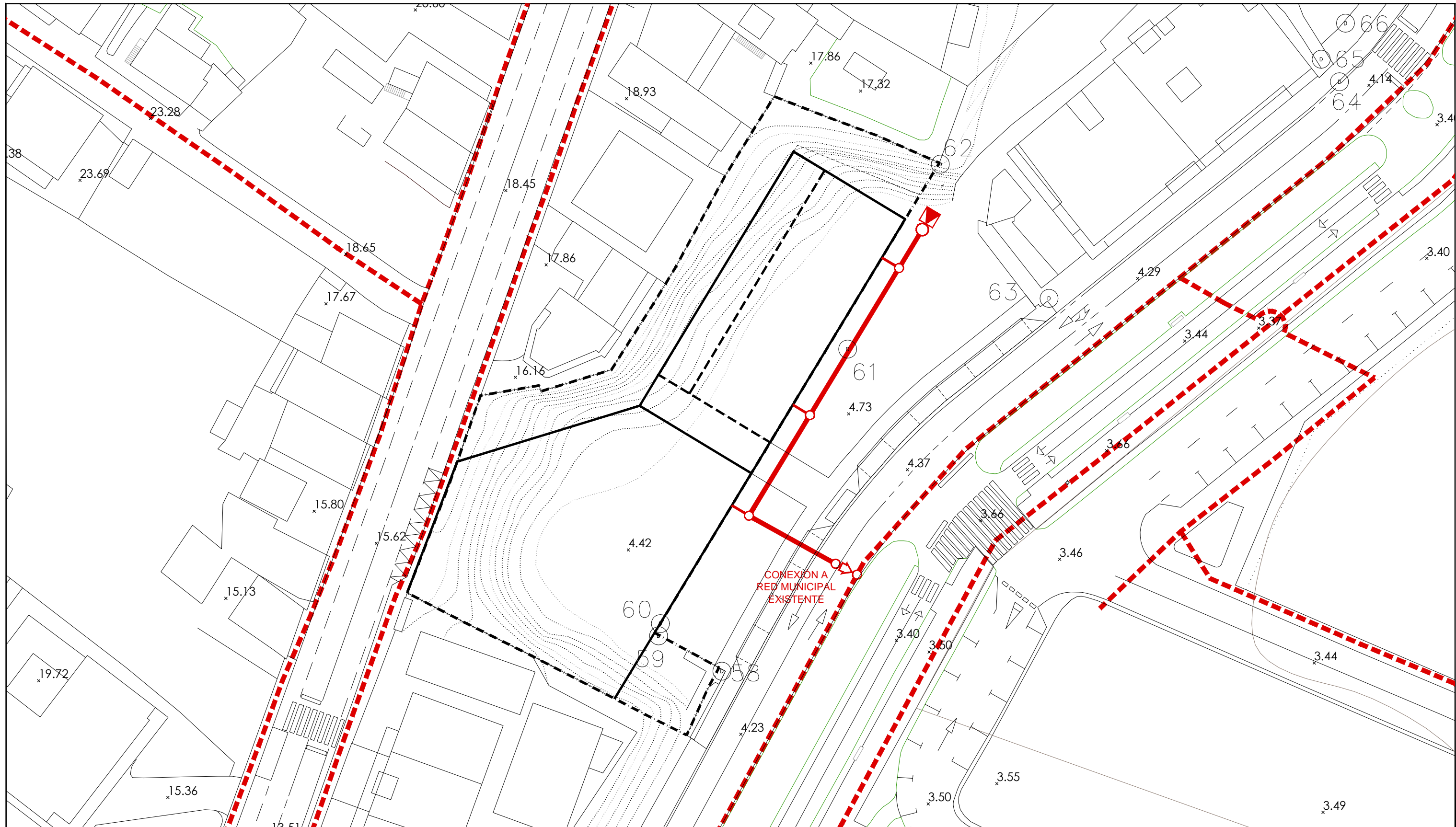
CÓDIGO DE PLANO:

**REDE DE ABASTECIMENTO**

**APD-D1.7-07**









ESCALA 1 / 500

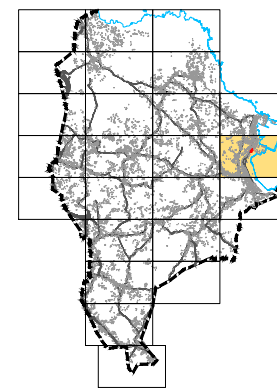




CONEXION A RED MUNICIPAL EXISTENTE

**LEENDA DE SANEAMENTO**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  REDE DE AUGAS FECAIS EXISTENTE
-  REDE DE AUGAS FECAIS PROXECTADA
-  DIÁMETRO DA CONDUCIÓN E MATERIAL
-  C.P.P.=500.00 POZO DE REGISTRO OU DE RESALTO. [C.P.P.(COTA PROFUNDIDADE POZO)=500.00]
-  CÁMARA DE DESCARGA NA CABECEIRA
-  ESTACIÓN DE BOMBEO
-  FOSO DRENANTE



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**



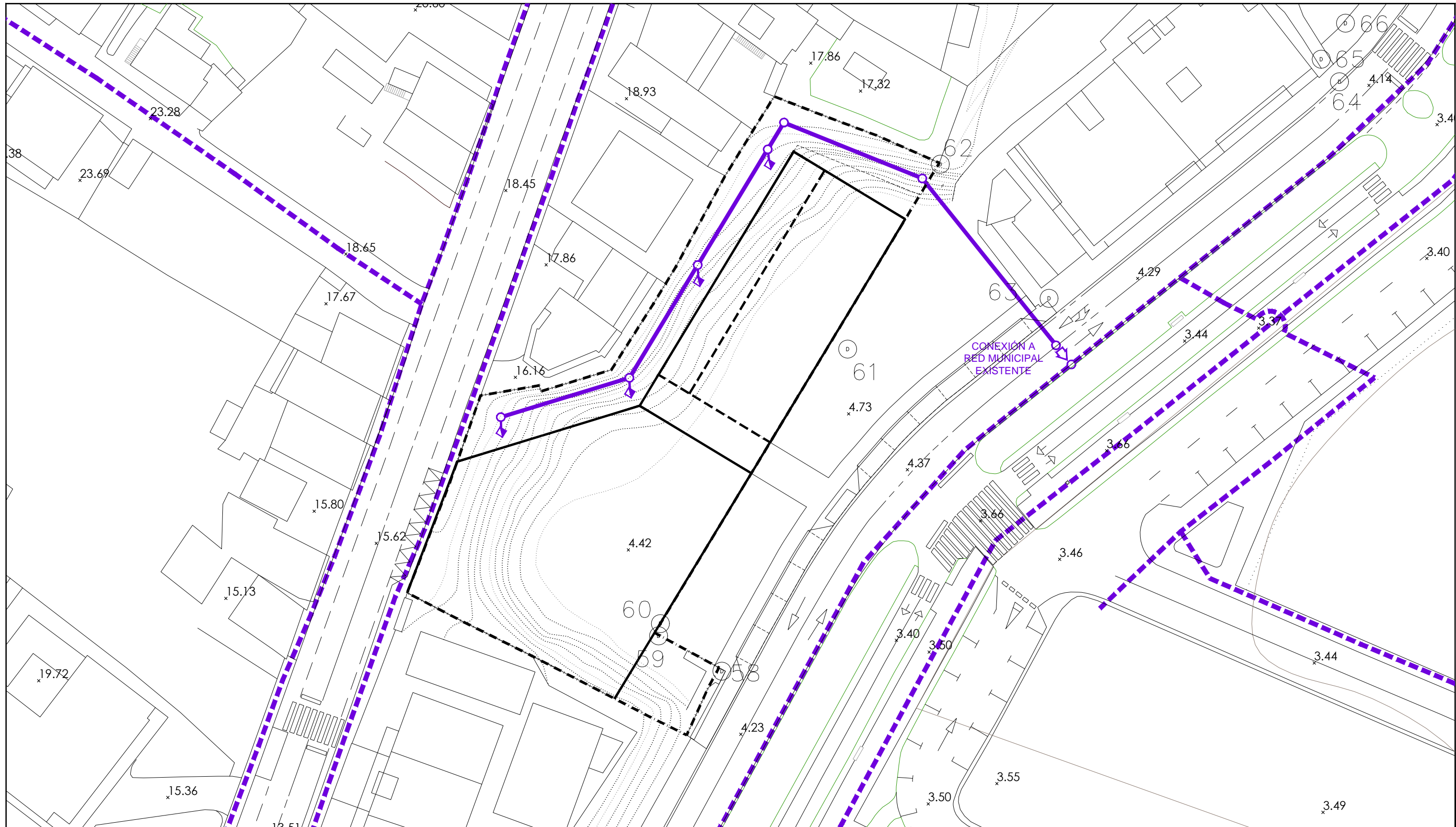
DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL FEBREIRO 2016

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO









ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

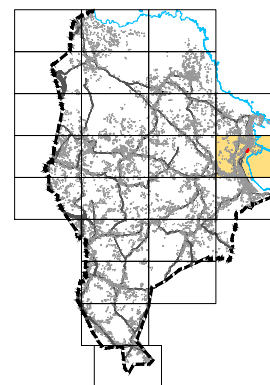
**REDE DE SANEAMENTO AUGAS RESIDUAIS**

CÓDIGO DE PLANO:  
**APD-D1.7-08**  
ESCALA 1 / 500



**LEENDA DE SANEAMENTO**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  REDE DE AUGAS FECAIS EXISTENTE
-  REDE DE AUGAS FECAIS PROXECTADA
-  DIÁMETRO DA CONDUCIÓN E MATERIAL
-  POZO DE REGISTRO OU DE RESALTO. [C.P.P.(COTA PROFUNDIDADE POZO)=500.00]
-  CÁMARA DE DESCARGA NA CABECEIRA
-  ESTACIÓN DE BOMBEO
-  FOSO DRENANTE



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL**

**FEBREIRO 2016**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

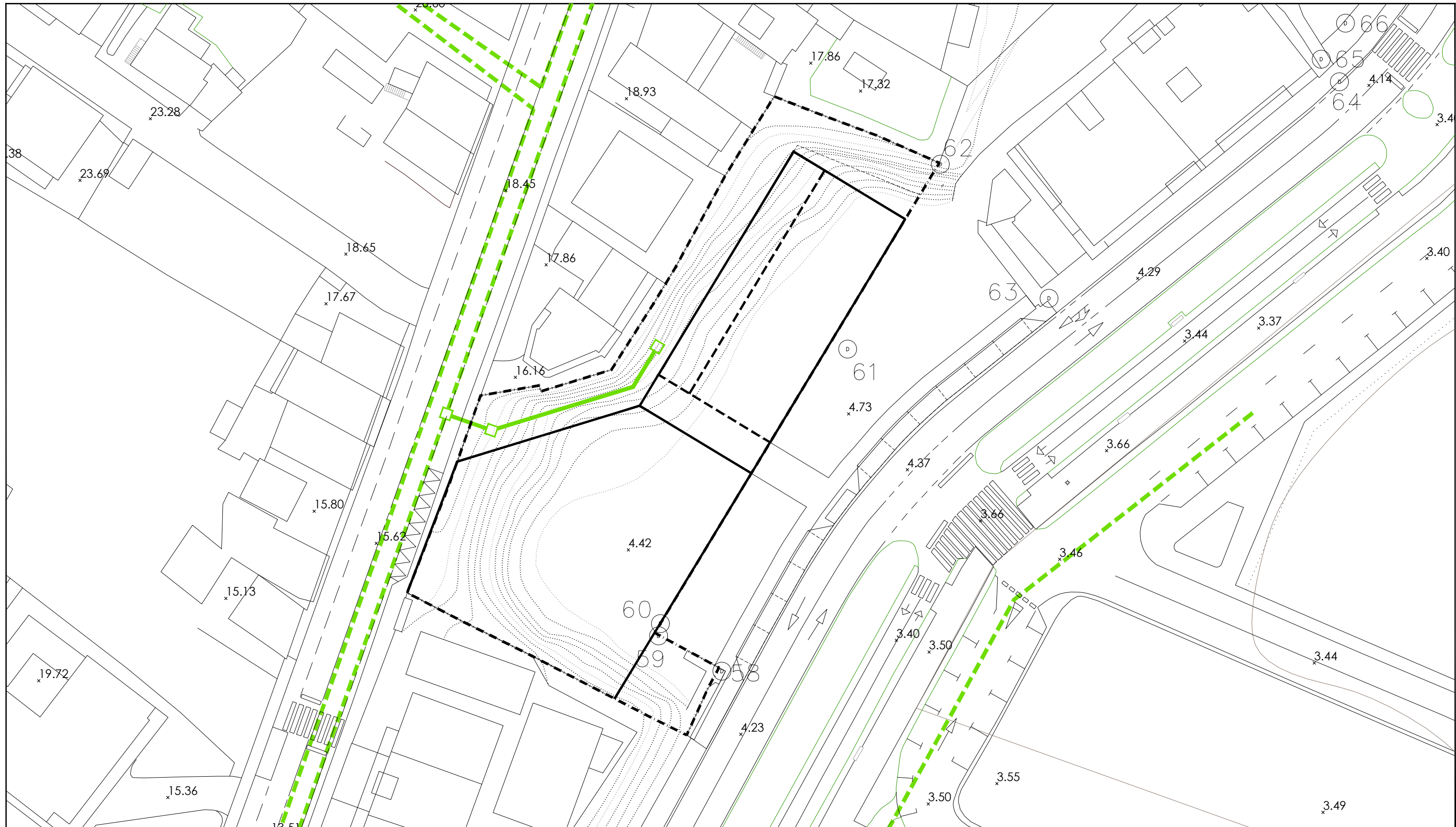
**REDE DE SANEAMENTO  
AUGAS PLUVIAIS**

CÓDIGO DE PLANO:


**APD-D1.7-09**

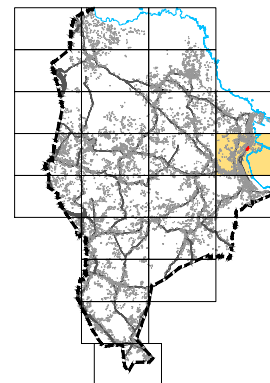
ESCALA 1 / 500





**LEENDA INSTALACIÓN ENERXÍA ELÉCTRICA**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  LIÑA AÉREA EXISTENTE 15KV
-  LIÑA REPARTIDORA EXISTENTE
-  LIÑA DE BAIXA TENSIÓN
-  TRANSFORMADOR



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL**

**FEBREIRO 2016**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

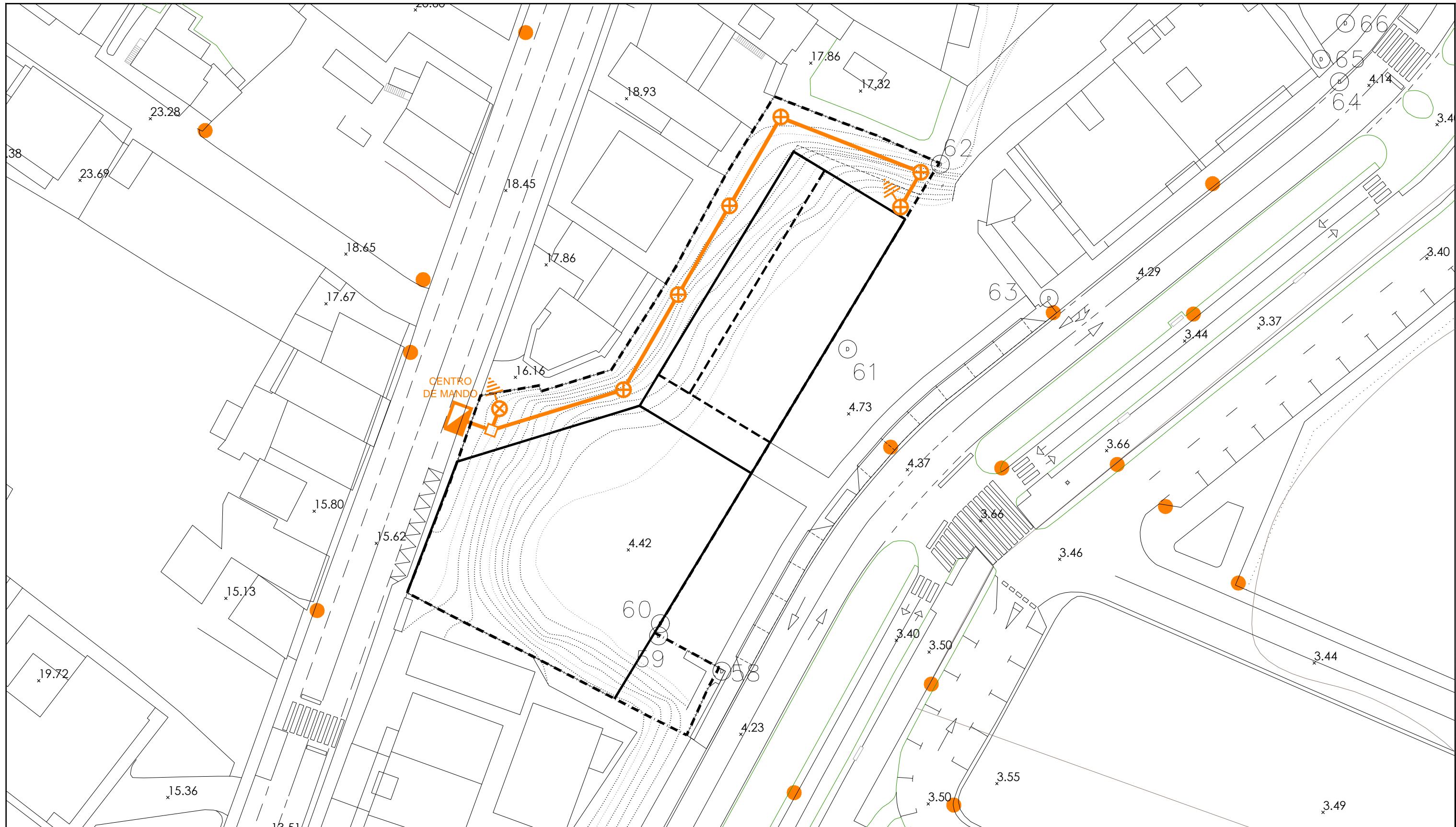
CÓDIGO DE PLANO:

**REDE DE ELECTRICIDADE**








**APD-D1.7-10**

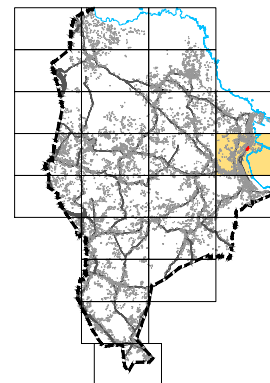
ESCALA 1 / 500





**LENDIA DE INSTALACIÓN DE ALUMEADO PÚBLICO**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  REDE DE ALUMEADO PROXECTADA
-  LUMINARIA CON COLUMNA EXISTENTE
-  LUMINARIA PARA LÁMPARA V.S.A.P. 70w CON COLUMNA DE 3,60 M
-  TOMA DE TIERRA PROXECTADA
-  ARQUETA PROXECTADA
-  CENTRO DE MANDO



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL**

**FEBREIRO 2016**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



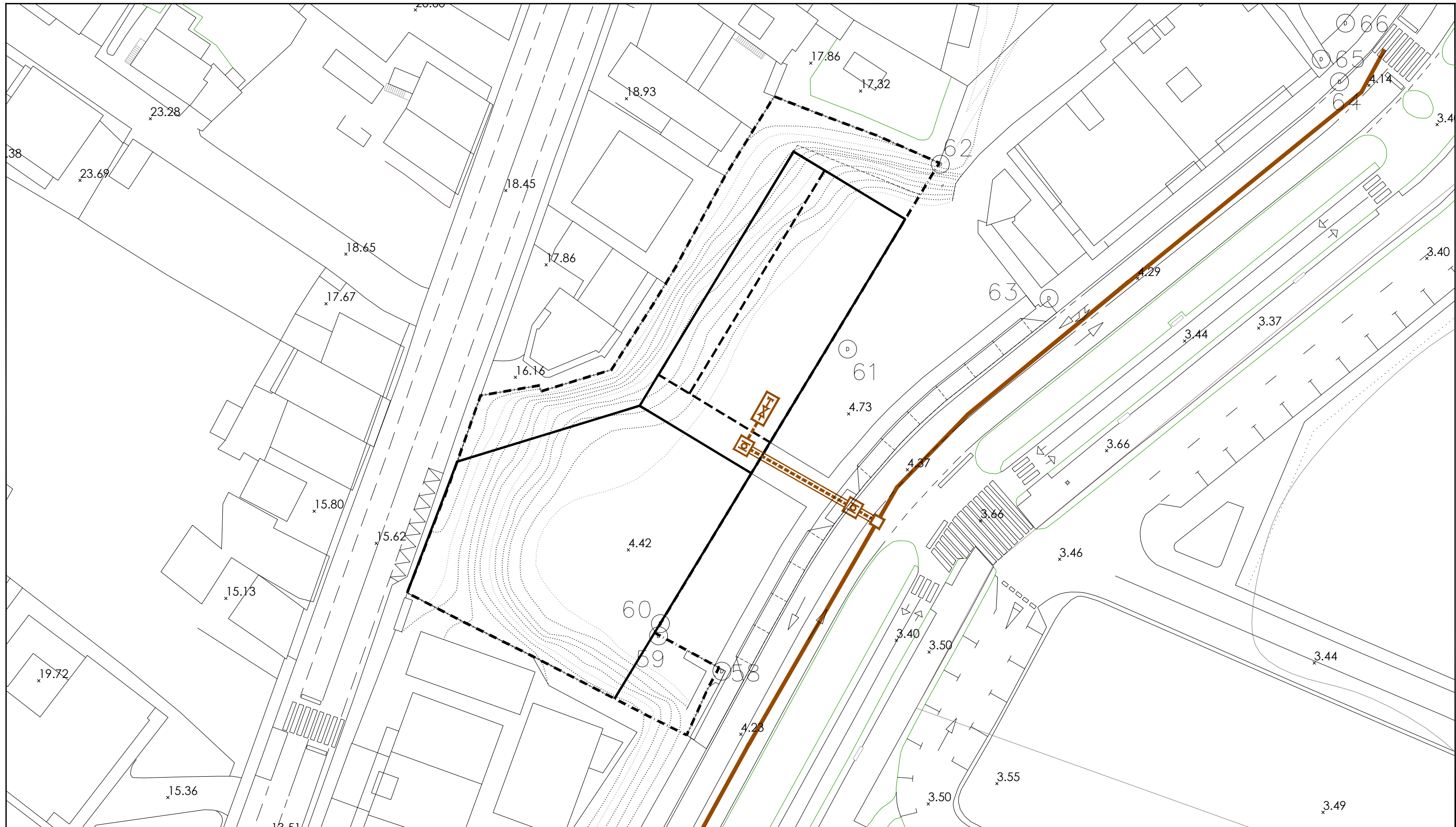
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

**REDE DE ALUMEADO PÚBLICO**

CÓDIGO DE PLANO:

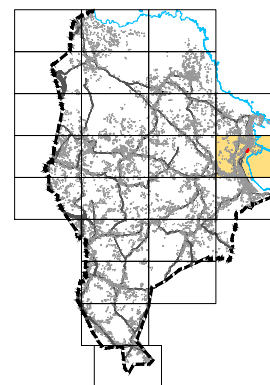
**APD-D1.7-11**

ESCALA 1 / 500



**LENDA DE INSTALACIÓN DE GAS**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  TUBERÍA POLIETILENO ENTERRADA EXISTENTE
-  TUBERÍA POLIETILENO ENTERRADA
-  TUBERÍA POLIETILENO ENTERRADA CON REFUERZO
-  ACOMETIDA. ARQUETA 30x30x50. LLAVE DE PASO 1"
-  VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO. ARQUETA 75x75x105
-  PUNTO DE ENLACE CON DEPÓSITOS
-  ARQUETA DE ACOMETIDA
-  REGULADOR
-  ARQUETA DE REGISTRO E CORTE



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL**

**FEBREIRO 2016**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

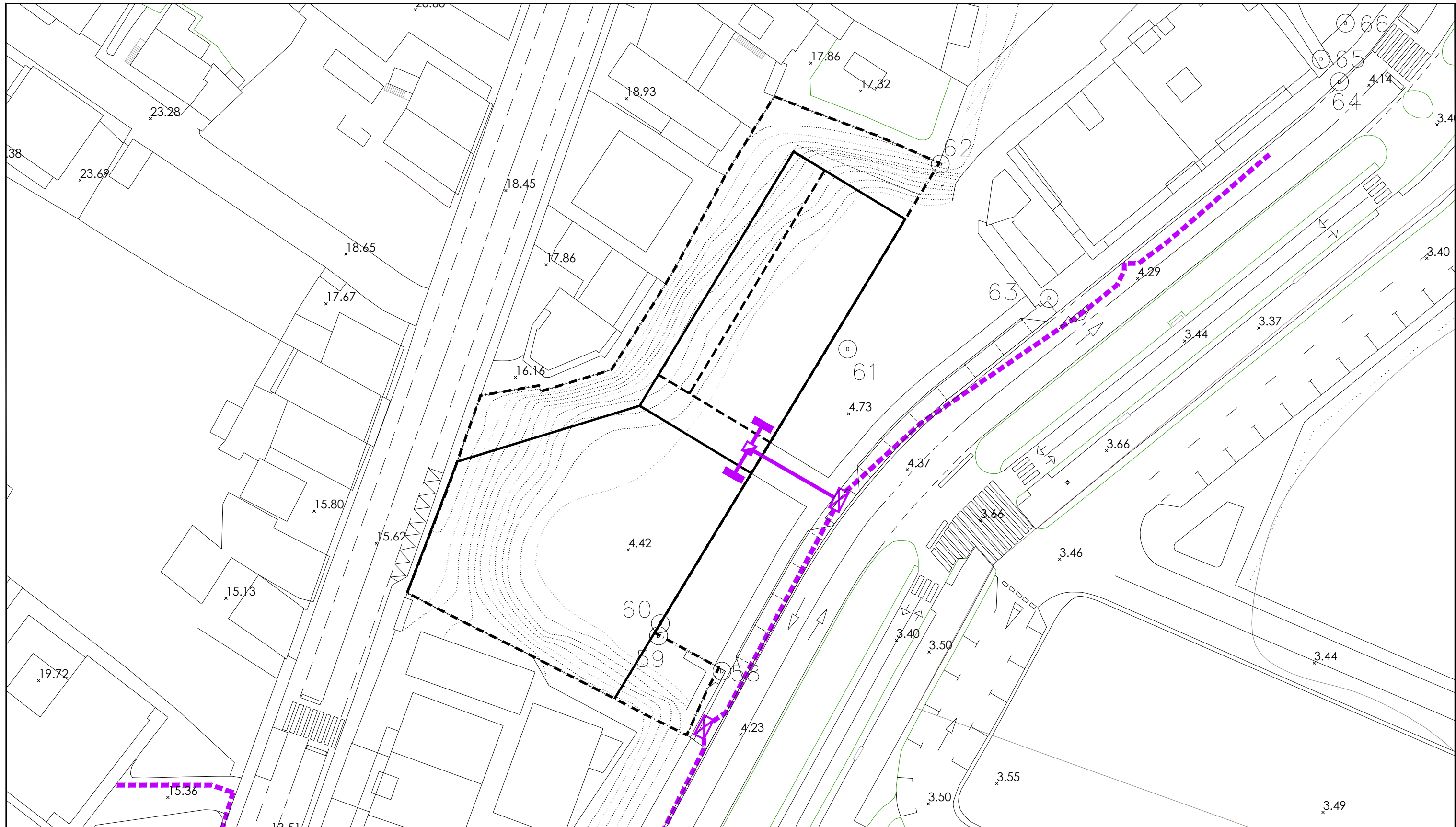
**REDE DE GAS**

CÓDIGO DE PLANO:







**APD-D1.7-12**

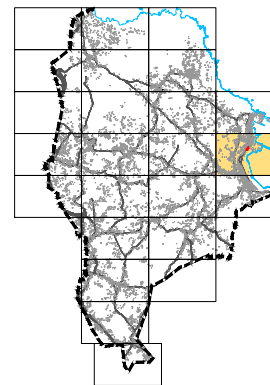
ESCALA 1 / 500





**LEENDA DE INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIÓNS**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  LIÑA EXISTENTE "TELEFÓNICA"
-  REDE DE DISTRIBUCIÓN
-  ARQUETA DE CONEXIÓN Á REDE EXTERIOR
-  ARQUETAS TIPO D E H
-  REGISTRO



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL**

**FEBREIRO 2016**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

**REDE DE  
TELECOMUNICACIÓNS**

**APD-D1.7-13**

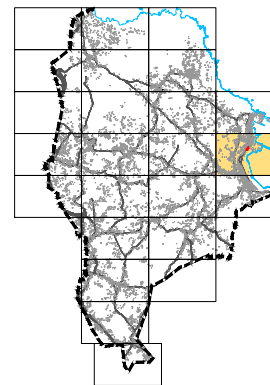
ESCALA 1 / 500





— | — LÍMITE DO SECTOR

A ORDENACIÓN DO PRESENTE PLANO NON TEN CARÁCTER VINCULANTE NIN NORMATIVO.  
A PROPOSTA REFLECTIDA EN TERREOS PORTUARIOS ENTENDERASE A TÍTULO INDICATIVO.



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

FEBREIRO 2016



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

PLANO DE IMAXE

APD-D1.7-14

ESCALA 1 / 500