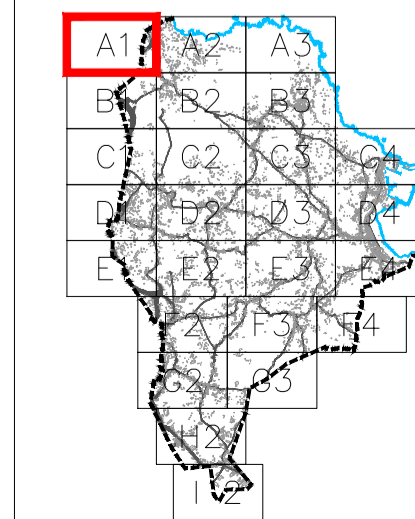


# Concello de Oleiros

DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>— + — DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>SOLO URBANIZABLE</li> <li>SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>SERVITUDE PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>D.P.M.T.</li> <li>LÍMITE DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ALIANCIÓN</li> <li>LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>DISTRITO NÚMERO</li> <li>CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>ALTURA MÁXIMA</li> <li>APARCAMENTO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EQUIPAMENTO</li> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> <li>USO <ul style="list-style-type: none"> <li>ad ADMINISTRATIVO</li> <li>al ALMACENAXE</li> <li>as ASISTENCIAL</li> <li>de DEPORTIVO</li> <li>ed EDUCATIVO</li> <li>re RELIXIOSO</li> <li>rs RESIDENCIAL</li> <li>sa SANITARIO</li> <li>sc SOCIOCULTURAL</li> <li>se SEGURIDADE</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> </li> <li>TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> </li> <li>INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul> </li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

## SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ANGEL L. MONTEVILLA DÍAZ, ARQUITECTO

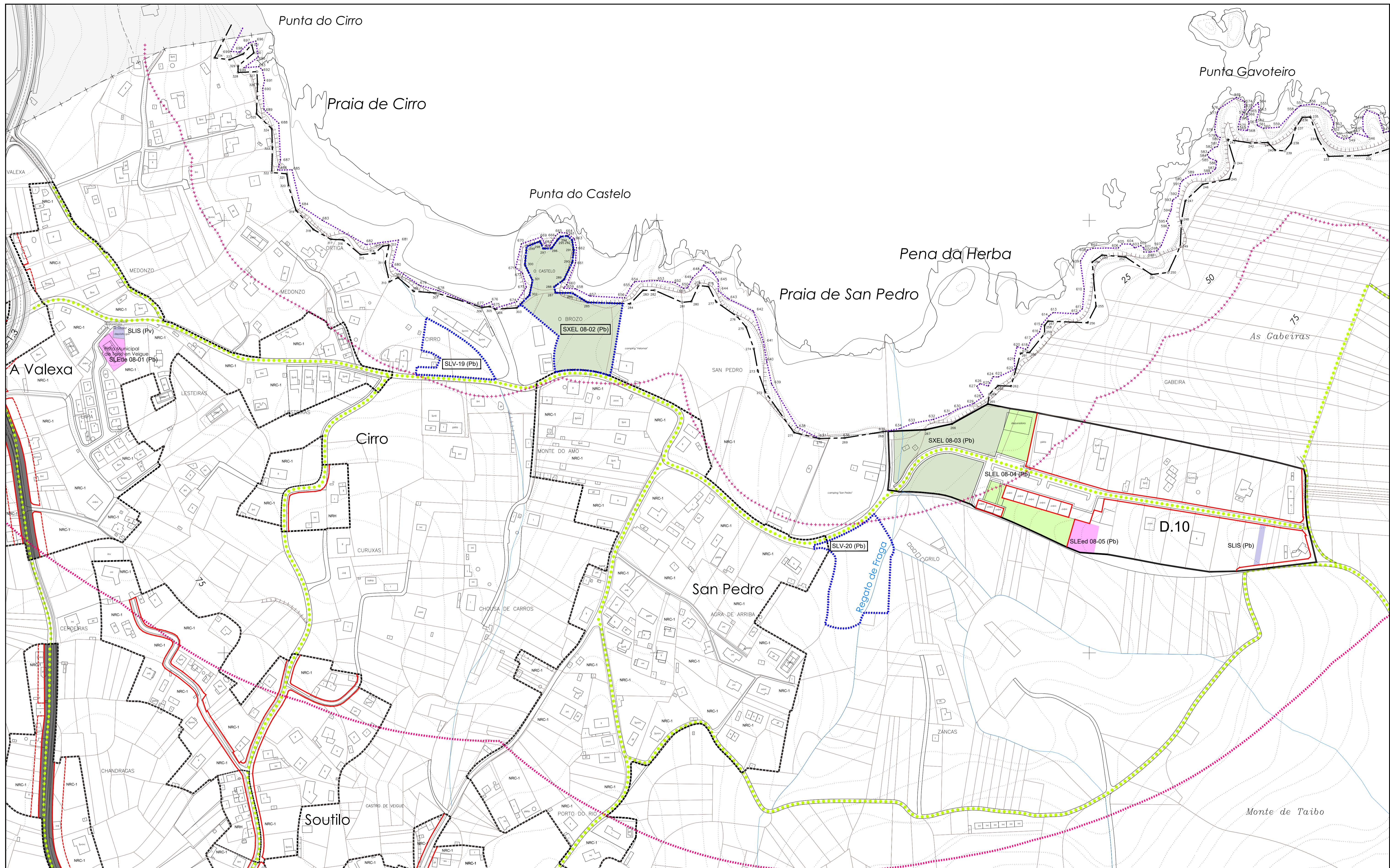
ORDENACIÓN DETALLADA

### XESTIÓN DO SOLO

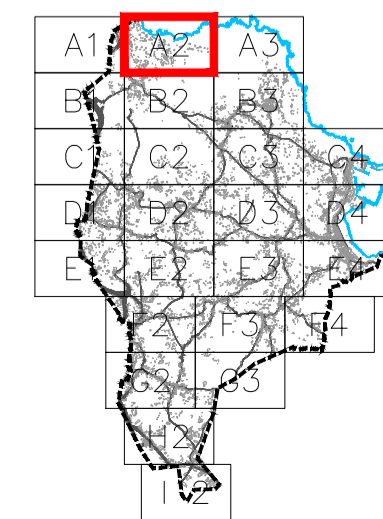
CÓDIGO DE PLANO:  
**OD-X-A1**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>----- SOLO URBANO</li> <li>----- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>----- SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>----- D.P.M.T.</li> <li>----- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>----- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ALIÑACIÓN</li> <li>----- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li><b>D.1</b> DISTRITO NÚMERO</li> <li>----- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>----- ALTURA MÁXIMA</li> <li>----- APARCAMENTO</li> </ul>	<p><b>EQUIPAMENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul> <p><b>USO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3d ADMINISTRATIVO</li> <li>al ALMACENAXE</li> <li>as ASISTENCIAL</li> <li>de DEPORTIVO</li> <li>ed EDUCATIVO</li> <li>10 RELIXIOSO</li> <li>15 RESIDENCIAL</li> <li>sa SANITARIO</li> <li>sc SOCIOCULTURAL</li> <li>se SEGURIDADE</li> </ul>	<p><b>LOCAIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SXE</li> <li>SXEL</li> <li>SXIS</li> <li>SXIP</li> </ul> <p><b>TITULARIDADE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(P) PÚBLICA</li> <li>(PV) PRIVADA</li> </ul> <p><b>ORDENANZAS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<p><b>RESIDENCIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> <p><b>TERCIARIO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> <p><b>INDUSTRIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ORDENACIÓN DETALLADA

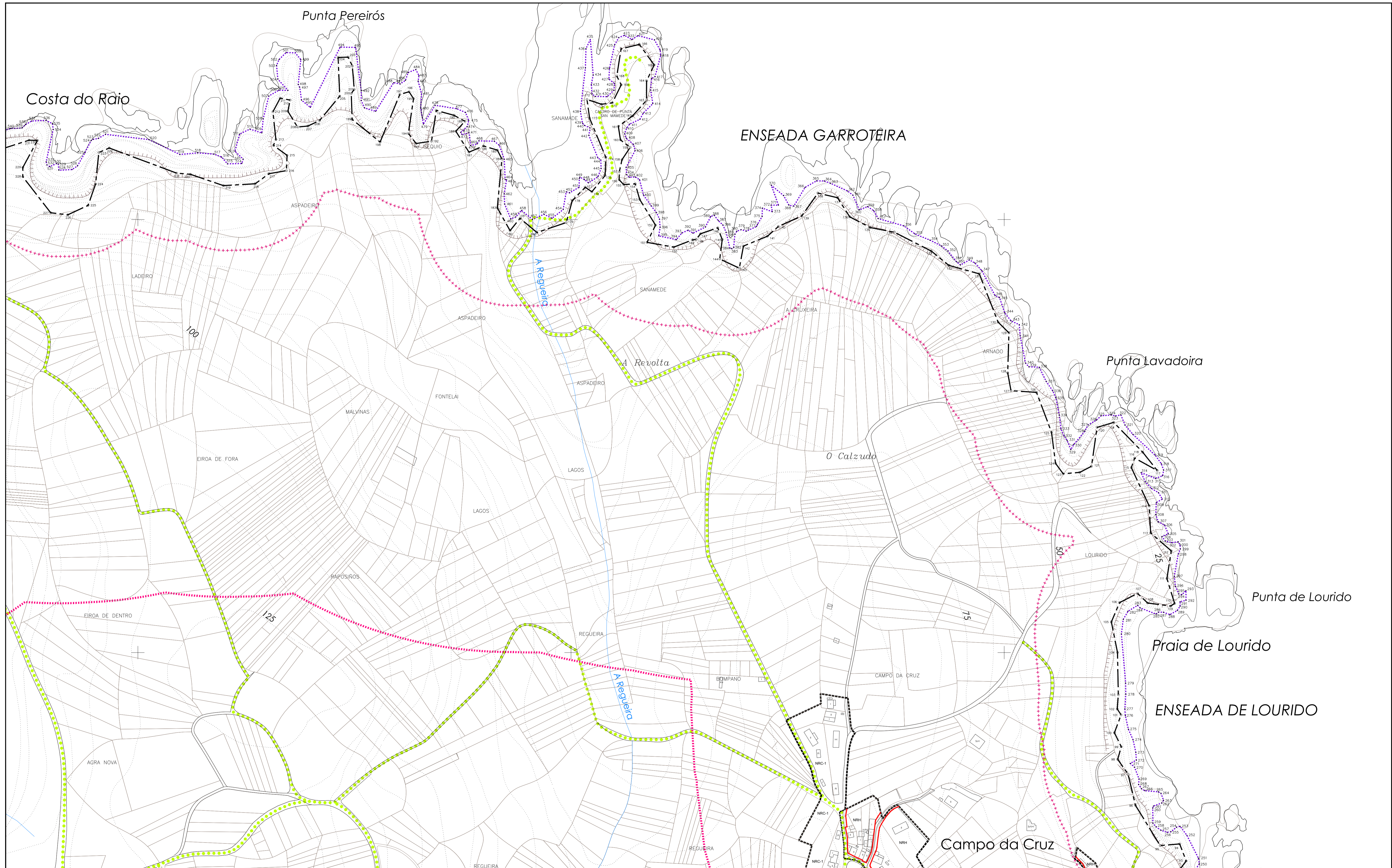
XESTIÓN DO SOLO

CÓDIGO DE PLANO: OD-X-A2

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

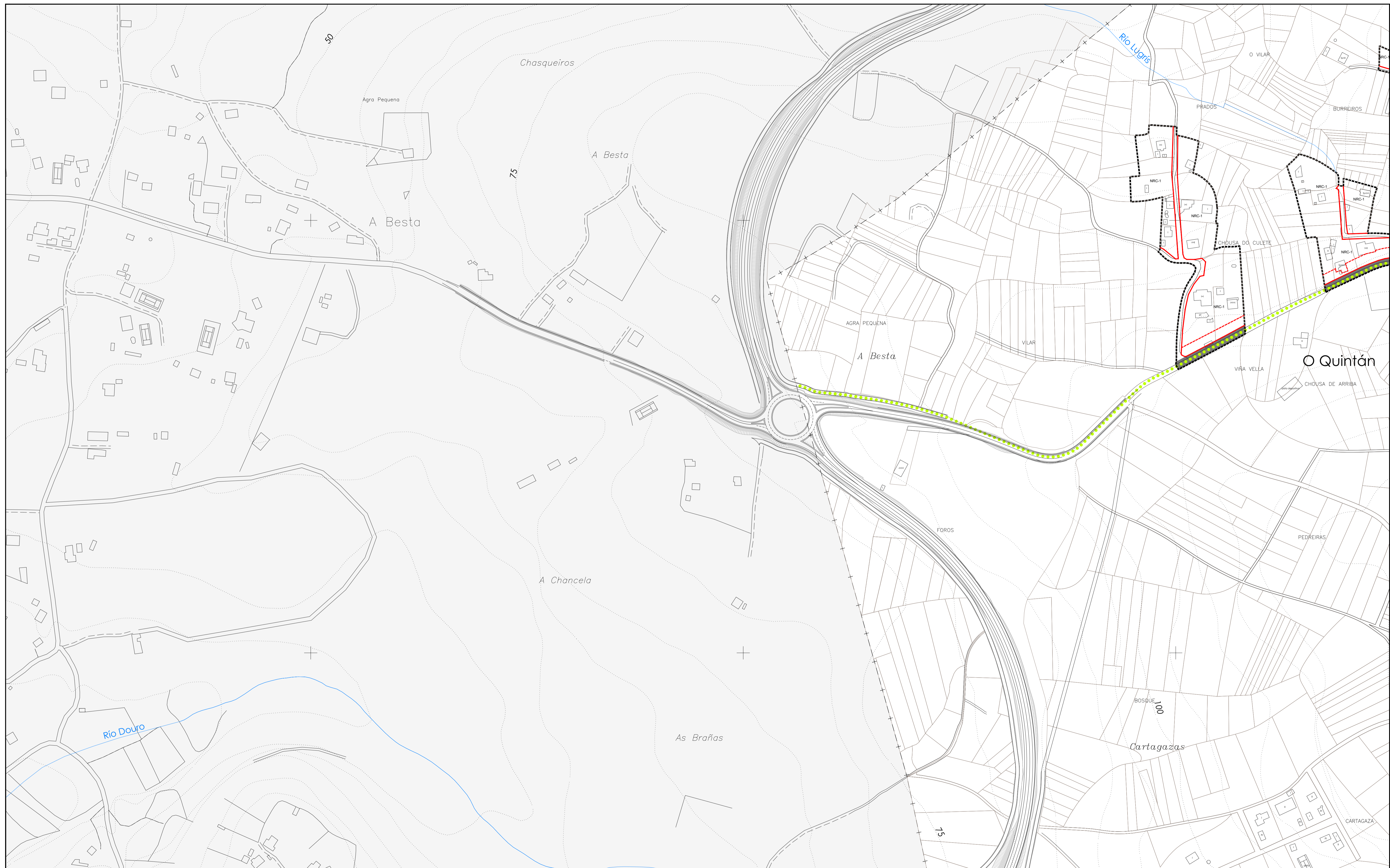
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO



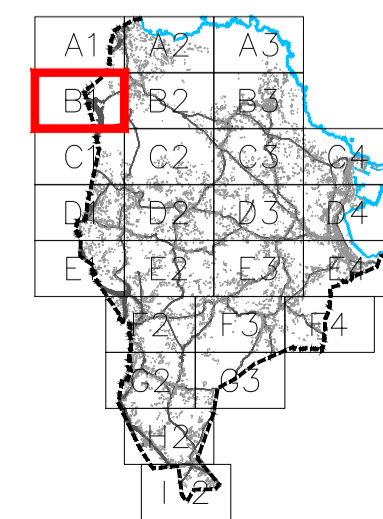


DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>----- SOLO URBANO</li> <li>----- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>----- SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>----- D.P.M.T.</li> <li>----- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>----- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ALIÑACIÓN</li> <li>----- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>----- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>Ⓟ APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAZO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>10 ADMINISTRATIVO</p> <p>11 ALMACENAR</p> <p>12 ASISTENCIAL</p> <p>13 DEPORTIVO</p> <p>14 EDUCATIVO</p> <p>15 RELIXIOSO</p> <p>16 RESIDENCIAL</p> <p>17 SANITARIO</p> <p>18 SOCIOCULTURAL</p> <p>19 SEGURIDADE</p> <p>LOCAIS</p> <p>SXE</p> <p>SXEL</p> <p>SXIS</p> <p>SXIP</p> <p>SLE</p> <p>SLEL</p> <p>SLIS</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p>	<p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓNS DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p> <p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p><b>SADA</b></p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>XESTIÓN DO SOLO</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-X-A3</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>





DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>----- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>----- SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLÍNDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>----- D.P.M.T.</li> <li>----- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>----- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ALIÑAÇÃO</li> <li>----- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li><b>D.1</b> DISTRITO NÚMERO</li> <li>----- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>Ⓟ APARCAMENTO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EQUIPAMENTO</li> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> <li>USO</li> <li>ad ADMINISTRATIVO</li> <li>al ALMACENAXE</li> <li>as ASISTENCIAL</li> <li>de DEPORTIVO</li> <li>ed EDUCATIVO</li> <li>re RELIXIOSO</li> <li>rs RESIDENCIAL</li> <li>sa SANITARIO</li> <li>sc SOCIOCULTURAL</li> <li>se SEGURIDADE</li> <li>XERAI</li> <li>SXE</li> <li>SXEL</li> <li>SXIS</li> <li>SXIP</li> <li>LOCAIS</li> <li>SLE</li> <li>SLEL</li> <li>SLIS</li> <li>TITULARIDADE</li> <li>(P) PÚBLICA</li> <li>(PV) PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL</li> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> <li>TERCIARIO</li> <li>SU/ Suble/ NRC</li> <li>INDUSTRIAL</li> <li>SU/ Suble</li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

# SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

MONTEVILLA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEVILLA DÍAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DETALLADA

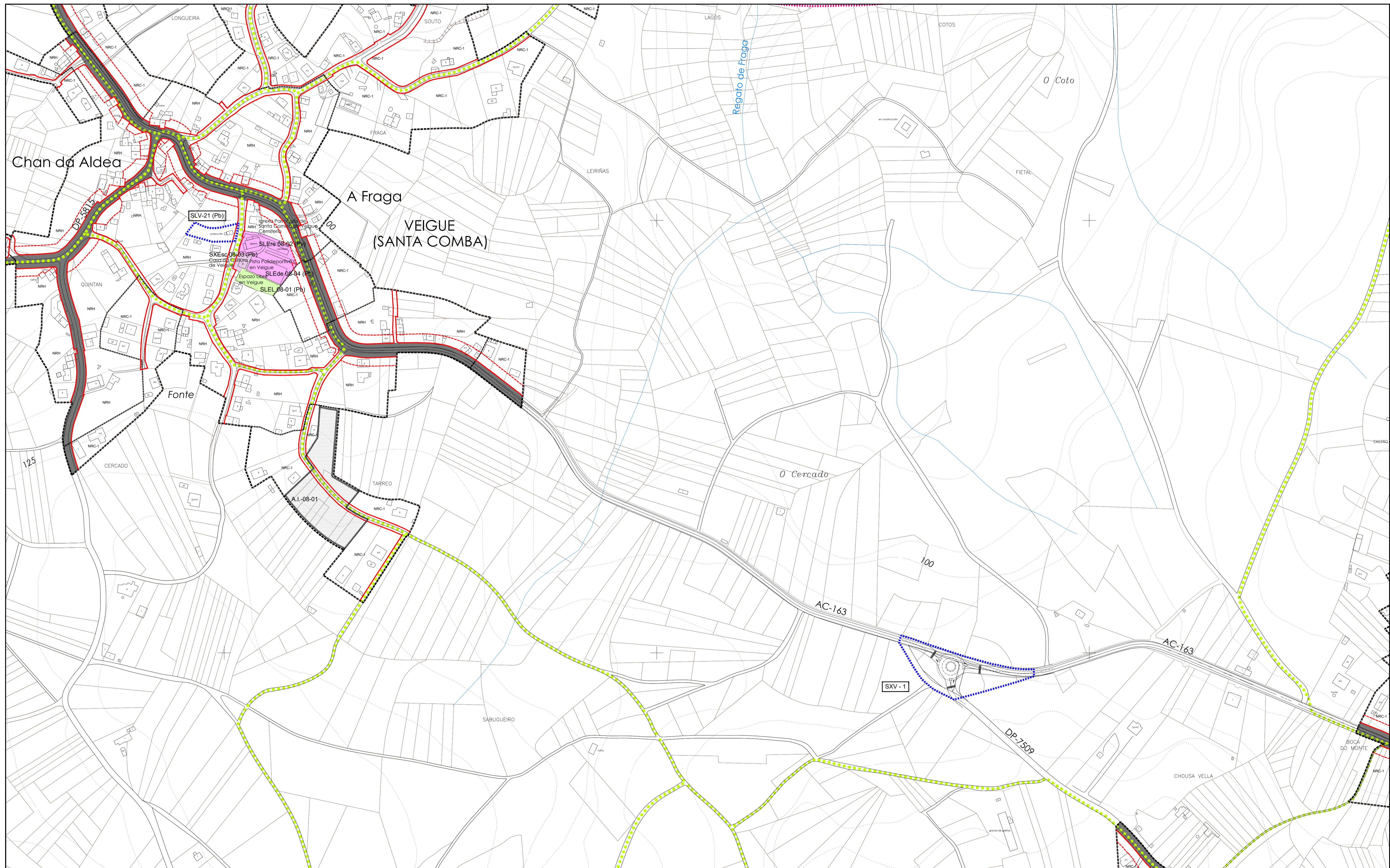
## XESTIÓN DO SOLO

CÓDIGO DE PLANO:

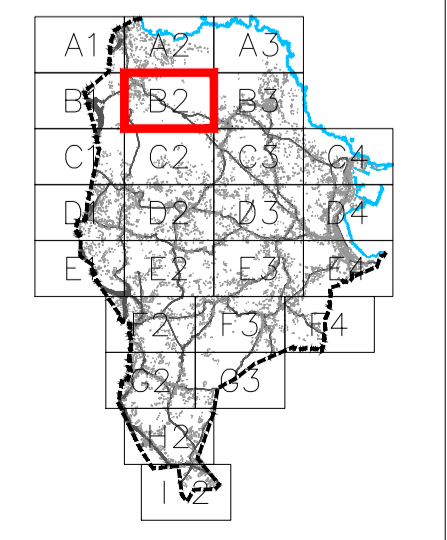
### OD-X-B1

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>- - + - LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>--- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>--- SOLO URBANIZABLE</li> <li>--- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>--- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>--- DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>--- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>--- D.P.M.T.</li> <li>--- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>--- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>--- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>--- ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>--- SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>--- ALIÑACIÓN</li> <li>--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>--- ALTURA MÁXIMA</li> <li>--- APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAZO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>10 ADMINISTRATIVO</p> <p>11 RELIXIOSO</p> <p>12 ALMACENAXE</p> <p>13 RESIDENCIAL</p> <p>14 ASISTENCIAL</p> <p>15 SANITARIO</p> <p>16 DEPORTIVO</p> <p>17 SOCIOCULTURAL</p> <p>18 EDUCATIVO</p> <p>19 SEGURIDADE</p> <p>XERAIS</p> <p>SXE</p> <p>SXEL</p> <p>SXIS</p> <p>SXIP</p> <p>LOCAIS</p> <p>SLE</p> <p>SLEL</p> <p>SLIS</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p>	<p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓNS DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DETALLADA

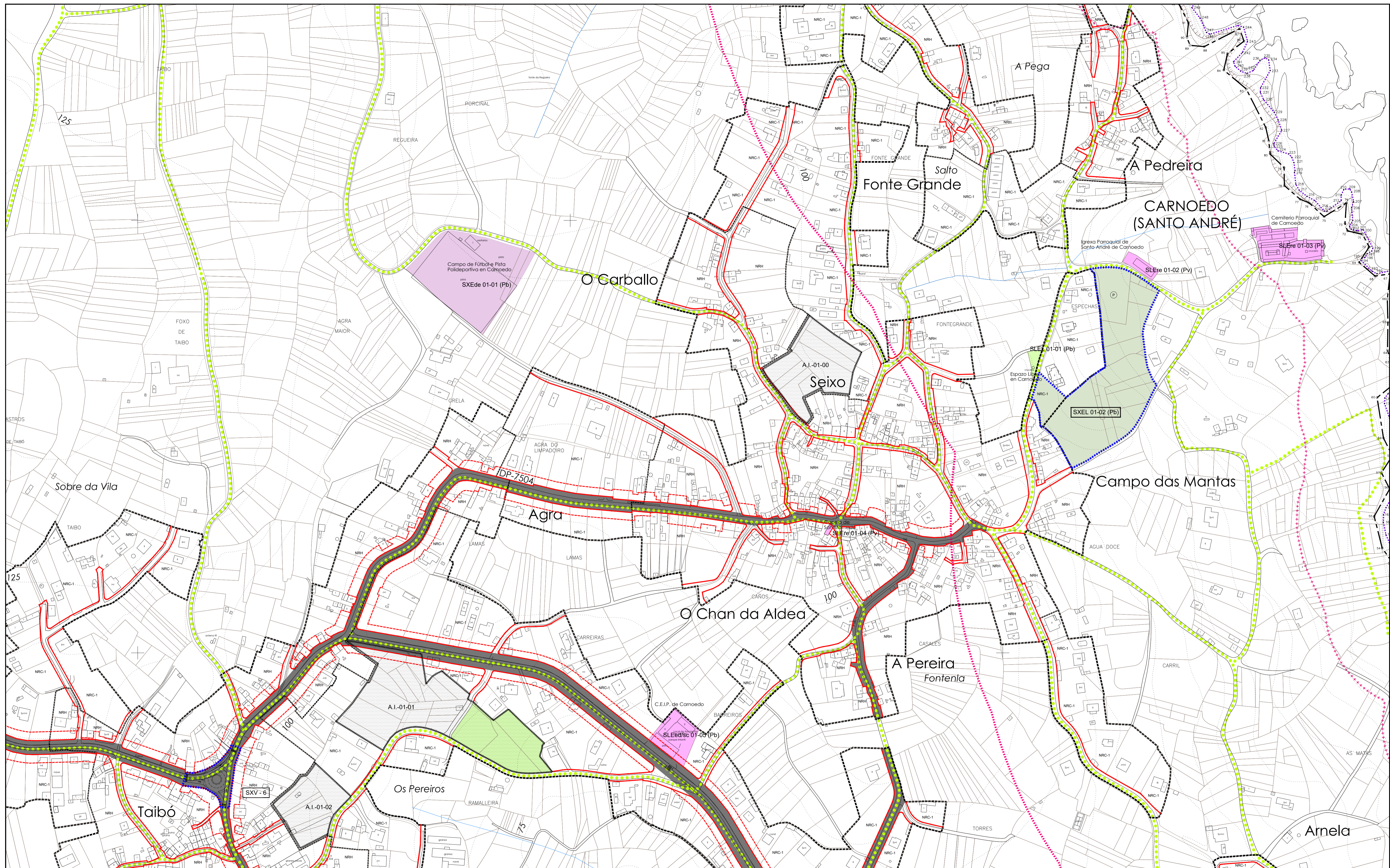
**XESTIÓN DO SOLO**

CÓDIGO DE PLANO:

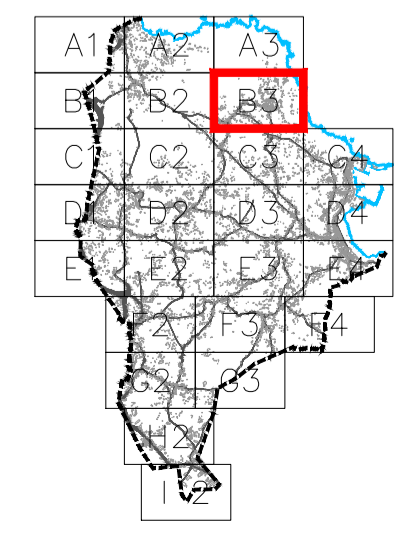
**OD-X-B2**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>— SOLO URBANO</li> <li>— DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>— SOLO URBANIZABLE</li> <li>— SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>— SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>— ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>— D.P.M.T.</li> <li>— LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>— ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ALIÑACIÓN</li> <li>— LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>— LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>— D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>— CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>— ALTURA MÁXIMA</li> <li>— APARCAMENTO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EQUIPAMENTO</li> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>XERAIS: SXE, SXEL, SXIS, SXIP</li> <li>LOCAIS: SLE, SLEL, SLIS</li> <li>TITULARIDADE: (P) PÚBLICA, (PV) PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL: SU/ Suble, SNRC, SNRH</li> <li>TERCIARIO: SU/ Suble/ NRC</li> <li>INDUSTRIAL: SU/ Suble</li> </ul>



**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
**SADA**  
**DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA** **MARZO 2017**  
 ORDENACIÓN DETALLADA  
**XESTIÓN DO SOLO**  
**OD-X-B3**  
 ANXEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO  
 A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





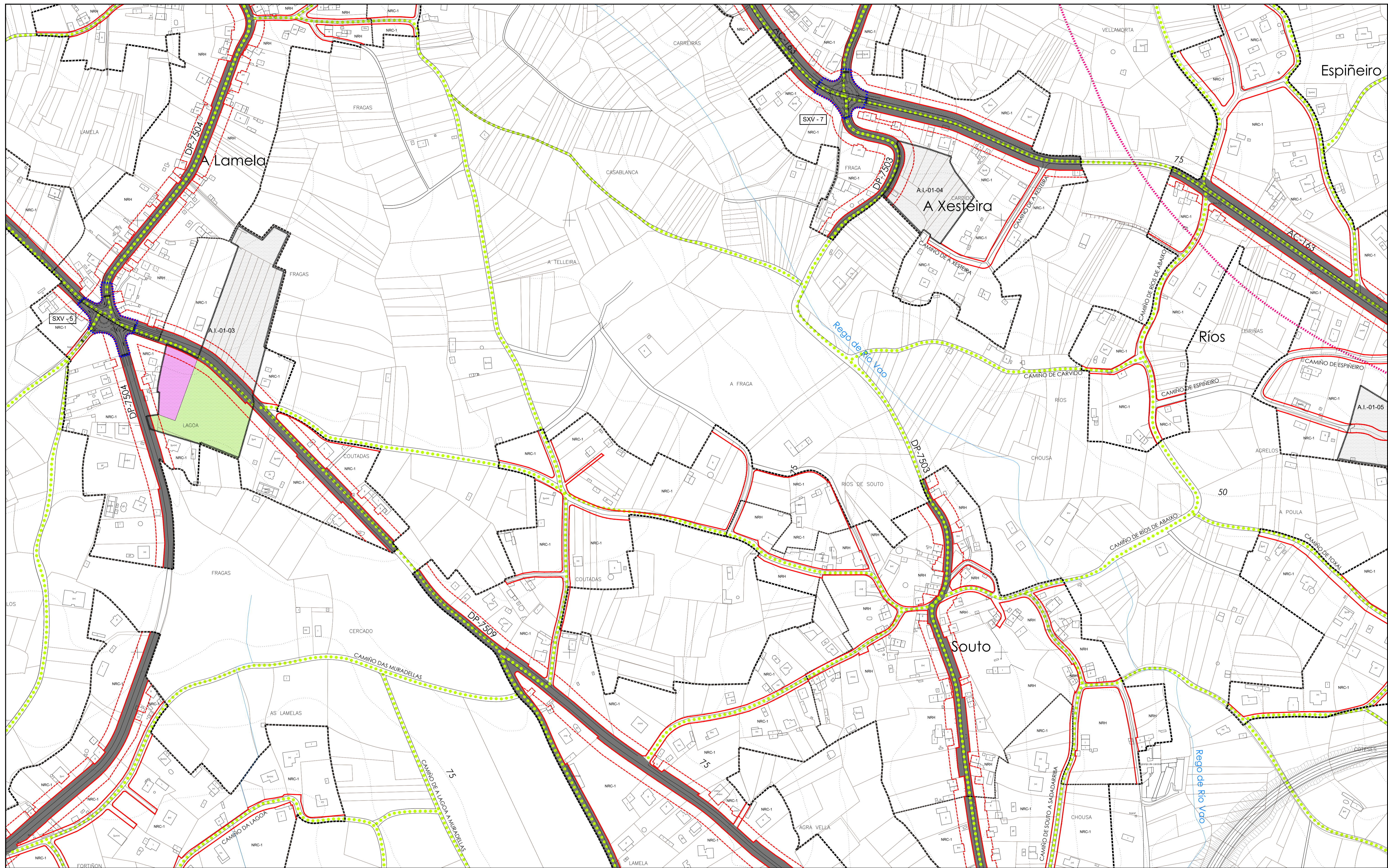
# Concello de Oleiros

DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS		
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>----- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>----- SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>----- D.P.M.T.</li> <li>----- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR-DX-X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR-Sector ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR-ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ALIÑACIÓN</li> <li>----- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>----- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>Ⓟ APARCAMENTO</li> </ul>	<p><b>EQUIPAMENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul> <p><b>USO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>3d ADMINISTRATIVO</li> <li>3e RELIXIOSO</li> <li>3f ALMACENAXE</li> <li>3g ASISTENCIAL</li> <li>3h DEPORTIVO</li> <li>3i EDUCATIVO</li> <li>10 RELIXIOSO</li> <li>15 RESIDENCIAL</li> <li>18 SANITARIO</li> <li>20 SOCIOCULTURAL</li> <li>26 SEGURIDADE</li> </ul> <p><b>XERAIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SXE</li> <li>SXEL</li> <li>SXIS</li> <li>SXIP</li> </ul> <p><b>LOCAIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SLE</li> <li>SLEL</li> <li>SLIS</li> </ul> <p><b>TITULARIDADE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(P) PÚBLICA</li> <li>(PV) PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<p><b>RESIDENCIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> <p><b>TERCIARIO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> <p><b>INDUSTRIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul>		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <h2>SADA</h2> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA <b>MARZO 2017</b></p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>XESTIÓN DO SOLO</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: <b>OD-X-C1</b></p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>









**DELIMITACIÓN**

- + — LÍMITE MUNICIPAL
- SOLO URBANO
- — — — — DISTRITOS DO SOLO URBANO
- SOLO URBANIZABLE
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS
- DESLINDE DO D.P.M.T.
- SERVITUDE PROTECCIÓN DE COSTAS
- ZONA DE INFLUENCIA
- D.P.M.T.
- LIÑA DE RIBEIRA

**ÁREAS DE XESTIÓN**

- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE
- ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO RÚSTICO ADSCRITO

**SIMBOLOXÍA**

- — — — — ALIÑACIÓN
- — — — — LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
- — — — — LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
- D.1 DISTRITO NÚMERO
- — — — — CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
- — — — — ALTURA MÁXIMA
- ⊙ APARCAMENTO

**SISTEMAS**

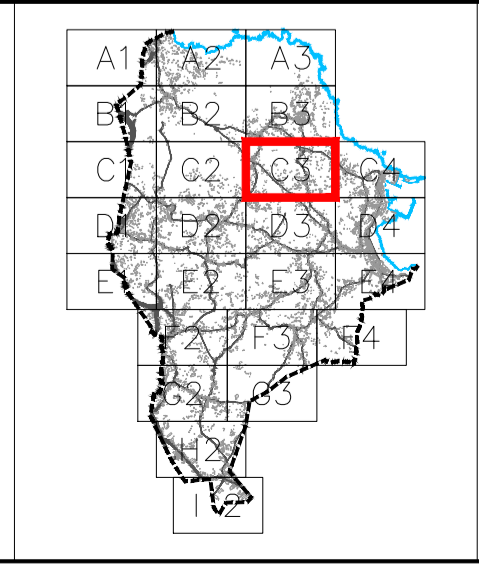
- EQUIPAMENTO
- ESPAAO LIBRE
- INFRAESTRUTURA
- INFRAEST. PORTUARIA
- VIARIO
- MOBILIDADE SOSTIBBLE

**ORDENANZAS**

- SU-1 RUEIRO COMPACTO
- SU-2 RUEIRO CON PATIO
- SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA
- SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
- SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR
- SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS
- SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS
- SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA
- NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
- NRC NÚCLEO RURAL COMÚN

**USOS**

- RESIDENCIAL
  - SU/ Suble
  - SNRC
  - SNRH
- TERCIARIO
  - SU/ Suble/ NRC
- INDUSTRIAL
  - SU/ Suble



**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA **MARZO 2017**

ORDENACIÓN DETALLADA

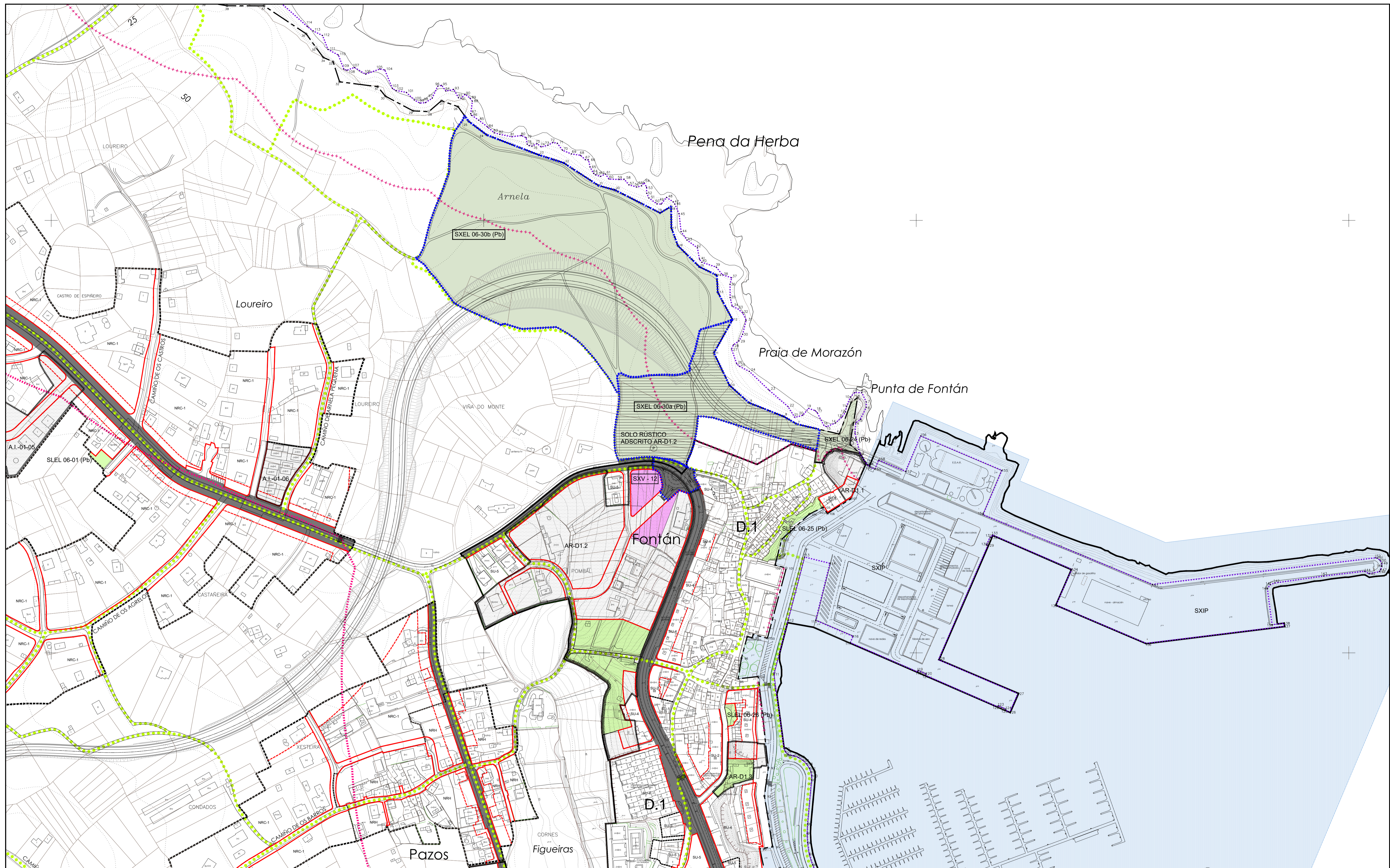
**XESTIÓN DO SOLO**

CÓDIGO DE PLANO: **OD-X-C3**

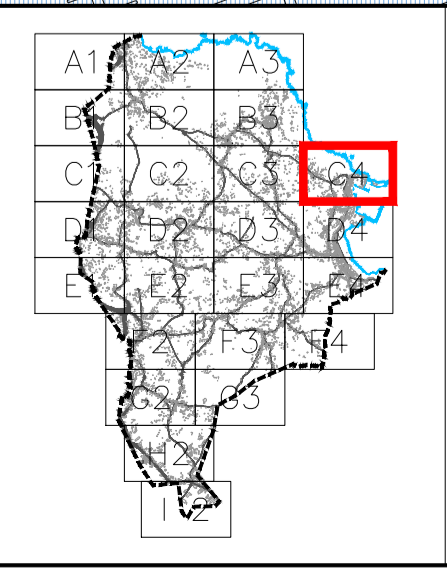
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>---+--- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>---+--- SOLO URBANIZABLE</li> <li>---+--- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>---+--- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>---+--- SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>---+--- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>---+--- D.P.M.T.</li> <li>---+--- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>---+--- ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>---+--- ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>---+--- SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- ALIÑACIÓN</li> <li>---+--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>---+--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>---+--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>⊙ APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAZO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>10 ADMINISTRATIVO</p> <p>11 ALMACENAXE</p> <p>12 RELIXIOSO</p> <p>13 RESIDENCIAL</p> <p>14 ASISTENCIAL</p> <p>15 SANITARIO</p> <p>16 DEPORTIVO</p> <p>17 EDUCATIVO</p> <p>18 REXIDENCIAL</p> <p>19 SANITARIO</p> <p>20 SOCIOCULTURAL</p> <p>21 SEGURIDADE</p>	<p>XERAI</p> <p>SXE</p> <p>SXEL</p> <p>SXIS</p> <p>SXIP</p> <p>LOCAIS</p> <p>SLE</p> <p>SLEL</p> <p>SLIS</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p> <p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DETALLADA

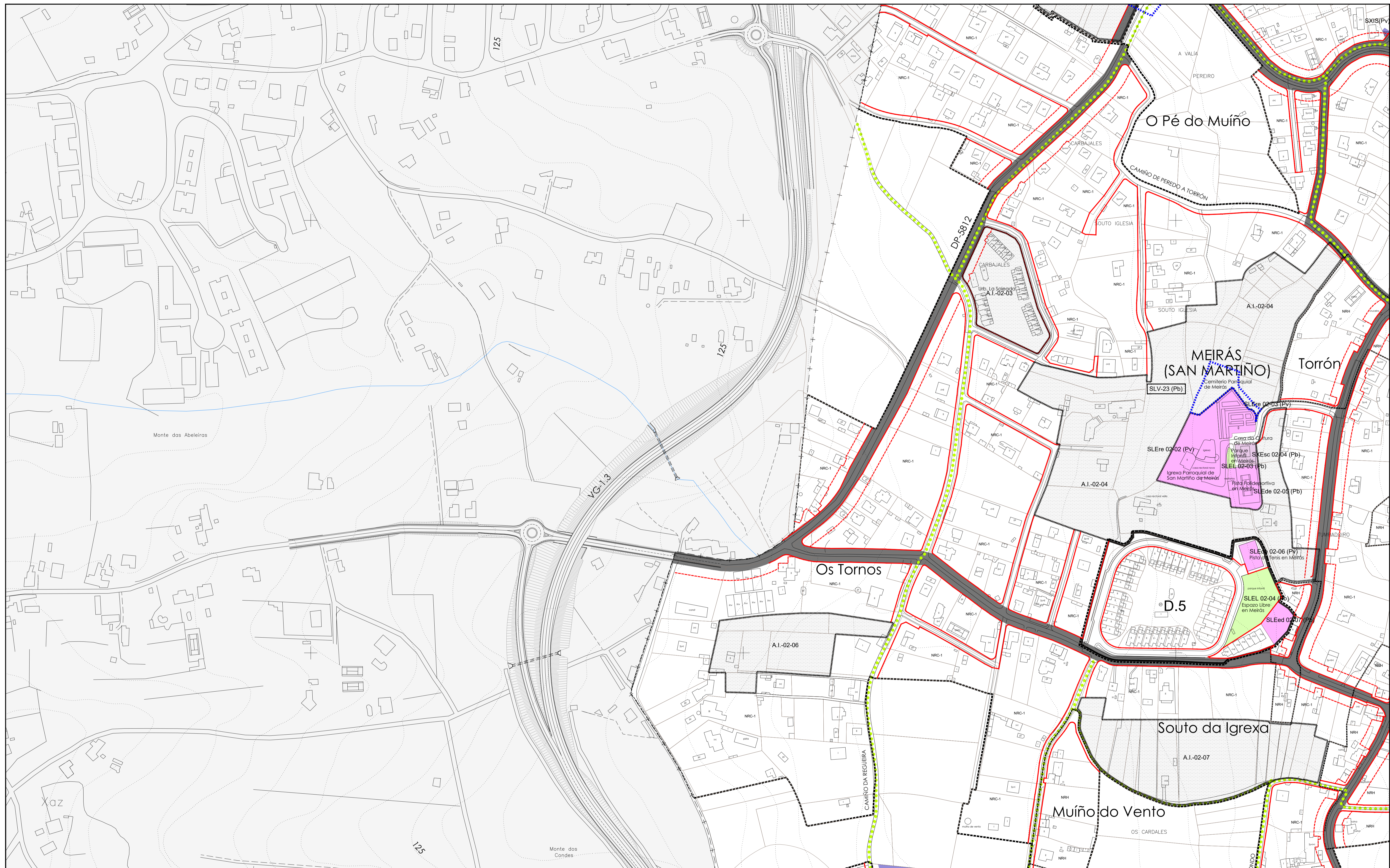
**XESTIÓN DO SOLO**

CÓDIGO DE PLANO:

**OD-X-C4**

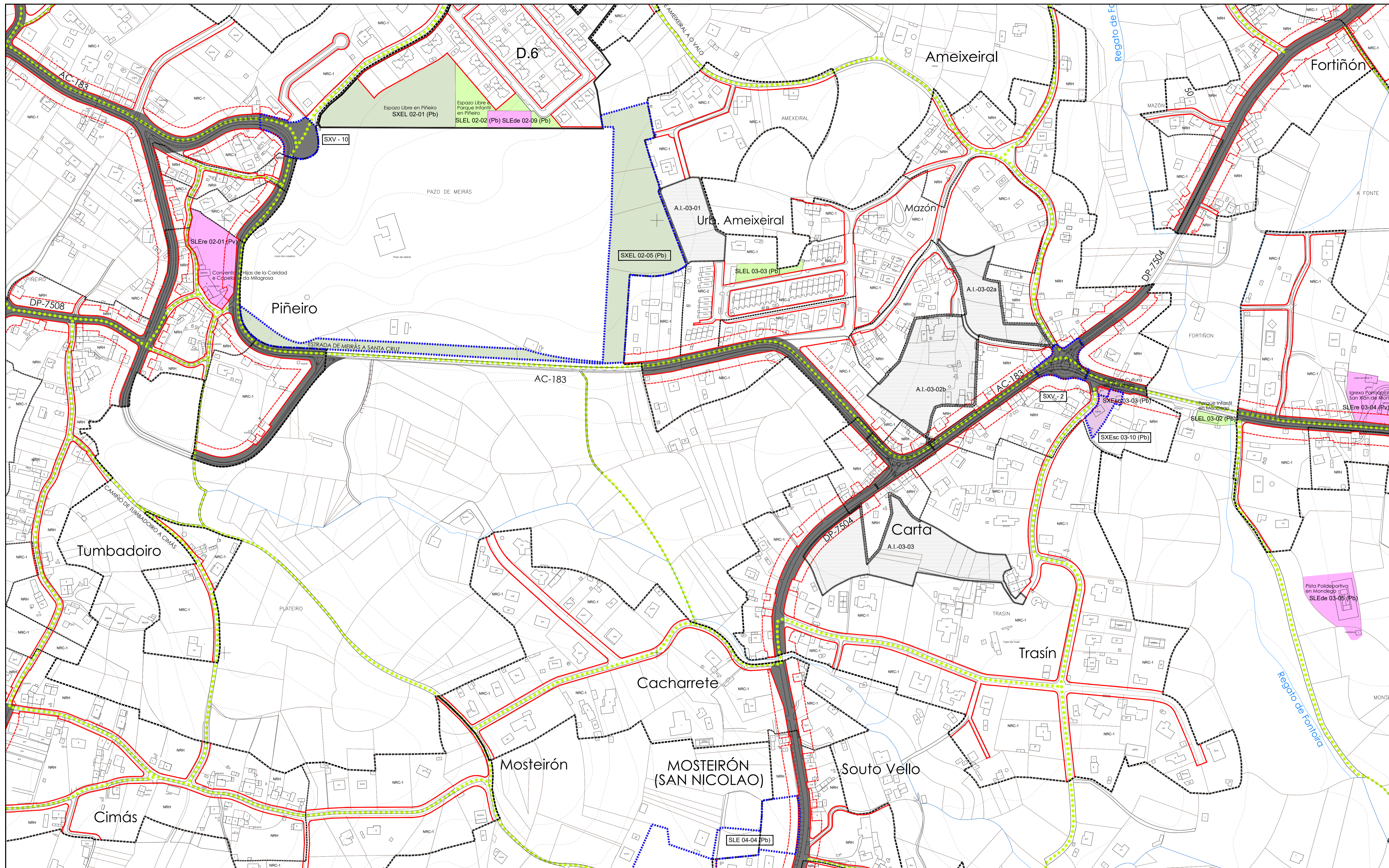
A1: 1/2.000 A3: 1/4.000



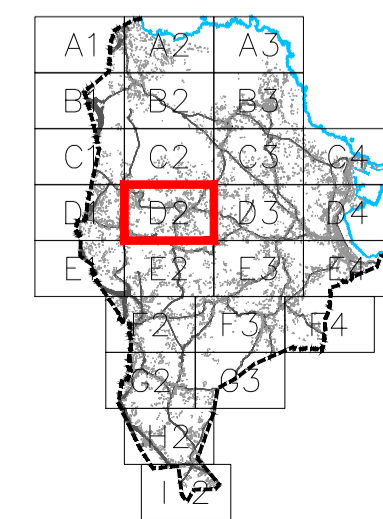


DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS			
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>SOLO URBANIZABLE</li> <li>SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>D.P.M.T.</li> <li>LIÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>ALTURA MÁXIMA</li> <li>APARCAMENTO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EQUIPAMENTO</li> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>XERAIS: SXE, SXEL, SXIS, SXIP</li> <li>LOCAIS: SLE, SLEL, SLIS</li> <li>TITULARIDADE: (P) PÚBLICA, (PV) PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL: SU/ Suble, SNRC, SNRH</li> <li>TERCIARIO: SU/ Suble/ NRC</li> <li>INDUSTRIAL: SU/ Suble</li> </ul>		<p><b>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b></p> <p><b>SADA</b></p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA <b>MARZO 2017</b></p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p><b>XESTIÓN DO SOLO</b></p> <p>CÓDIGO DE PLANO: <b>OD-X-D1</b></p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>





DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>— SOLO URBANO</li> <li>— DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>— SOLO URBANIZABLE</li> <li>— SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>— SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>— ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>— D.P.M.T.</li> <li>— LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>— ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ALIÑACIÓN</li> <li>— LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>— LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li><b>D.1</b> DISTRITO NÚMERO</li> <li>— CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>— ALTURA MÁXIMA</li> <li>— APARCAMENTO</li> </ul>	<p><b>EQUIPAMENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— ESPAZO LIBRE</li> <li>— INFRAESTRUTURA</li> <li>— INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>— VIARIO</li> <li>— MOBILIDADE SOSTIBILE</li> </ul> <p><b>USO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— ADMINISTRATIVO</li> <li>— ALMACENAXE</li> <li>— ASISTENCIAL</li> <li>— DEPORTIVO</li> <li>— EDUCATIVO</li> <li>— RELIXIOSO</li> <li>— RESIDENCIAL</li> <li>— SANITARIO</li> <li>— SOCIOCULTURAL</li> <li>— SEGURIDADE</li> </ul>	<p><b>LOCAIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— SXE</li> <li>— SXEL</li> <li>— SXIS</li> <li>— SXIP</li> <li>— SLE</li> <li>— SLEL</li> <li>— SLIS</li> <li>— SLIS</li> </ul> <p><b>TITULARIDADE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— PÚBLICA (P)</li> <li>— PRIVADA (PV)</li> </ul> <p><b>ORDENANZAS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<p><b>RESIDENCIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> <p><b>TERCIARIO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> <p><b>INDUSTRIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

XESTIÓN DO SOLO

MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO:

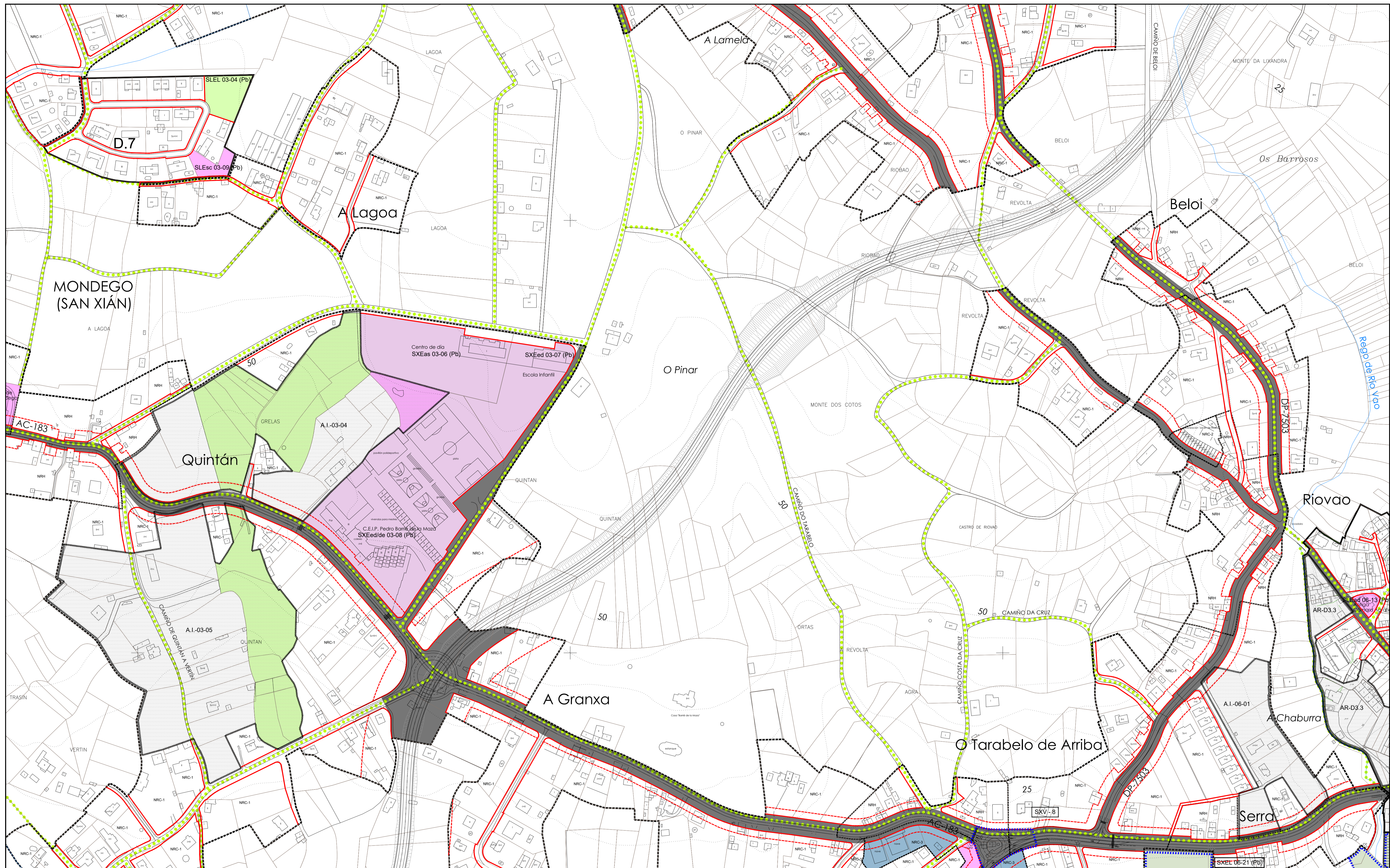
**OD-X-D2**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

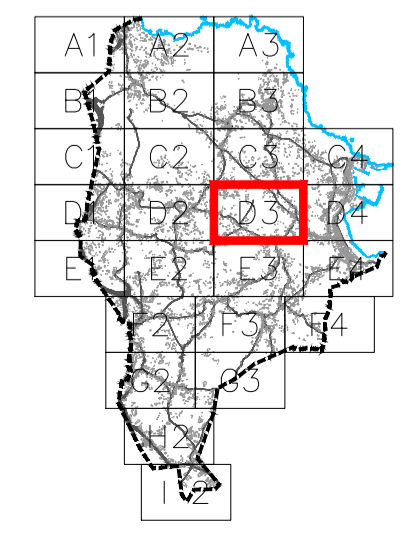
MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO





DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>--- DISTritos DO SOLO URBANO</li> <li>--- SOLO URBANIZABLE</li> <li>--- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>--- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLIMDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>--- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>--- D.P.M.T.</li> <li>--- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR-DX-X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR-Sc-X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR-R-X ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>--- ALIÑACIÓN</li> <li>--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>--- ALTURA MÁXIMA</li> <li>--- APARCAMENTO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EQUIPAMENTO</li> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> <li>USO <ul style="list-style-type: none"> <li>01 ADMINISTRATIVO</li> <li>02 RELIXIOSO</li> <li>03 ALMACENAXE</li> <li>04 ASISTENCIAL</li> <li>05 DEPORTIVO</li> <li>06 EDUCATIVO</li> <li>07 REXIDORSO</li> <li>08 RESIDENCIAL</li> <li>09 SANITARIO</li> <li>10 SOCIOCULTURAL</li> <li>11 SEGURIDADE</li> </ul> </li> <li>LOCAIS <ul style="list-style-type: none"> <li>SXE</li> <li>SXEL</li> <li>SXIS</li> <li>SXIP</li> </ul> </li> <li>LOCALS <ul style="list-style-type: none"> <li>SLE</li> <li>SLEL</li> <li>SLS</li> <li>SLSL</li> </ul> </li> <li>TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> <li>(P) PÚBLICA</li> <li>(PV) PRIVADA</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTExIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> </li> <li>TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> </li> <li>INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul> </li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

# SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA **MARZO 2017**

ORDENACIÓN DETALLADA

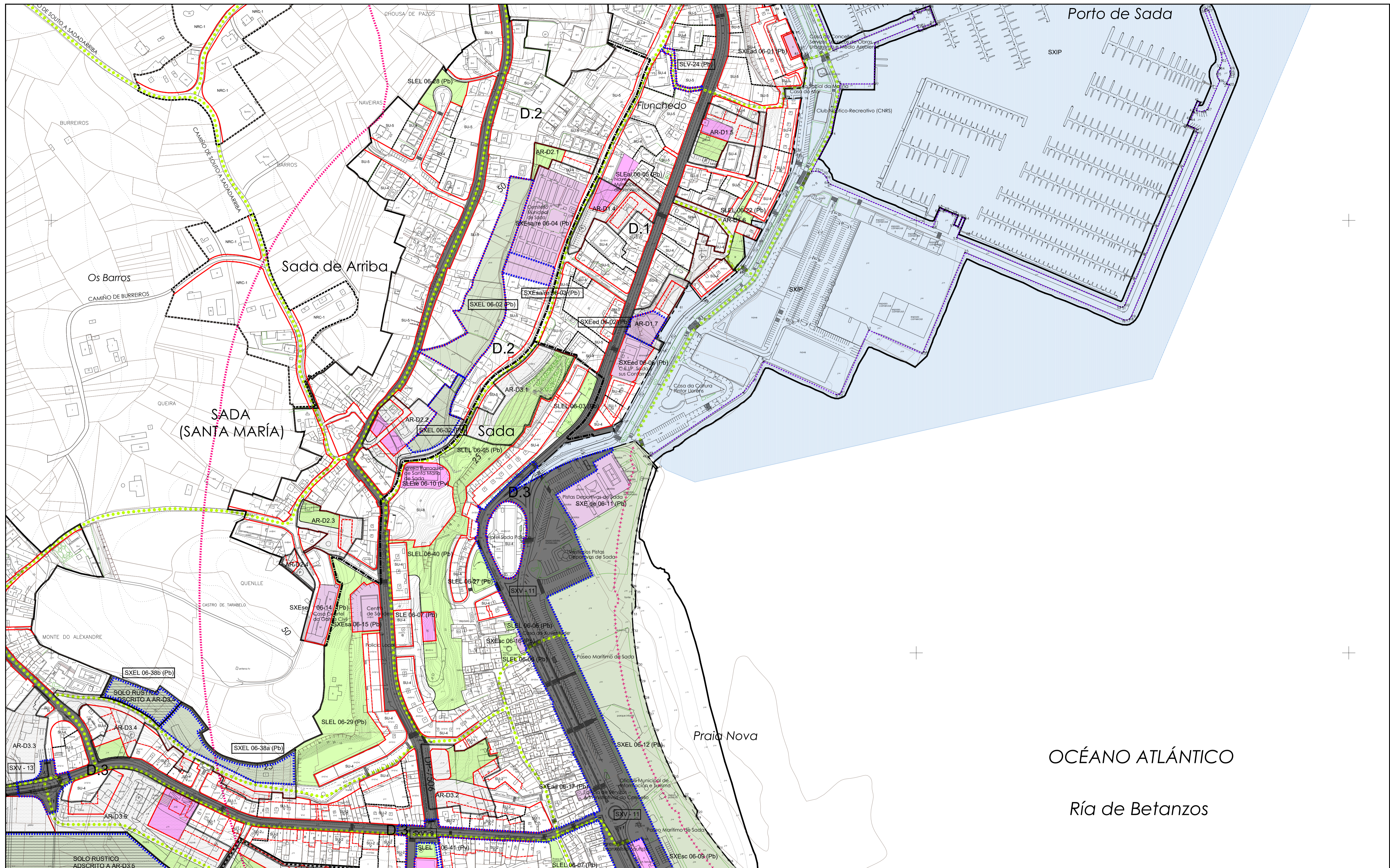
XESTIÓN DO SOLO

CÓDIGO DE PLANO: **OD-X-D3**

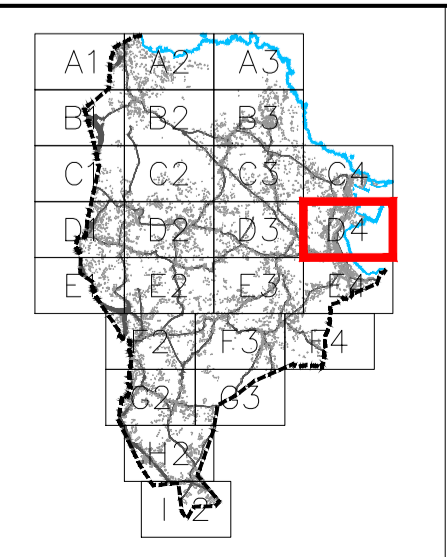
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>— SOLO URBANO</li> <li>— DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>— SOLO URBANIZABLE</li> <li>— SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>— DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>— SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>— ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>— D.P.M.T.</li> <li>— LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>— ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ALIÑACIÓN</li> <li>— LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>— LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>— D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>— CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>— ALTURA MÁXIMA</li> <li>— APARCAMENTO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EQUIPAMENTO</li> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> <li>USO <ul style="list-style-type: none"> <li>ad ADMINISTRATIVO</li> <li>al ALMACENAXE</li> <li>as ASISTENCIAL</li> <li>de DEPORTIVO</li> <li>ed EDUCATIVO</li> <li>re RELIXIOSO</li> <li>rs RESIDENCIAL</li> <li>sa SANITARIO</li> <li>sc SOCIOCULTURAL</li> <li>se SEGURIDADE</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>XERAIS <ul style="list-style-type: none"> <li>SXE</li> <li>SXEL</li> <li>SXIS</li> <li>SXIP</li> </ul> </li> <li>LOCAIS <ul style="list-style-type: none"> <li>SLE</li> <li>SLEL</li> <li>SLIS</li> </ul> </li> <li>TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> <li>(P) PÚBLICA</li> <li>(PV) PRIVADA</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> </li> <li>TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> </li> <li>INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul> </li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DETALLADA

**XESTIÓN DO SOLO**

CÓDIGO DE PLANO:

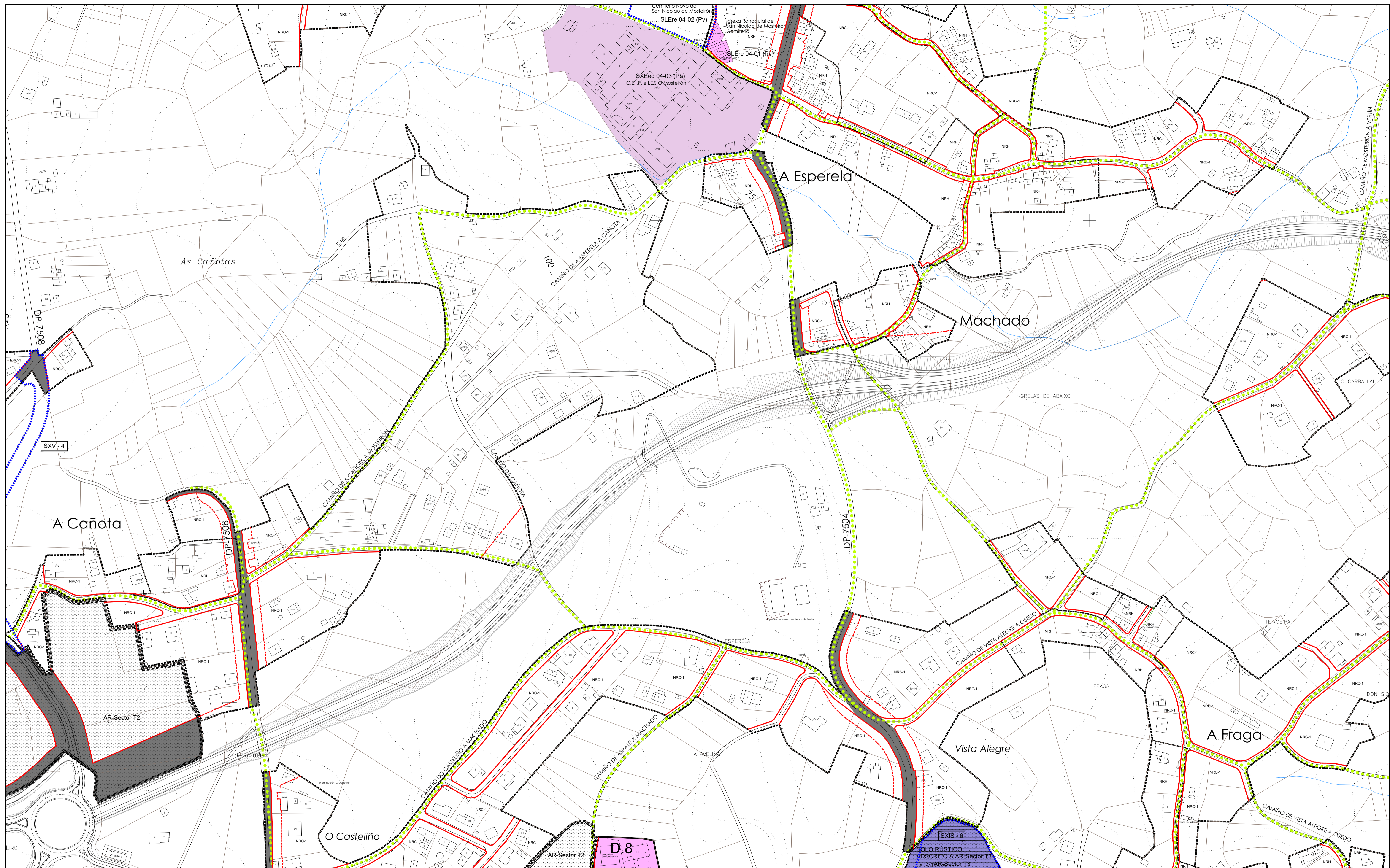
**OD-X-D4**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

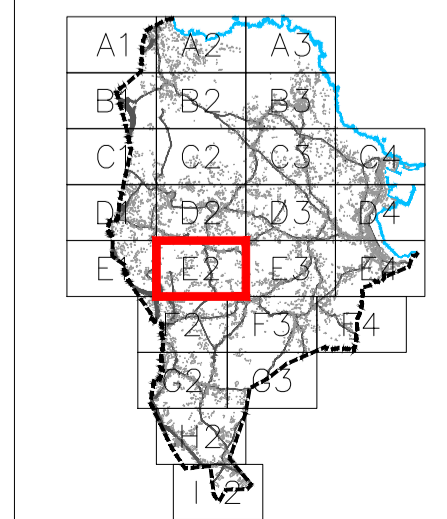








DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>--- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>--- SOLO URBANIZABLE</li> <li>--- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>--- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>--- DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>--- D.P.M.T.</li> <li>--- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR-DX-X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR-Sector ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR-Sector ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>--- ALIÑACIÓN</li> <li>--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>Ⓟ APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAZO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>10 ADMINISTRATIVO</p> <p>11 RELIXIOSO</p> <p>12 ALMACENAXE</p> <p>13 RESIDENCIAL</p> <p>14 ASISTENCIAL</p> <p>15 SANITARIO</p> <p>16 DEPORTIVO</p> <p>17 SOCIOCULTURAL</p> <p>18 EDUCATIVO</p> <p>19 SEGURIDADE</p> <p>XERAIS</p> <p>SXE</p> <p>SXEL</p> <p>SXIS</p> <p>SXIP</p> <p>LOCAIS</p> <p>SLE</p> <p>SLEL</p> <p>SLIS</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p>	<p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p> <p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>	



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

XESTIÓN DO SOLO

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

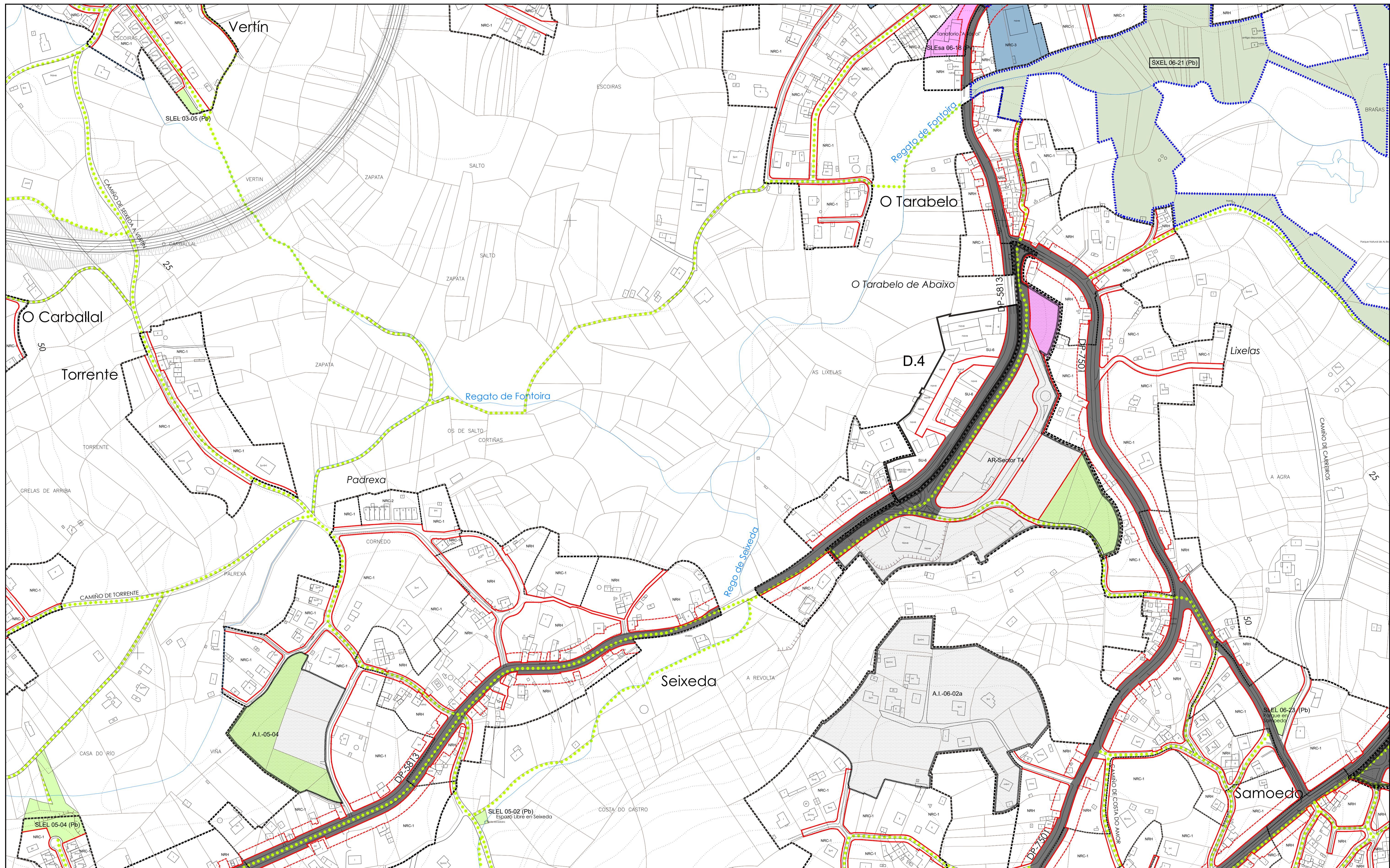
MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO:

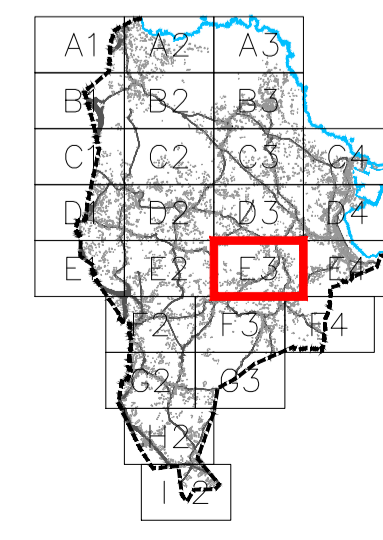
**OD-X-E2**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>— — — DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>SOLO URBANIZABLE</li> <li>SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>D.P.M.T.</li> <li>LIÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ALIACIÓN</li> <li>— LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>— LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>— CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>— ALTURA MÁXIMA</li> <li>— APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAAO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>10 ADMINISTRATIVO</p> <p>11 RELIXIOSO</p> <p>12 ALMACENAXE</p> <p>13 RESIDENCIAL</p> <p>14 ASISTENCIAL</p> <p>15 DEPORTIVO</p> <p>16 EDUCATIVO</p> <p>17 REXIDIOSO</p> <p>18 RESIDENCIAL</p> <p>19 SANITARIO</p> <p>20 SOCIOCULTURAL</p> <p>21 SEGURIDADE</p>	<p>XERAIS</p> <p>LOCAIS</p> <p>SXE</p> <p>SLE</p> <p>SXEL</p> <p>SLEL</p> <p>SXIS</p> <p>SLIS</p> <p>SXIP</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p> <p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ORDENACIÓN DETALLADA

XESTIÓN DO SOLO

CÓDIGO DE PLANO:

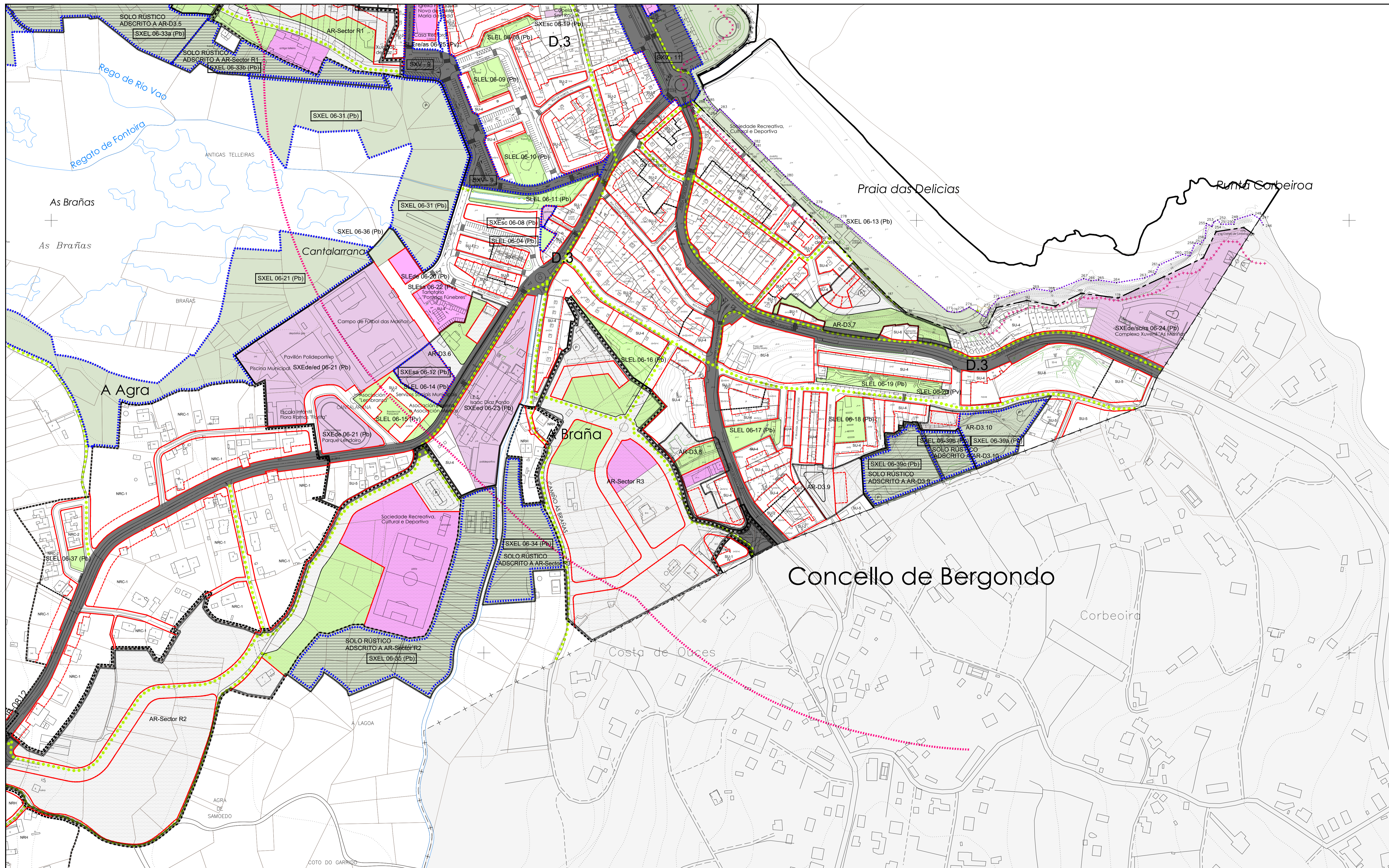
**OD-X-E3**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

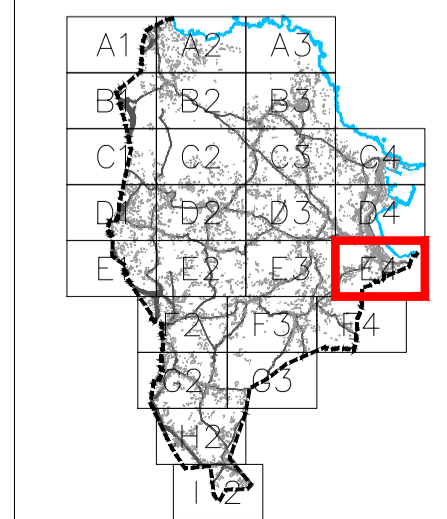
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO





# Concello de Bergondo

DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>--- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>--- SOLO URBANIZABLE</li> <li>--- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>--- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>--- DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>--- D.P.M.T.</li> <li>--- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR-D3.5 ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR-Sector ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR-Sector ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>--- ALIÑACIÓN</li> <li>--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>Ⓟ APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAZO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>10 ADMINISTRATIVO</p> <p>11 ALMACENAXE</p> <p>12 ASISTENCIAL</p> <p>13 DEPORTIVO</p> <p>14 EDUCATIVO</p> <p>15 RELIXIOSO</p> <p>16 RESIDENCIAL</p> <p>17 SANITARIO</p> <p>18 SOCIOCULTURAL</p> <p>19 SEGURIDADE</p> <p>XERAIS</p> <p>SXE</p> <p>SXEL</p> <p>SXIS</p> <p>SXIP</p> <p>LOCAIS</p> <p>SLE</p> <p>SLEL</p> <p>SLIS</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p>	<p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓNES DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ANGEL L. MONTEVILLA DÍAZ, ARQUITECTO

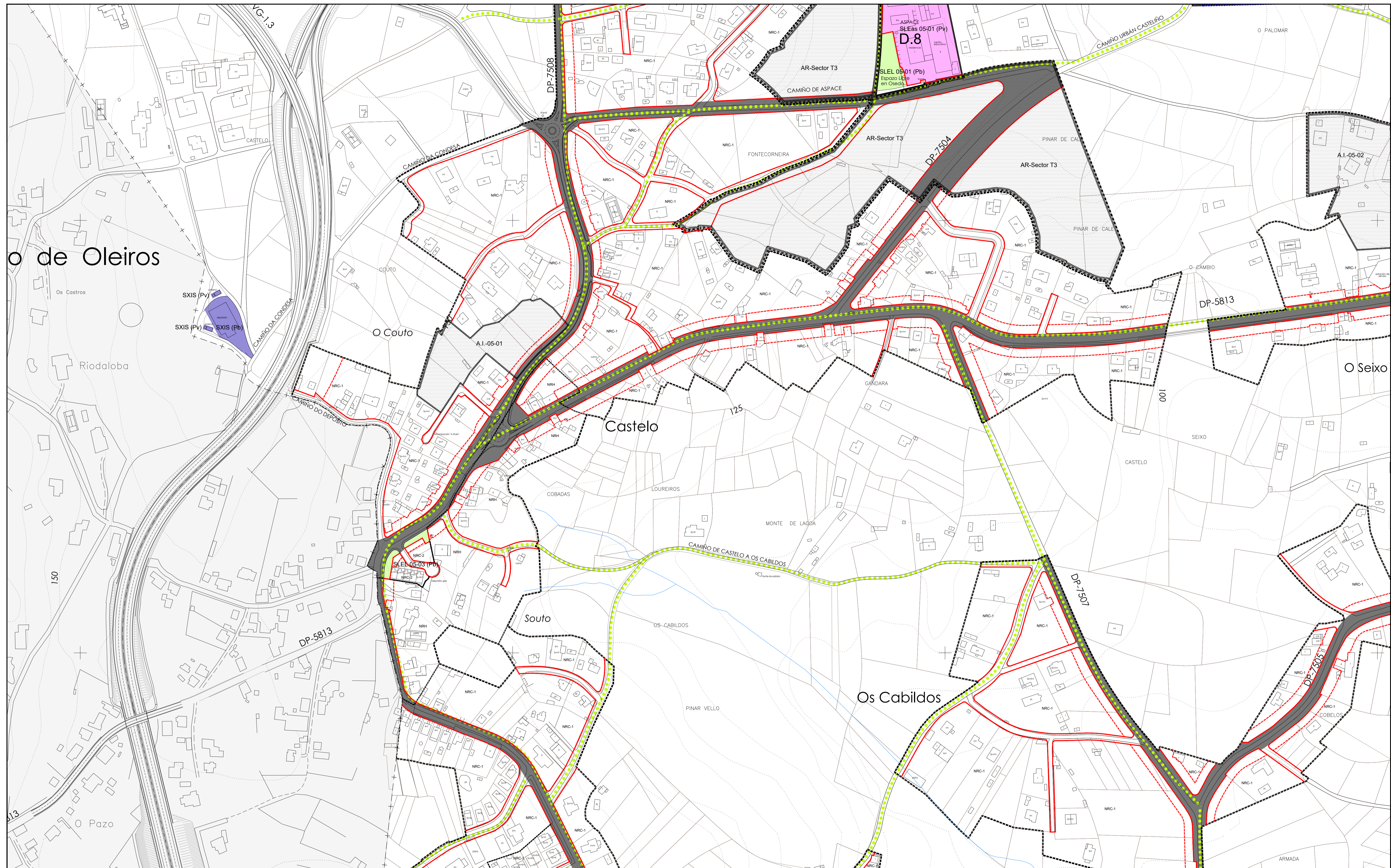
ORDENACIÓN DETALLADA

XESTIÓN DO SOLO

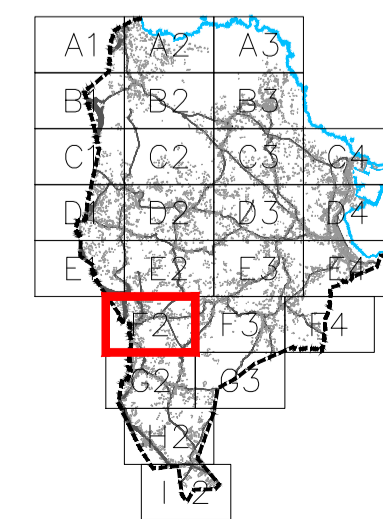
CÓDIGO DE PLANO: OD-X-E4

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>--- SOLO URBANO</li> <li>--- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>--- SOLO URBANIZABLE</li> <li>--- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>--- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>--- DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>--- D.P.M.T.</li> <li>--- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR-DX-X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR-Sector ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR-NUC ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>AR-RUSO SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>--- ALIÑACIÓN</li> <li>--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>Ⓟ APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAESTR. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul> <p>USO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>10 ADMINISTRATIVO</li> <li>11 RELIXIOSO</li> <li>12 ALMACENAXE</li> <li>13 ASISTENCIAL</li> <li>14 DEPORTIVO</li> <li>15 EDUCATIVO</li> <li>16 PÚBLICA</li> <li>17 RESIDENCIAL</li> <li>18 SANITARIO</li> <li>19 SOCIOCULTURAL</li> <li>20 SEGURIDADE</li> </ul> <p>XERAIS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SXE</li> <li>SXEL</li> <li>SXIS</li> <li>SXIP</li> </ul> <p>LOCAIS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SLE</li> <li>SLEL</li> <li>SLIS</li> </ul> <p>TITULARIDADE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(P) PÚBLICA</li> <li>(PV) PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<p>RESIDENCIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> <p>TERCIARIO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> <p>INDUSTRIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

# SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA **MARZO 2017**

ORDENACIÓN DETALLADA

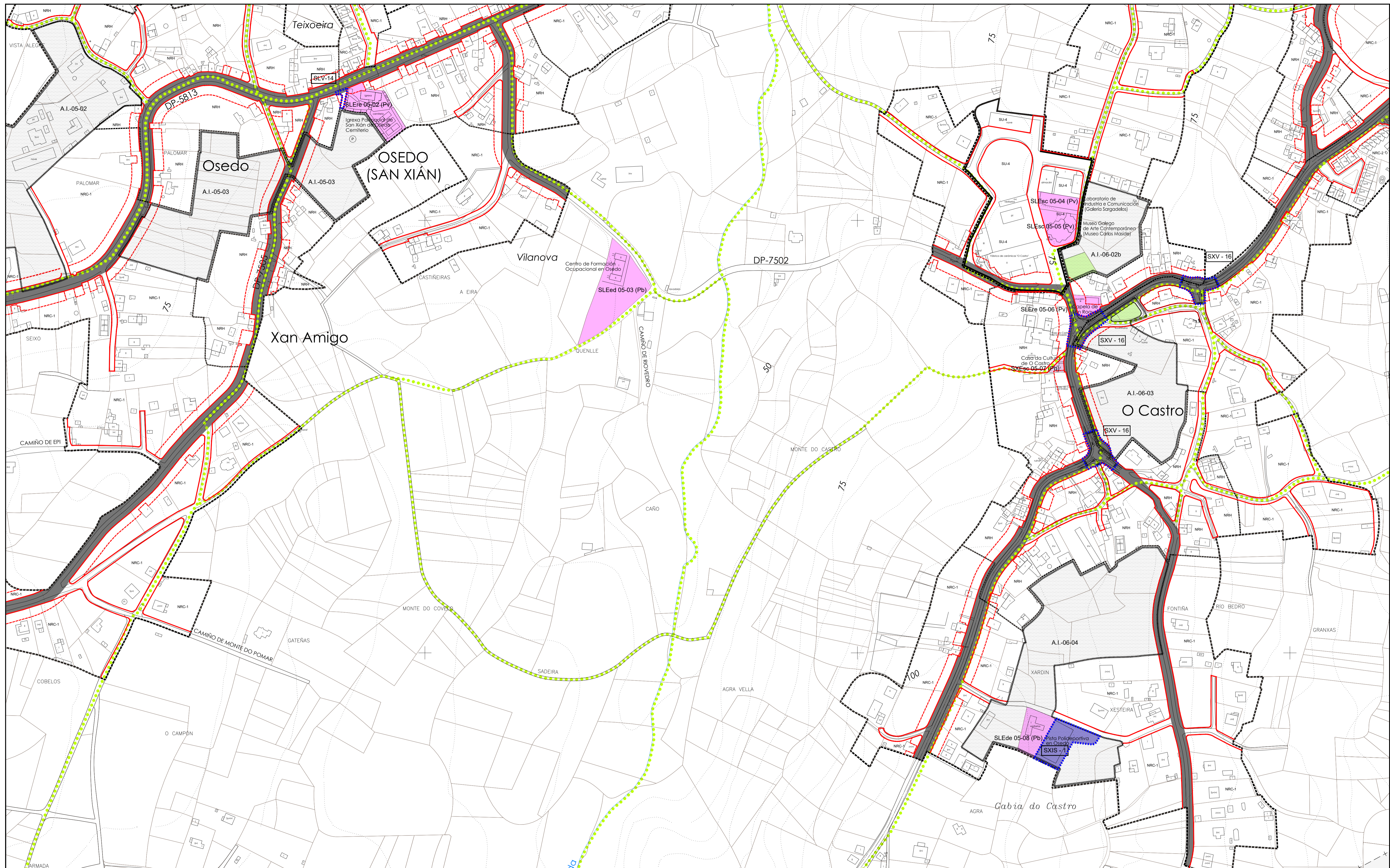
## XESTIÓN DO SOLO

CÓDIGO DE PLANO: **OD-X-F2**

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

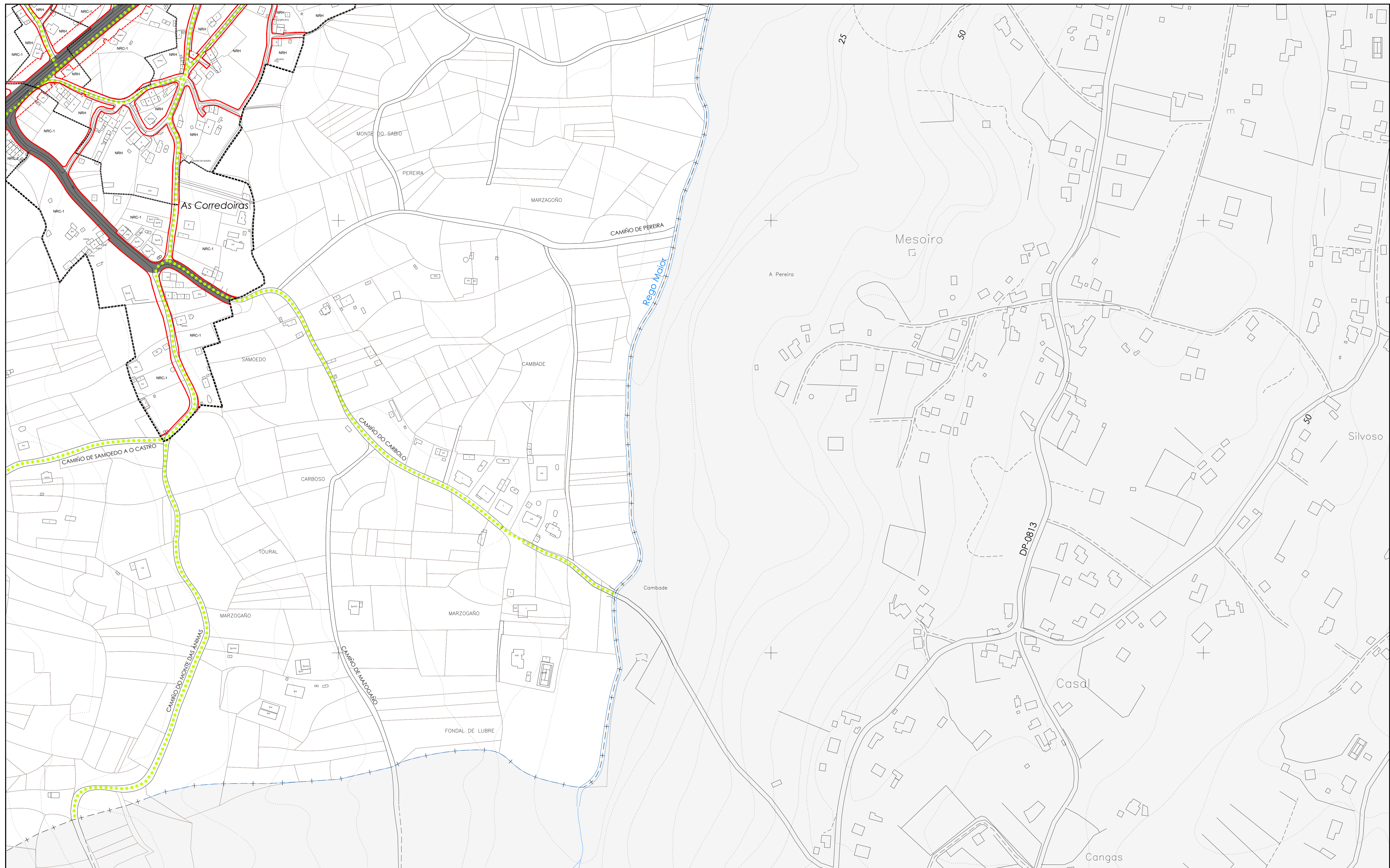
A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS		
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>— SOLO URBANO</li> <li>— DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>— SOLO URBANIZABLE</li> <li>— SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>— DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>— SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>— ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>— D.P.M.T.</li> <li>— LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>— ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>— ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>— SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— ALIÑACIÓN</li> <li>— LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>— LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>— D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>— CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>— ALTURA MÁXIMA</li> <li>— APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— ESPAZO LIBRE</li> <li>— INFRAESTRUTURA</li> <li>— INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>— VIARIO</li> <li>— MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul> <p>USO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— ADMINISTRATIVO</li> <li>— ALMACENAXE</li> <li>— ASISTENCIAL</li> <li>— DEPORTIVO</li> <li>— EDUCATIVO</li> <li>— RELIXIOSO</li> <li>— RESIDENCIAL</li> <li>— SANITARIO</li> <li>— SOCIOCULTURAL</li> <li>— SEGURIDADE</li> </ul> <p>XERAIS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— SXE</li> <li>— SXEL</li> <li>— SXIS</li> <li>— SXIP</li> </ul> <p>LOCAIS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— SLE</li> <li>— SLEL</li> <li>— SLIS</li> <li>— SLIS-1</li> </ul> <p>TITULARIDADE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— PÚBLICA</li> <li>— PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— RUEIRO COMPACTO</li> <li>— RUEIRO CON PATIO</li> <li>— EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>— MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>— VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>— ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>— ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>— FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>— NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>— NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<p>RESIDENCIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— SU/ Suble</li> <li>— SNRC</li> <li>— SNRH</li> </ul> <p>TERCIARIO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— SU/ Suble/ NRC</li> </ul> <p>INDUSTRIAL</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— SU/ Suble</li> </ul>		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p><b>SADA</b></p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>XESTIÓN DO SOLO</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-X-F3</p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>





DELIMITACIÓN	
— + —	LÍMITE MUNICIPAL
—	SOLO URBANO
—	DISTRITOS DO SOLO URBANO
—	SOLO URBANIZABLE
—	SOLO DE NÚCLEO RURAL
—	DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS
—	DESLINDE DO D.P.M.T.
+++++	SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS
-----	ZONA DE INFLUENCIA
---	D.P.M.T.
-----	LÍÑA DE RIBEIRA

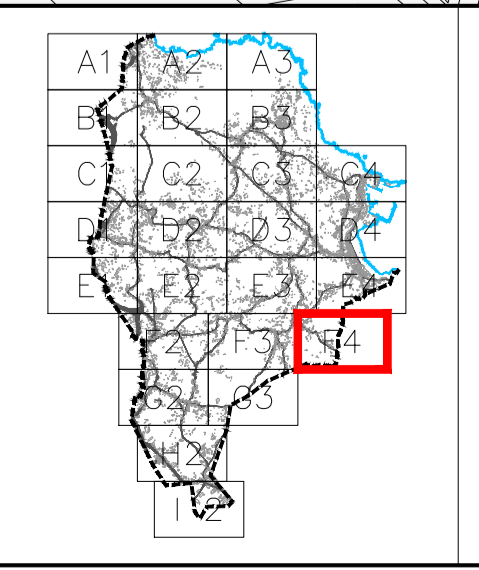
ÁREAS DE XESTIÓN	
AR.DX.X	ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
AR.SU.X	ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE
AR.NR	ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL
AR.R	SOLO RÚSTICO ADSCRITO

SIMBOLOXÍA	
—	ALÍANCIÓN
---	LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
---	LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1	DISTRITO NÚMERO
---	CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
IV	ALTURA MÁXIMA
P	APARCAMENTO

SISTEMAS	
—	EQUIPAMENTO
—	ESPAZO LIBRE
—	INFRAESTRUTURA
—	INFRAEST. PORTUARIA
—	VIARIO
—	MOBILIDADE SOSTIBLE
USO	
ad	ADMINISTRATIVO
al	ALMACENAXE
as	ASISTENCIAL
de	DEPORTIVO
ed	EDUCATIVO
re	RELIXIOSO
rs	RESIDENCIAL
sa	SANITARIO
sc	SOCIOCULTURAL
se	SEGURIDADE

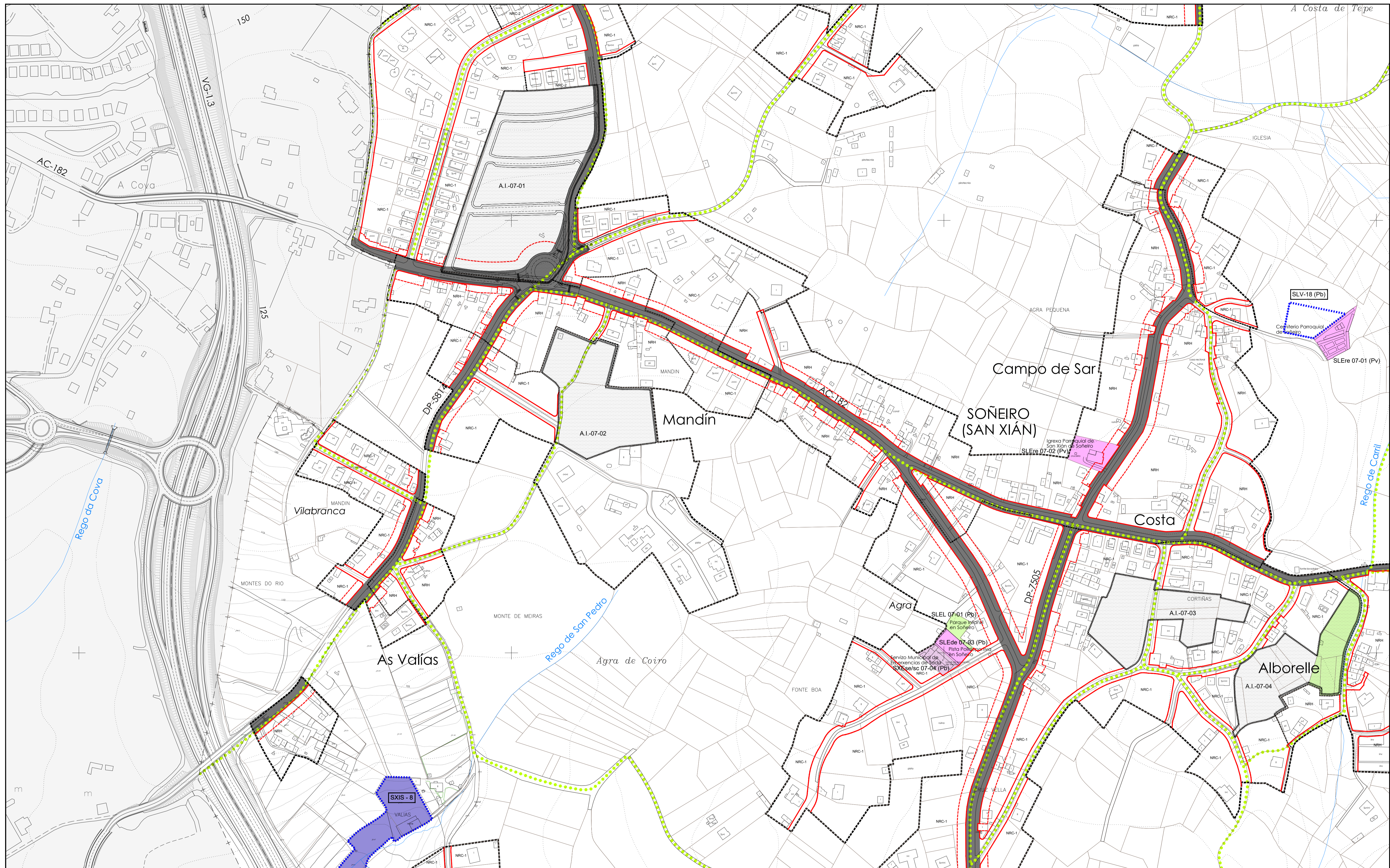
ORDENANZAS	
SU-1	RUEIRO COMPACTO
SU-2	RUEIRO CON PATIO
SU-3	EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4	MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5	VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6	ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7	ACTIVIDADES INDUSTRIAIS
SU-8	FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH	NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC	NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS	
RESIDENCIAL	
SU/ Suble	
SNRC	
SNRH	
TERCIARIO	
SU/ Suble/ NRC	
INDUSTRIAL	
SU/ Suble	

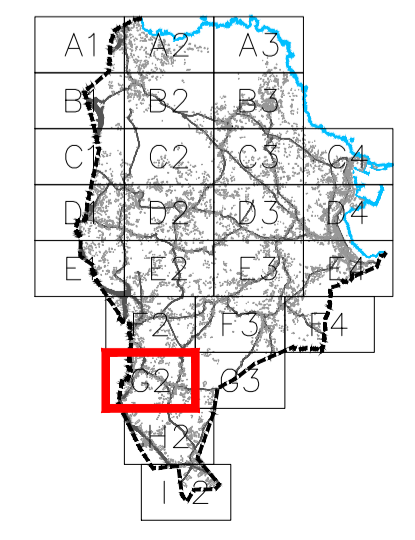


<b>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</b> <b>SADA</b>		
<b>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</b>		<b>MARZO 2017</b>
		<b>ORDENACIÓN DETALLADA</b> <b>XESTIÓN DO SOLO</b>
<b>ANGEL L. MONTEVILLA DÍAZ, ARQUITECTO</b>		<b>CÓDIGO DE PLANO:</b> <b>OD-X-F4</b>
		<b>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</b>



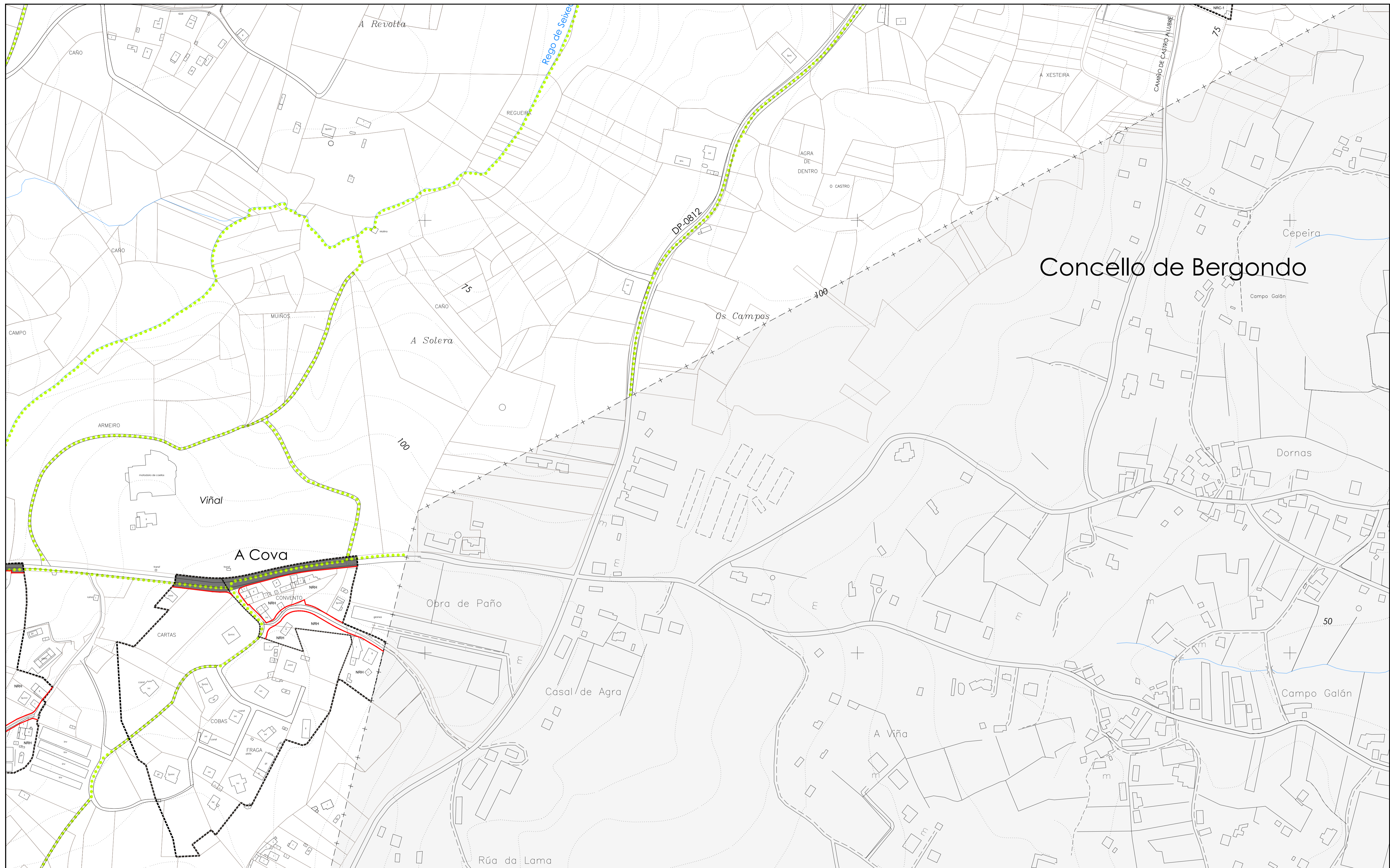


DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	
<ul style="list-style-type: none"> <li>— + — LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>— + — DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>SOLO URBANIZABLE</li> <li>SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>D.P.M.T.</li> <li>LÍMITE DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ALIANCIÓN</li> <li>LÍMITE DE FONDO OU RECUMENTO (LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>LÍMITE DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>DISTRITO NÚMERO</li> <li>CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>ALTURA MÁXIMA</li> <li>APARCAMENTO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>EQUIPAMENTO</li> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>XERAIS: SXE, SXEL, SXIS, SXIP</li> <li>LOCAIS: SLE, SLEL, SLIS</li> <li>TITULARIDADE: (P) PÚBLICA, (PV) PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTExIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RESIDENCIAL: SU/ Suble, SNRC, SNRH</li> <li>TERCIARIO: SU/ Suble/ NRC</li> <li>INDUSTRIAL: SU/ Suble</li> </ul>



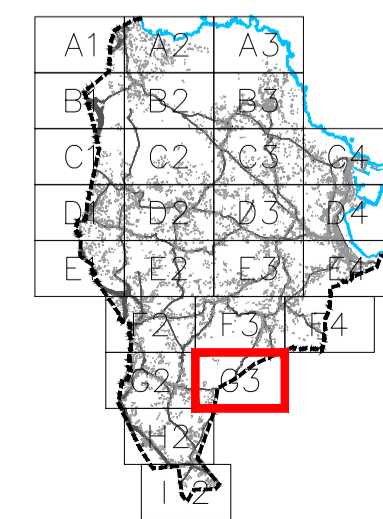
**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
**SADA**  
**DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA** **MARZO 2017**  
 ORDENACIÓN DETALLADA  
**XESTIÓN DO SOLO**  
**OD-X-G2**  
 ANXEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO  
 A1: 1/2.000 A3: 1/4.000





# Concello de Bergondo

DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>- - - LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>----- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>----- SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>----- DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>----- D.P.M.T.</li> <li>----- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR.DX.X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR.SOX.X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR.RX.X ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ALIÑACIÓN</li> <li>----- LÍÑA LÍMITE DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li><b>D.1</b> DISTRITO NÚMERO</li> <li>----- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>⊙ APARCAMENTO</li> </ul>	<p><b>EQUIPAMENTO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ESPAZO LIBRE</li> <li>INFRAESTRUTURA</li> <li>INFRAEST. PORTUARIA</li> <li>VIARIO</li> <li>MOBILIDADE SOSTIBLE</li> </ul> <p><b>USO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>01 ADMINISTRATIVO</li> <li>02 ALMACENAXE</li> <li>03 ASISTENCIAL</li> <li>04 DEPORTIVO</li> <li>05 EDUCATIVO</li> <li>06 RELIXIOSO</li> <li>07 RESIDENCIAL</li> <li>08 SANITARIO</li> <li>09 SOCIOCULTURAL</li> <li>10 SEGURIDADE</li> </ul> <p><b>XERAIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SXE</li> <li>SXEL</li> <li>SXIS</li> <li>SXIP</li> </ul> <p><b>LOCAIS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SLE</li> <li>SLEL</li> <li>SLIS</li> </ul> <p><b>TITULARIDADE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(P) PÚBLICA</li> <li>(PV) PRIVADA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>SU-1 RUEIRO COMPACTO</li> <li>SU-2 RUEIRO CON PATIO</li> <li>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</li> <li>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓNS DE ORDENACIÓN</li> <li>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</li> <li>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</li> <li>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</li> <li>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</li> <li>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</li> <li>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</li> </ul>	<p><b>RESIDENCIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> <li>SNRC</li> <li>SNRH</li> </ul> <p><b>TERCIARIO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble/ NRC</li> </ul> <p><b>INDUSTRIAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>SU/ Suble</li> </ul>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DETALLADA

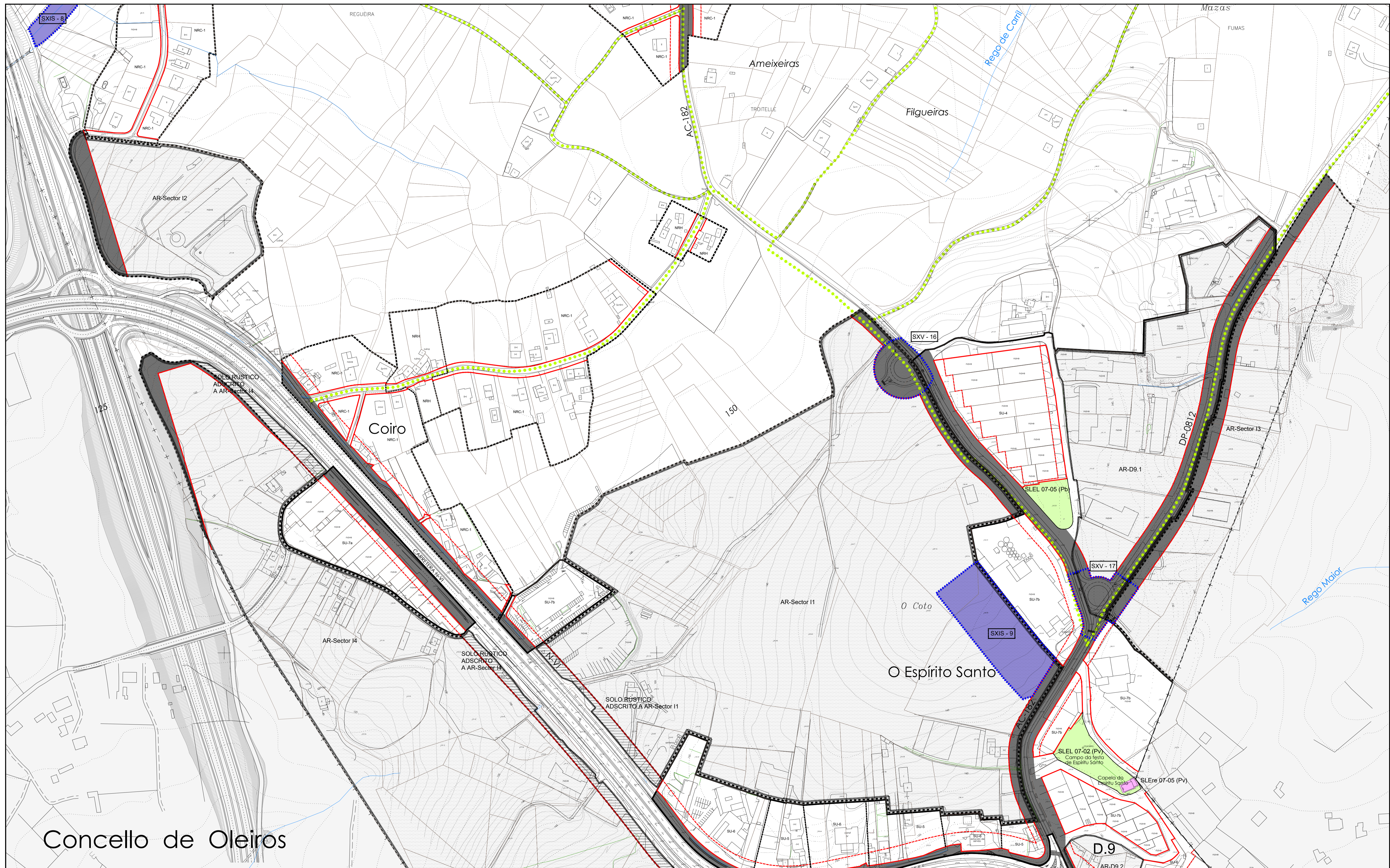
**XESTIÓN DO SOLO**

CÓDIGO DE PLANO:

**OD-X-G3**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

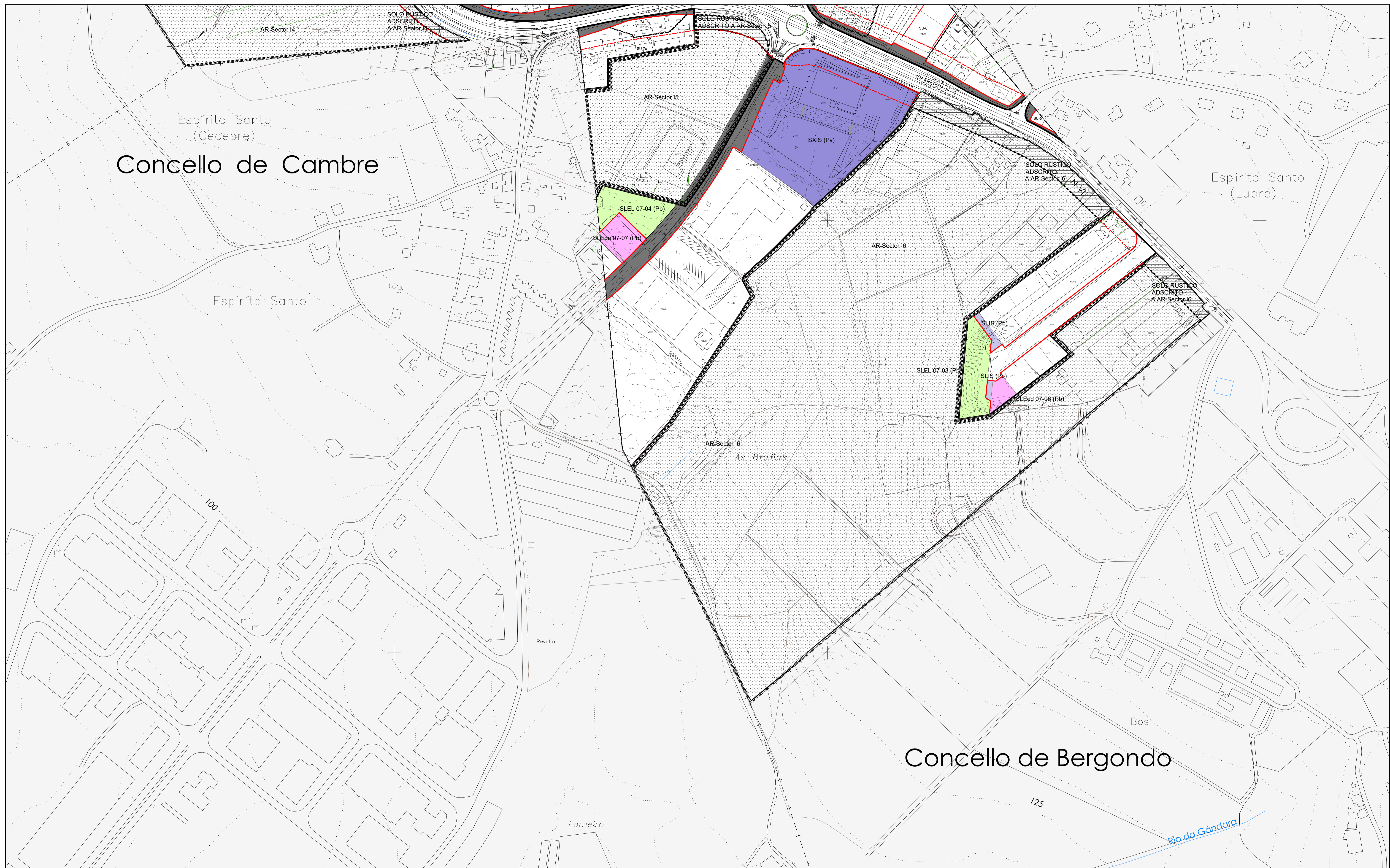




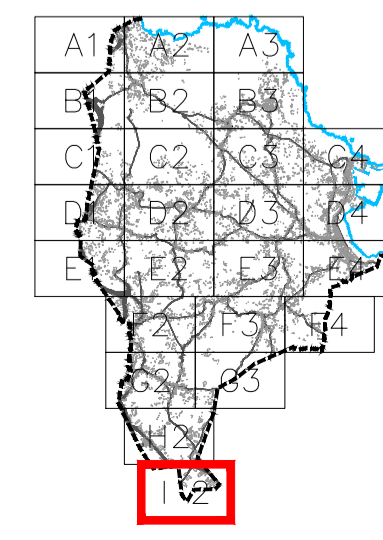
# Concello de Oleiros

DELIMITACIÓN	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS		
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>---+--- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>---+--- SOLO URBANIZABLE</li> <li>---+--- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>---+--- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>---+--- D.P.M.T.</li> <li>---+--- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR-DX-X ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR-Sector ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR-Sector ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- ALIÑACIÓN</li> <li>---+--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>---+--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>---+--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>Ⓟ APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAZO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>10 ADMINISTRATIVO</p> <p>11 ALMACENAXE</p> <p>12 ASISTENCIAL</p> <p>13 DEPORTIVO</p> <p>14 EDUCATIVO</p> <p>15 RELIXIOSO</p> <p>16 RESIDENCIAL</p> <p>17 SANITARIO</p> <p>18 SOCIOCULTURAL</p> <p>19 SEGURIDADE</p> <p>XERAIS</p> <p>SXE</p> <p>SXEL</p> <p>SXIS</p> <p>SXIP</p> <p>LOCAIS</p> <p>SLE</p> <p>SLEL</p> <p>SLIS</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p>	<p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p><b>SADA</b></p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>XESTIÓN DO SOLO</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-X-H2</p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>





DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE XESTIÓN	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS
<ul style="list-style-type: none"> <li>---+--- LÍMITE MUNICIPAL</li> <li>SOLO URBANO</li> <li>----- DISTRITOS DO SOLO URBANO</li> <li>----- SOLO URBANIZABLE</li> <li>----- SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>----- DELIMITACIÓN DE ACCIÓNS</li> <li>----- DESLINDE DO D.P.M.T.</li> <li>+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS</li> <li>----- ZONA DE INFLUENCIA</li> <li>----- D.P.M.T.</li> <li>----- LÍÑA DE RIBEIRA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>AR-DXX ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANO NON CONSOLIDADO</li> <li>AR-Sector ÁREA DE REPARTO EN SOLO URBANIZABLE</li> <li>AR-Sector ACTUACIÓN INTEGRAL EN SOLO DE NÚCLEO RURAL</li> <li>SOLO RÚSTICO ADSCRITO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>----- ALIÑACIÓN</li> <li>----- LÍÑA DE FONDO OUI RECUMENTO</li> <li>----- LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)</li> <li>----- LÍÑA DE SOPORTAL OUI PASO EN PLANTA BAIXA</li> <li>D.1 DISTRITO NÚMERO</li> <li>----- CAMBIO DE ORDENANZA OUI ALTURA</li> <li>IV ALTURA MÁXIMA</li> <li>(P) APARCAMENTO</li> </ul>	<p>EQUIPAMENTO</p> <p>ESPAZO LIBRE</p> <p>INFRAESTRUTURA</p> <p>INFRAEST. PORTUARIA</p> <p>VIARIO</p> <p>MOBILIDADE SOSTIBLE</p> <p>USO</p> <p>3d ADMINISTRATIVO</p> <p>al ALMACENAXE</p> <p>as ASISTENCIAL</p> <p>de DEPORTIVO</p> <p>ed EDUCATIVO</p> <p>10 RELIXIOSO</p> <p>15 RESIDENCIAL</p> <p>sa SANITARIO</p> <p>sc SOCIOCULTURAL</p> <p>se SEGURIDADE</p> <p>XERAIS</p> <p>SXE</p> <p>SXEL</p> <p>SXIS</p> <p>SXIP</p> <p>LOCAIS</p> <p>SLE</p> <p>SLEL</p> <p>SLIS</p> <p>TITULARIDADE</p> <p>(P) PÚBLICA</p> <p>(PV) PRIVADA</p>	<p>SU-1 RUEIRO COMPACTO</p> <p>SU-2 RUEIRO CON PATIO</p> <p>SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA</p> <p>SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDIÇÕES DE ORDENACIÓN</p> <p>SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS</p> <p>SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS</p> <p>SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO</p> <p>NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p>	<p>RESIDENCIAL</p> <p>SU/ Suble</p> <p>SNRC</p> <p>SNRH</p> <p>TERCIARIO</p> <p>SU/ Suble/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>SU/ Suble</p>



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**SADA**

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

XESTIÓN DO SOLO

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO:

**OD-X-12**

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000