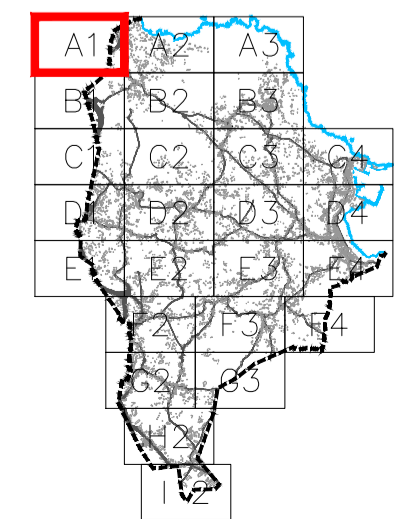




Concello de Oleiros

DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LIMITE MUNICIPAL SOLO URBANO DISTRITOS DO SOLO URBANO SOLO URBANIZABLE SOLO DE NÚCLEO RURAL DESLINDE DO D.P.M.T. SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ZONA DE INFLUENCIA D.P.M.T. LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> ALIANCIÓN LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LIMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO 10 ADMINISTRATIVO 11 ALMACENAXE 12 ASISTENCIAL 13 DEPORTIVO 14 EDUCATIVO 15 RELIXIOSO 16 RESIDENCIAL 17 SANITARIO 18 SOCIOCULTURAL 19 SEGURIDADE XERAIS LOCAIS SXE SLE SXEL SLEL SXIS SLIS SXIP SXIP TITULARIDADE IP1 PÚBLICA IP2 PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

ZONIFICACIÓN

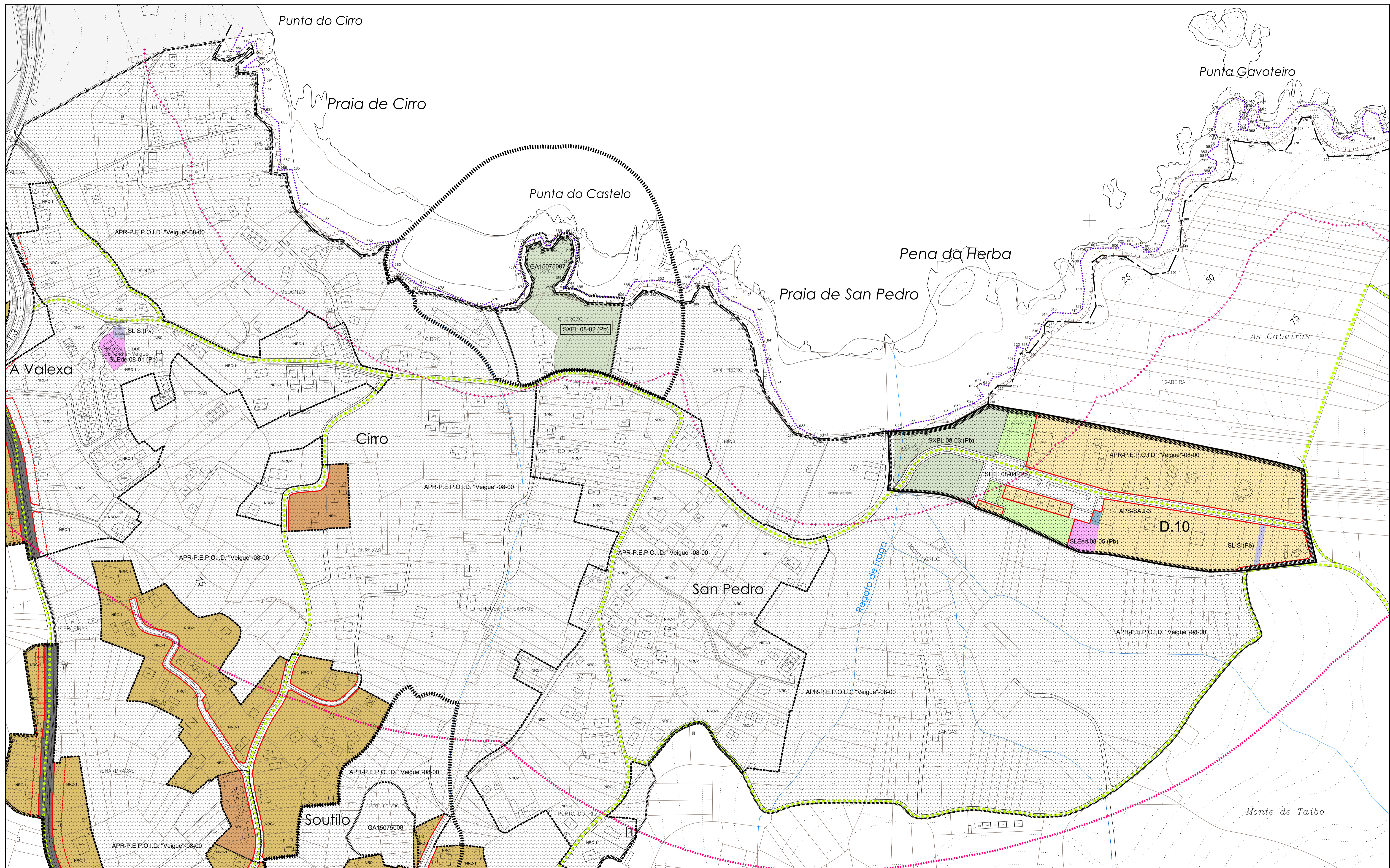
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO:

OD-Z-A1

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO
---+--- LÍMITE MUNICIPAL	ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO
--- SOLO URBANO	ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO
--- DISTritos DO SOLO URBANO	ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL)
--- SOLO URBANIZABLE	ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO
--- SOLO DE NÚCLEO RURAL	
--- DESLINDE DO D.P.M.T.	
--- SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS	
--- ZONA DE INFLUENCIA	
--- D.P.M.T.	
--- LÍÑA DE RIBEIRA	

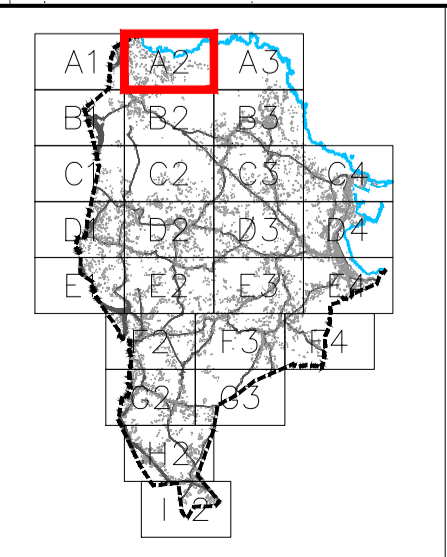
SIMBOLOXÍA
--- ALIÑACIÓN
--- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
--- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1 DISTRIUTO NÚMERO
--- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
IV ALTURA MÁXIMA
⊙ APARCAMENTO

SISTEMAS
EQUIPAMENTO
ESPACIO LIBRE
INFRAESTRUTURA
INFRAEST. PORTUARIA
VIARIO
MOBILIDADE SOSTIBLE
USO
IA ADMINISTRATIVO
IA1 ALMACÉN
IA2 ASISTENCIAL
IA3 DEPORTIVO
IA4 EDUCATIVO
IR RELIXIOSO
IR1 RESIDENCIAL
IS SANITARIO
IS1 SOCIOCULTURAL
IS2 SEGURIDADE
TITULARIDADE
IP1 PÚBLICA
IP2 PRIVADA

ORDENANZAS
SU-1 RUEIRO COMPACTO
SU-2 RUEIRO CON PATIO
SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS
SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS
RESIDENCIAL
SU/ Subite
SNRC
SNRH
TERCIARIO
SU/ Subite/ NRC
INDUSTRIAL
SU/ Subite

PATRIMONIO
ARQUEOLÓXICO
● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
--- CONTORNO DE PROTECCIÓN
--- CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN
GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO
ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL
● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
--- CONTORNO DE PROTECCIÓN
--- CONTORNO DE PROTECCIÓN
--- CÓDIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

SADA

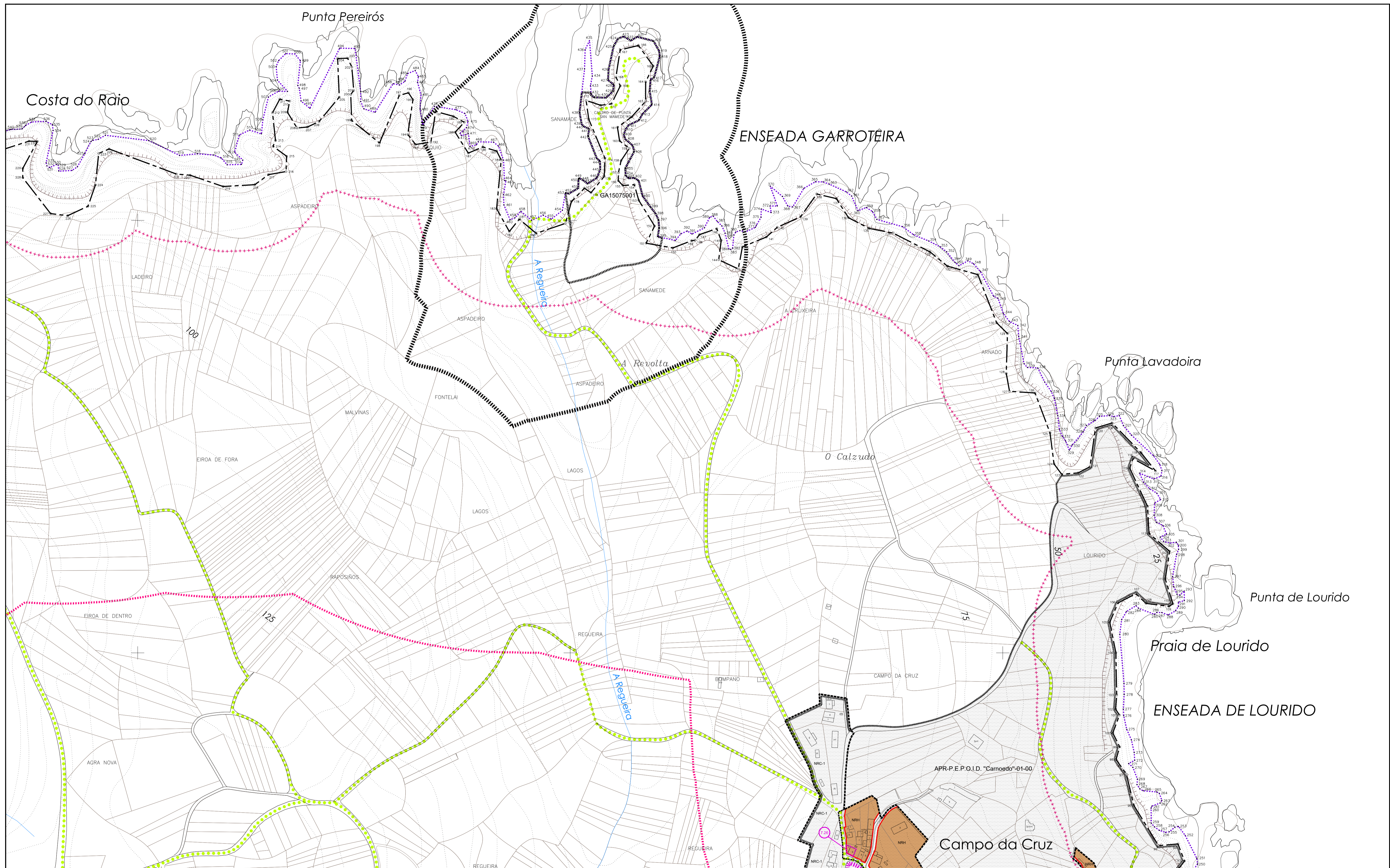
ORDENACIÓN DETALLADA

ZONIFICACIÓN

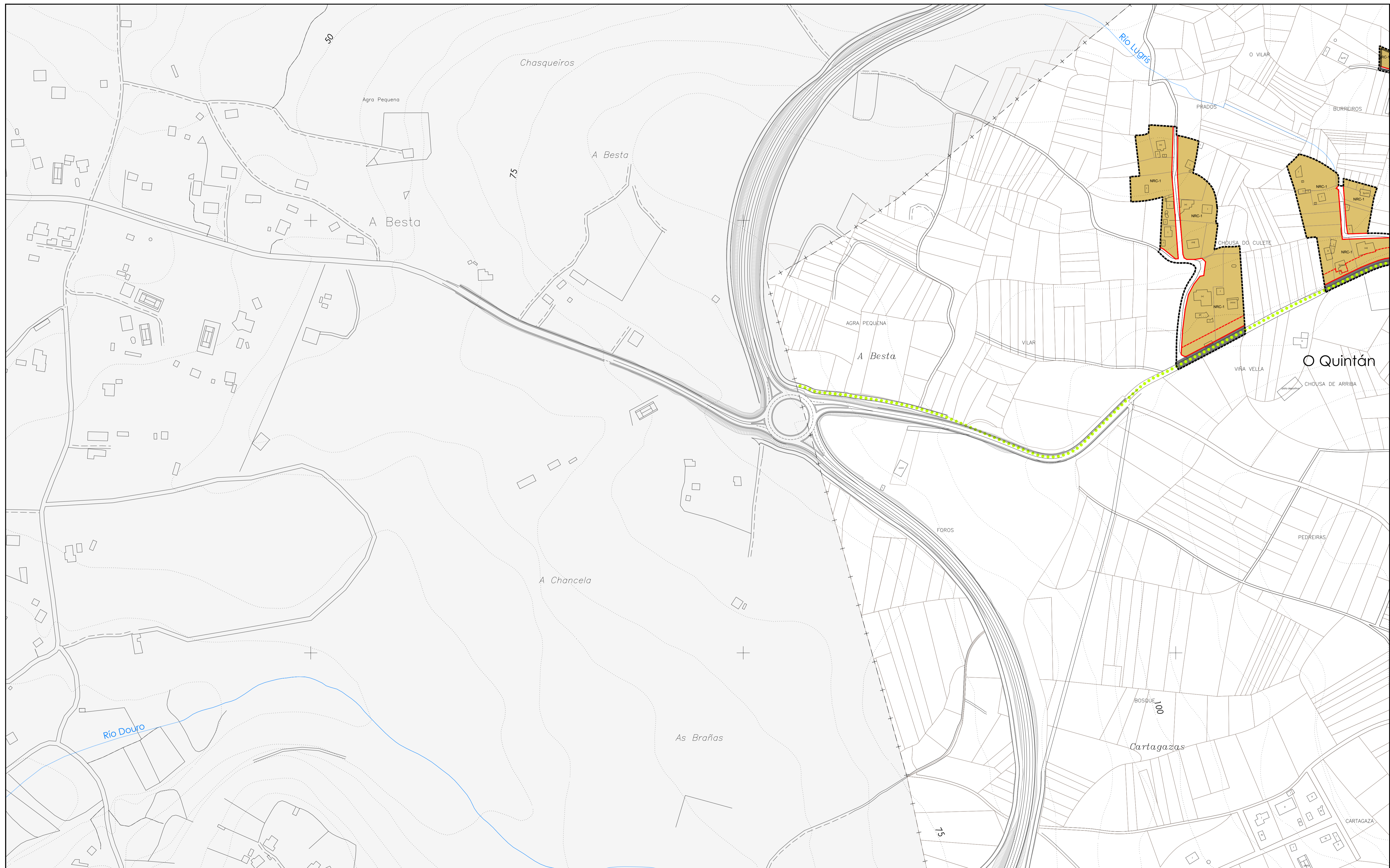
CÓDIGO DE PLANO:

OD-Z-A2

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO		
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> AP.R.1. ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) AP.R.2. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) AP.R.3. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) AP.R.4. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) AP.R.5. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) AP.R.6. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) AP.R.7. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓNS) AP.R.8. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) AP.R.9. (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) AP.R.10. (ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL) AP.T. ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO AP.S. ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) AP.D. ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> — ALIACIÓN --- LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) --- LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO --- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA IV ALTURA MÁXIMA P APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO <ul style="list-style-type: none"> IA ADMINISTRATIVO IA ALMACENAXE IA ASISTENCIAL IA DEPORTIVO IA EDUCATIVO IR RELIXIOSO IR RESIDENCIAL IS SANITARIO IS SOCIOCULTURAL IS SEGURIDADE TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> IP1 PÚBLICA IP2 PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUEIRO COMPACTO SU-2 RUEIRO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO 		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>SADA</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ZONIFICACIÓN</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-A3</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>



DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO
---+--- LÍMITE MUNICIPAL	ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO
SOLO URBANO	(PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR)
---+--- DISTRITOS DO SOLO URBANO	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR)
SOLO URBANIZABLE	(PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL)
SOLO DE NÚCLEO RURAL	(PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN)
DESLINDE DO D.P.M.T.	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN)
+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN)
----- ZONA DE INFLUENCIA	(PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE)
----- D.P.M.T.	(PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE)
----- LÍÑA DE RIBEIRA	ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL
	ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO
	(PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR)
	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR)
	(PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL)
	(PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN)
	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN)
	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN)
	(PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE)
	ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL
	ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P./P.P. (PLAN PARCIAL)
	ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO

SIMBOLOXÍA
---+--- ALIÑACIÓN
----- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1 DISTRITO NÚMERO
IV CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
ALTURA MÁXIMA
APARCAMENTO

SISTEMAS
EQUIPAMENTO
ESPAAO LIBRE
INFRAESTRUTURA
INFRAEST. PORTUARIA
VIARIO
MOBILIDADE SOSTIBLE
USO
31 ADMINISTRATIVO
32 ALMACENAXE
33 ASISTENCIAL
34 DEPORTIVO
35 EDUCATIVO
36 RELIXIOSO
37 RESIDENCIAL
38 SANITARIO
39 SOCIOCULTURAL
40 SEGURIDADE
TITULARIDADE
(P) PÚBLICA
(PV) PRIVADA

ORDENANZAS
SU-1 RUEIRO COMPACTO
SU-2 RUEIRO CON PATIO
SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS
SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS
RESIDENCIAL
SU/ Subtle
SNRC
SNRH
TERCIARIO
SU/ Subtle/ NRC
INDUSTRIAL
SU/ Subtle

PATRIMONIO
ARQUEOLÓXICO
PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
CONTORNO DE PROTECCIÓN
CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN
GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO
ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL
PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
CONTORNO DE PROTECCIÓN
CÓDIGO DE ELEMENTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ORDENACIÓN DETALLADA

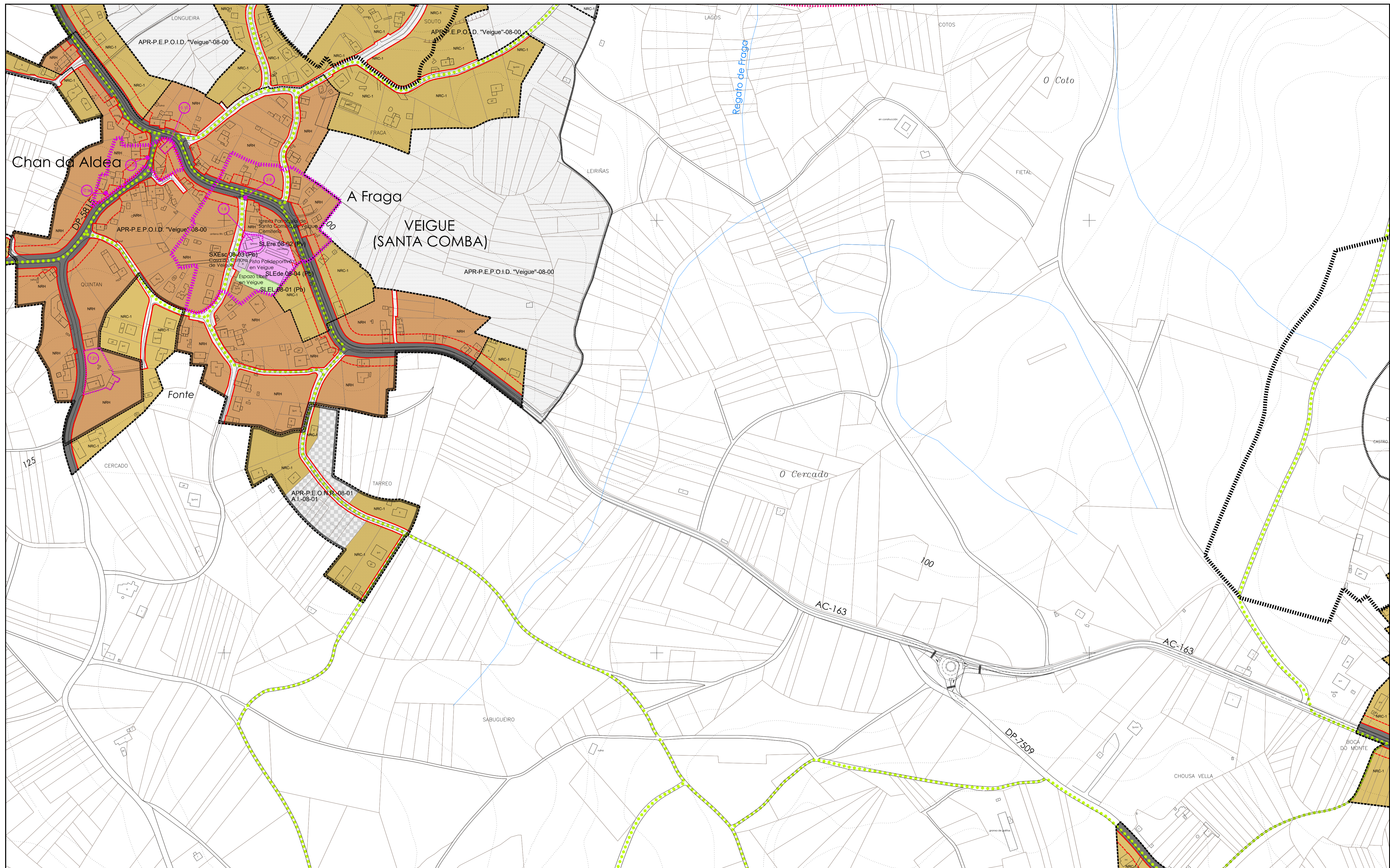
ZONIFICACIÓN

CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-B1

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

SADA

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO



DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO
---+--- LÍMITE MUNICIPAL	ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO
SOLO URBANO	(PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR)
--- DISTRITOS DO SOLO URBANO	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR)
SOLO URBANIZABLE	(PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL)
SOLO DE NÚCLEO RURAL	(PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN)
DESLINDE DO D.P.M.T.	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN)
+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS	(PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN)
----- ZONA DE INFLUENCIA	(PLAN ESPECIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE)
--- D.P.M.T.	ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL
----- LÍMITE DE RIBEIRA	ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO
	ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P./P.P. (PLAN PARCIAL)
	ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO

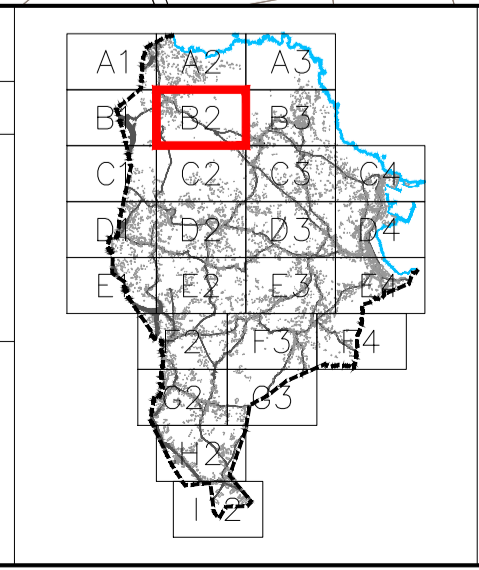
SIMBOLOXÍA
--- ALIACIÓN
--- LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
--- LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1 DISTRITO NÚMERO
IV ALTURA MÁXIMA
Ⓟ APARCAMENTO

SISTEMAS
EQUIPAMENTO
ESPAZO LIBRE
INFRAESTRUTURA
INFRAEST. PORTUARIA
VIARIO
MOBILIDADE SOSTIBLE
USO
adm ADMINISTRATIVO
al ALMACÉN
as ASISTENCIAL
de DEPORTIVO
ed EDUCATIVO
re RELIXIOSO
rs RESIDENCIAL
sa SANITARIO
sc SOCIOCULTURAL
se SEGURIDADE
TITULARIDADE
(P) PÚBLICA
(PV) PRIVADA

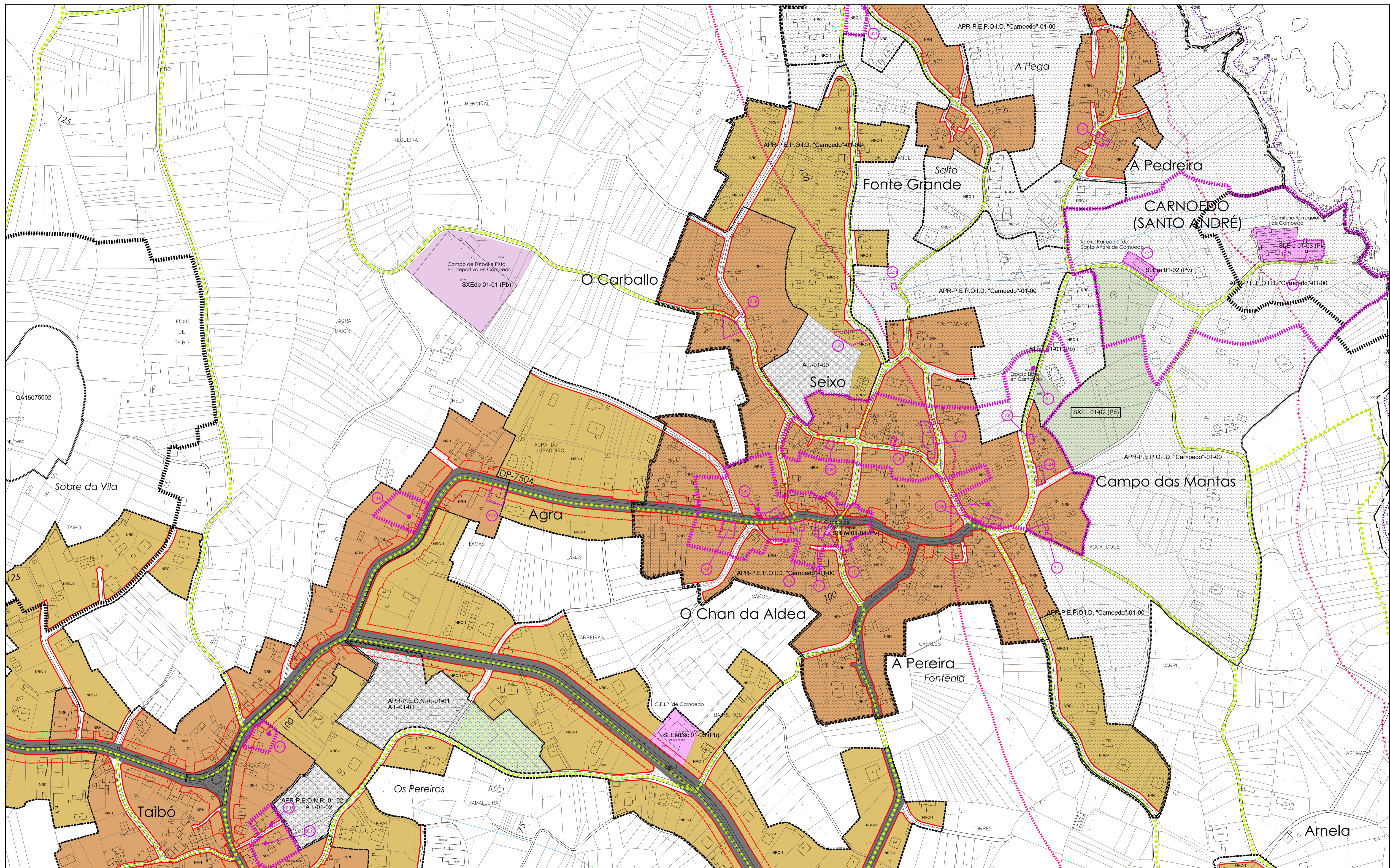
ORDENANZAS
SU-1 RUIERO COMPACTO
SU-2 RUIERO CON PATIO
SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS
SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS
RESIDENCIAL
SU/ Suble
SNRC
SNRH
TERCIARIO
SU/ Suble/ NRC
INDUSTRIAL
SU/ Suble

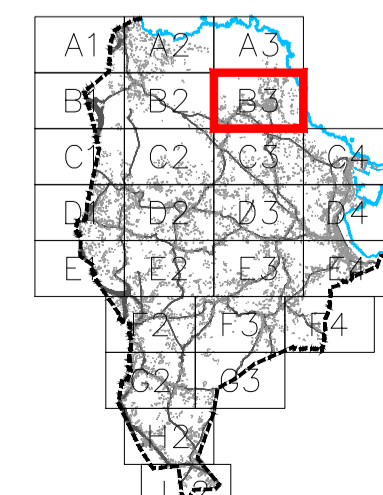
PATRIMONIO
ARQUEOLÓXICO
PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
CONTORNO DE PROTECCIÓN
CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN
CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO
ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL
PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
CONTORNO DE PROTECCIÓN
CODIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL		SADA		MARZO 2017	
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		ORDENACIÓN DETALLADA		CÓDIGO DE PLANO:	
ZONIFICACIÓN		ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO		OD-Z-B2	
				A1: 1/2.000 A3: 1/4.000	



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. ----- SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> APR-P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓNS) P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN PARCIAL, EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL AP.T. (ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO) AP.S. (ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P./PLAN PARCIAL) AP.D. (ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO) 	<ul style="list-style-type: none"> — ALIÑACIÓN --- LIÑA DE FONDO OU RECUEMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) --- LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO IV CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO: <ul style="list-style-type: none"> IA ADMINISTRATIVO IA ALMACÉN IA ASISTENCIAL IA DEPORTIVO IA EDUCATIVO IR RELIXIOSO IR RESIDENCIAL IS SANITARIO IS DEPORTIVO IS SOCIOCULTURAL IS SEGURIDADE TITULARIDADE: <ul style="list-style-type: none"> IP1 PÚBLICA IP2 PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUEIRO COMPACTO SU-2 RUEIRO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO: <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

ZONIFICACIÓN

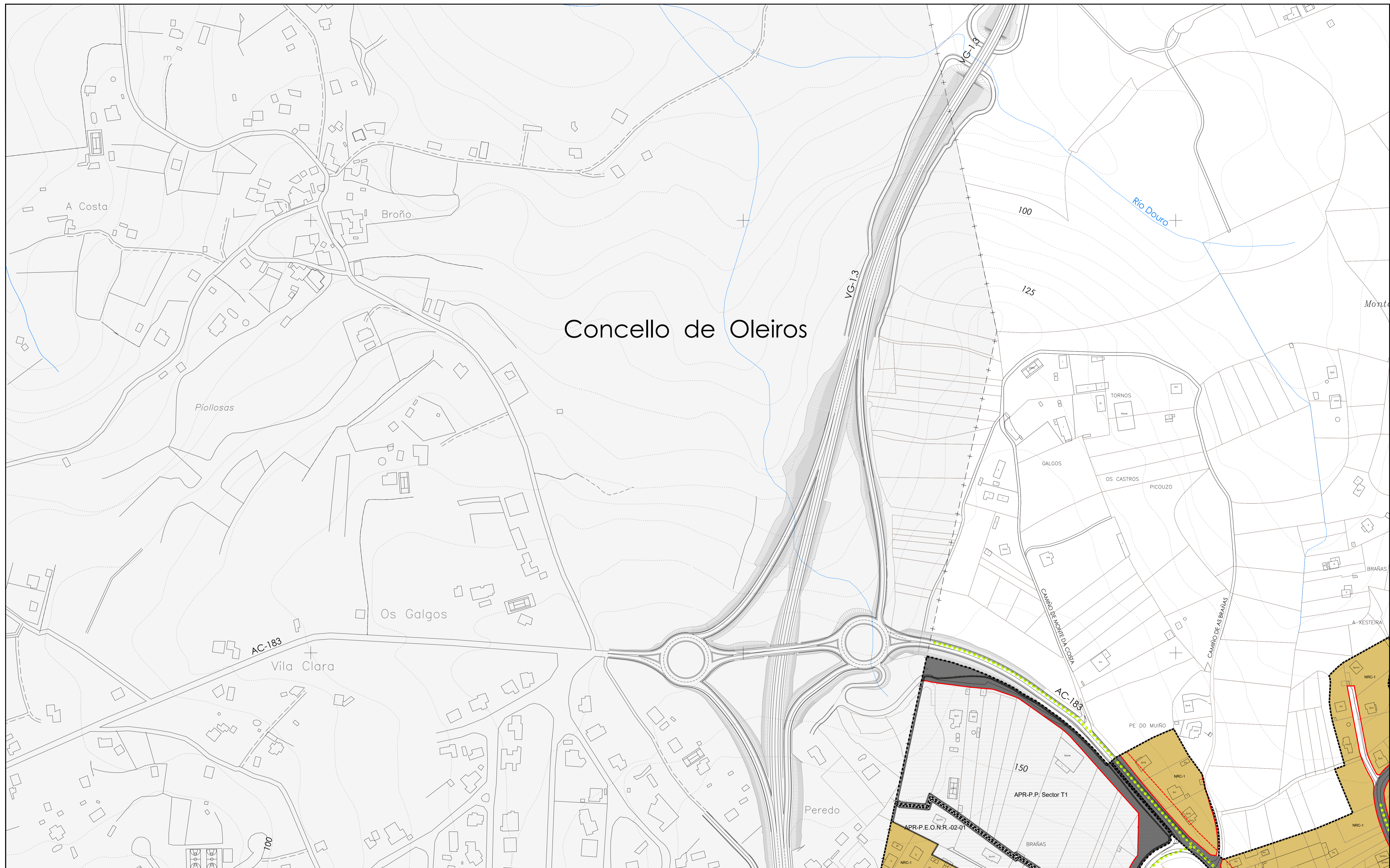
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO:

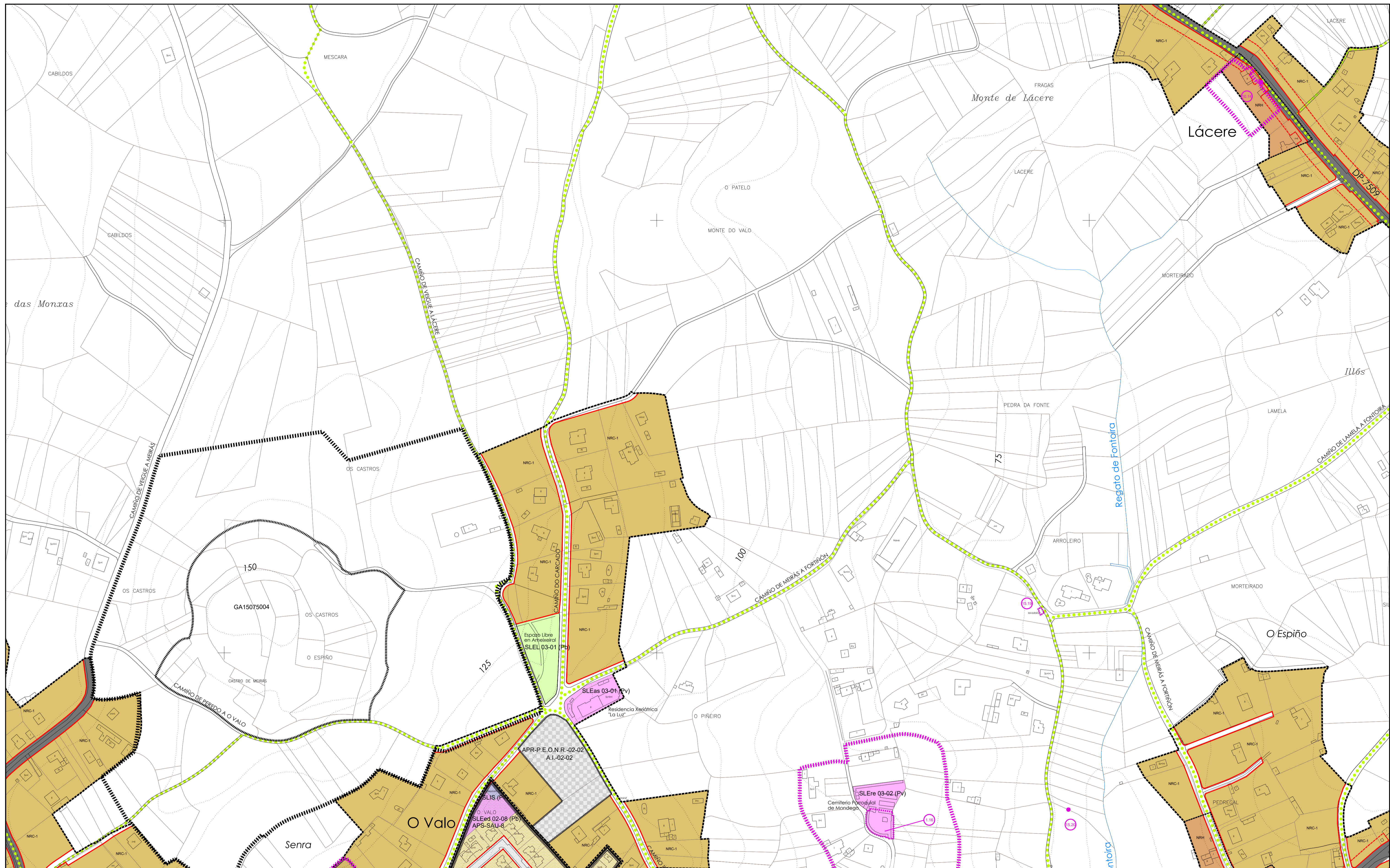
OD-Z-B3

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

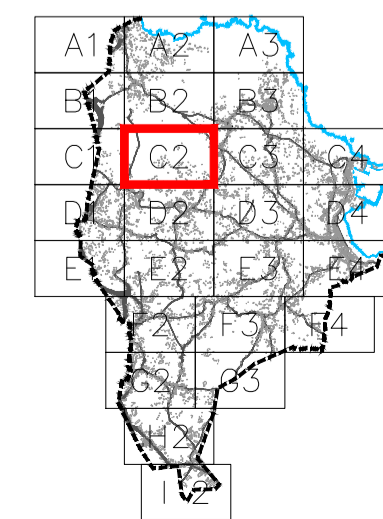


Concello de Oleiros

DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO	MAPA DE LOCALIZACIÓN	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LÍÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> APR: ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA HISTÓRICO) (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN) (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) (ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL) APT: ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO ASP: ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) APD: ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> — ALIACIÓN --- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) --- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO IV ALTURA MÁXIMA P APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPACIO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO: <ul style="list-style-type: none"> ad ADMINISTRATIVO al ALMACENAXE as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO re RELIXIOSO rs RESIDENCIAL sa SANITARIO sc SOCIOCULTURAL se SEGURIDADE TITULARIDADE: <ul style="list-style-type: none"> (P) PÚBLICA (PV) PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUEIRO COMPACTO SU-2 RUEIRO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO: <ul style="list-style-type: none"> ● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL ● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO 		<p>SADA</p> <p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ZONIFICACIÓN</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-C1</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p> <p>ANGELO L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p>



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> APR (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓNS) P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL AP.T. (ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO) AP.S. (ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P./PLAN PARCIAL) AP.D. (ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO) 	<ul style="list-style-type: none"> — ALIÑACIÓN --- LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) --- LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO IV CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO: <ul style="list-style-type: none"> ad ADMINISTRATIVO al ALMACENAXE as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO re RELIXIOSO rs RESIDENCIAL sa SANITARIO sd SOCIOCULTURAL se SEGURIDADE TITULARIDADE: <ul style="list-style-type: none"> IP1 PÚBLICA IPV PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS SU-8 FINCA SINGULAR PROTExIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Suble SNRC SNRH TERCIARIO: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Suble/ NRC INDUSTRIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Suble 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO: <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

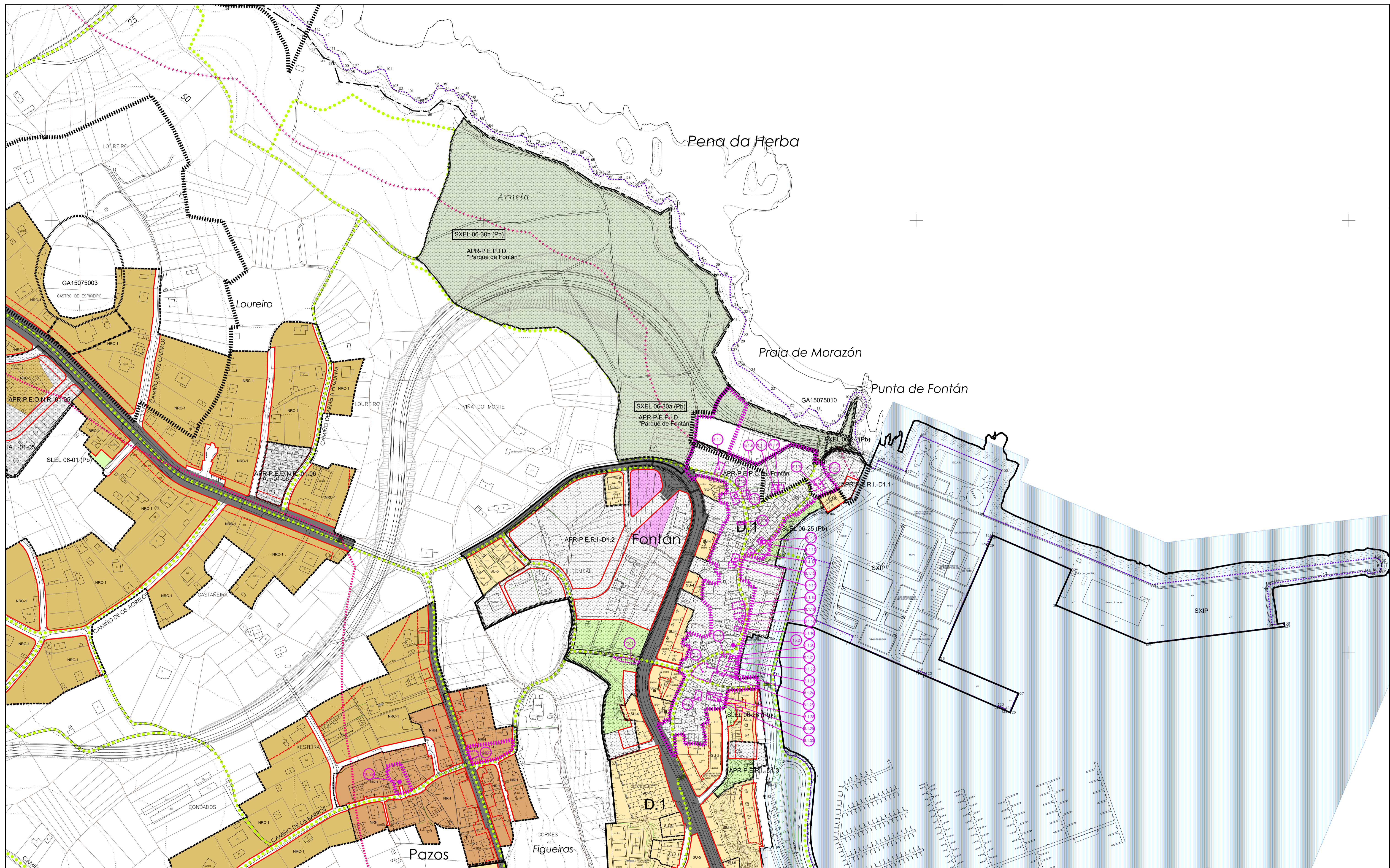
ORDENACIÓN DETALLADA

ZONIFICACIÓN

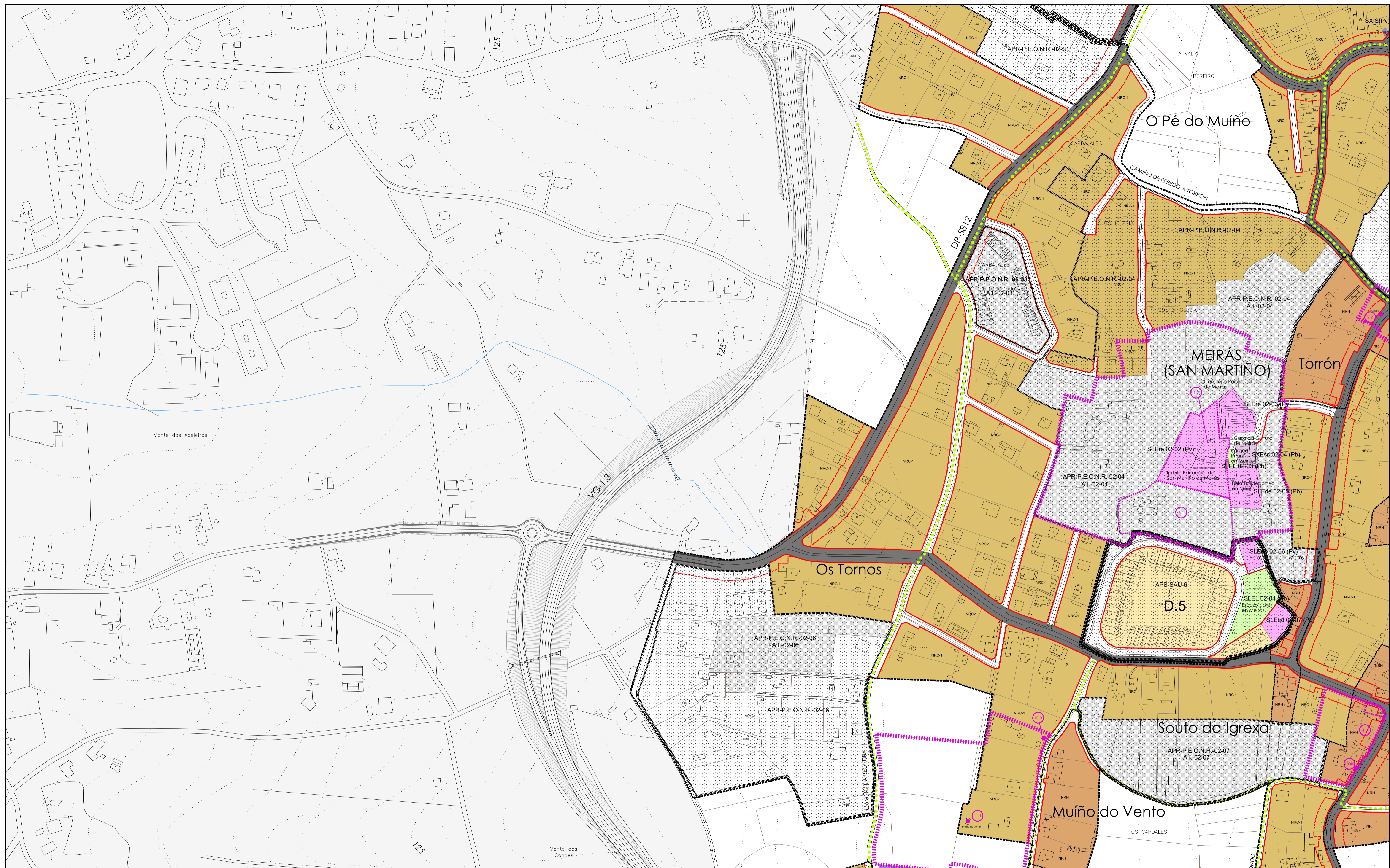
CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-C2

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

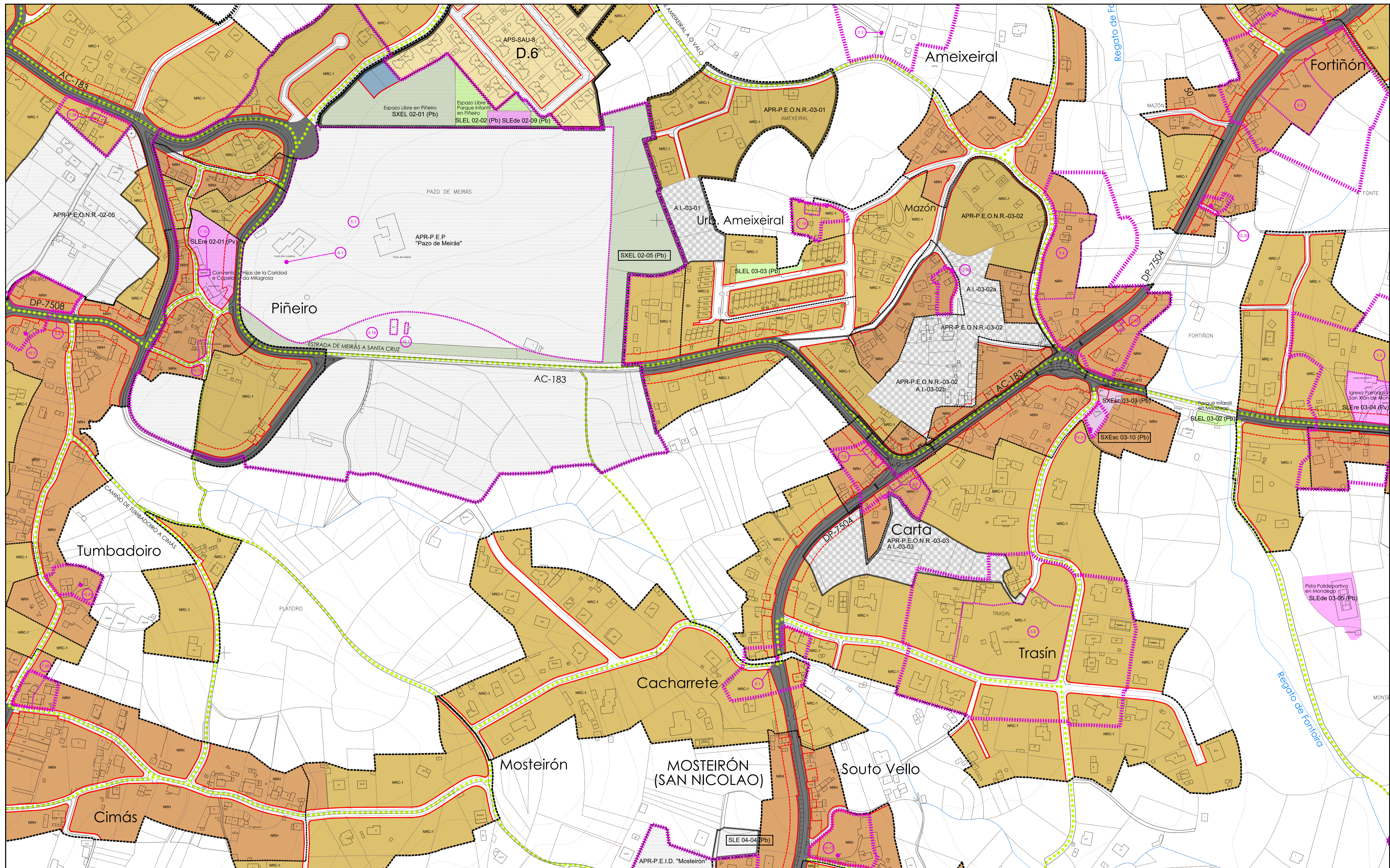
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO		
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> AP.R.I. ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓNS) P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL AP.T. ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO AP.S. ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) AP.D. ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> ----- ALIÑACIÓN ----- LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) ----- LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1. DISTIRTO NUMERO IV ALTURA MÁXIMA Ⓟ APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBBLE USO <ul style="list-style-type: none"> IA ADMINISTRATIVO IA ALMACENAXE IA ASISTENCIAL IA DEPORTIVO IA EDUCATIVO IR RELIXIOSO IR RESIDENCIAL IS SANITARIO IS SOCIOCULTURAL IS SEGURIDADE TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> IP1 PÚBLICA IP2 PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO <ul style="list-style-type: none"> ● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL ----- CONTORNO DE PROTECCIÓN ----- CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL ● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL ----- CONTORNO DE PROTECCIÓN ----- CONTORNO DE PROTECCIÓN ● CÓDIGO DE ELEMENTO 		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>SADA</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ZONIFICACIÓN</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-C4</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>



DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO	MAPA DE LOCALIZACIÓN	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL	SADA	DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	MARZO 2017
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL SOLO URBANO SOLO URBANIZABLE SOLO DE NÚCLEO RURAL DESLINDE DO D.P.M.T. SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ZONA DE INFLUENCIA D.P.M.T. LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO <ul style="list-style-type: none"> P.E.R.I. (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN) P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> ALÍNEACIÓN LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA IV ALTURA MÁXIMA P APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO <ul style="list-style-type: none"> adm ADMINISTRATIVO al ALMACENAXE as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO re RELIXIOSO rs RESIDENCIAL sa SANITARIO sc SOCIOCULTURAL se SEGURIDADE TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> IP1 PÚBLICA IP2 PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUEIRO COMPACTO SU-2 RUEIRO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO 		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ZONIFICACIÓN</p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p>		<p>CÓDIGO DE PLANO:</p> <p>OD-Z-D1</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>	



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO
---+--- LÍMITE MUNICIPAL	ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO
----- SOLO URBANO	P.E.R.I. (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR)
----- DISTRITOS DO SOLO URBANO	P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA HISTÓRICO)
----- SOLO URBANIZABLE	P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL)
----- SOLO DE NÚCLEO RURAL	P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS)
----- DESLINDE DO D.P.M.T.	P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS)
+++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS	P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓNS)
----- ZONA DE INFLUENCIA	P.P. (PLAN PARCIAL, EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE)
----- D.P.M.T.	P.P. (ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL)
----- LÍÑA DE RIBEIRA	ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO
	ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL)
	ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO

SIMBOLOXÍA
----- ALIÑACIÓN
----- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1 DISTRITO NÚMERO
IV ALTURA MÁXIMA
⊙ APARCAMENTO

SISTEMAS
EQUIPAMENTO
ESPACIO LIBRE
INFRAESTRUTURA
INFRAEST. PORTUARIA
VIARIO
MOBILIDADE SOSTIBBLE
USO
IA ADMINISTRATIVO
IA ALMACENAXE
IA ASISTENCIAL
IA DEPORTIVO
IA EDUCATIVO
IA RELIXIOSO
IA RESIDENCIAL
IA SANITARIO
IA SOCIOCULTURAL
IA SEGURIDADE
TITULARIDADE
IP1 PÚBLICA
IP2 PRIVADA

ORDENANZAS
SU-1 RUIERO COMPACTO
SU-2 RUIERO CON PATIO
SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS
SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS
RESIDENCIAL
SU/ Subite
SNRC
SNRH
TERCIARIO
SU/ Subite/ NRC
INDUSTRIAL
SU/ Subite

PATRIMONIO
ARQUEOLÓXICO
● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
CONTORNO DE PROTECCIÓN
CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN
GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO
ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL
● PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
CONTORNO DE PROTECCIÓN
CÓDIGO DE ELEMENTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ORDENACIÓN DETALLADA

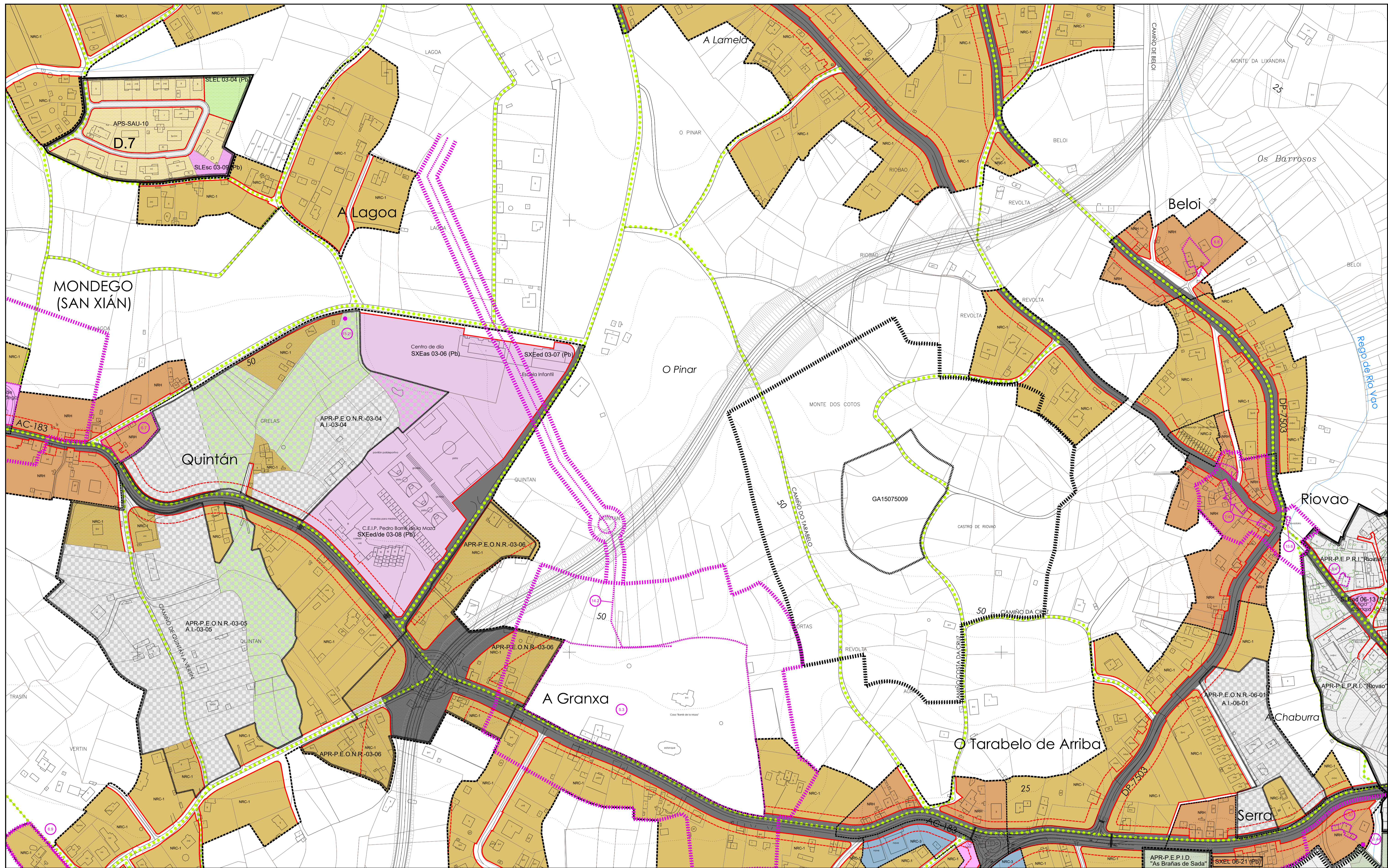
ZONIFICACIÓN

CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-D2

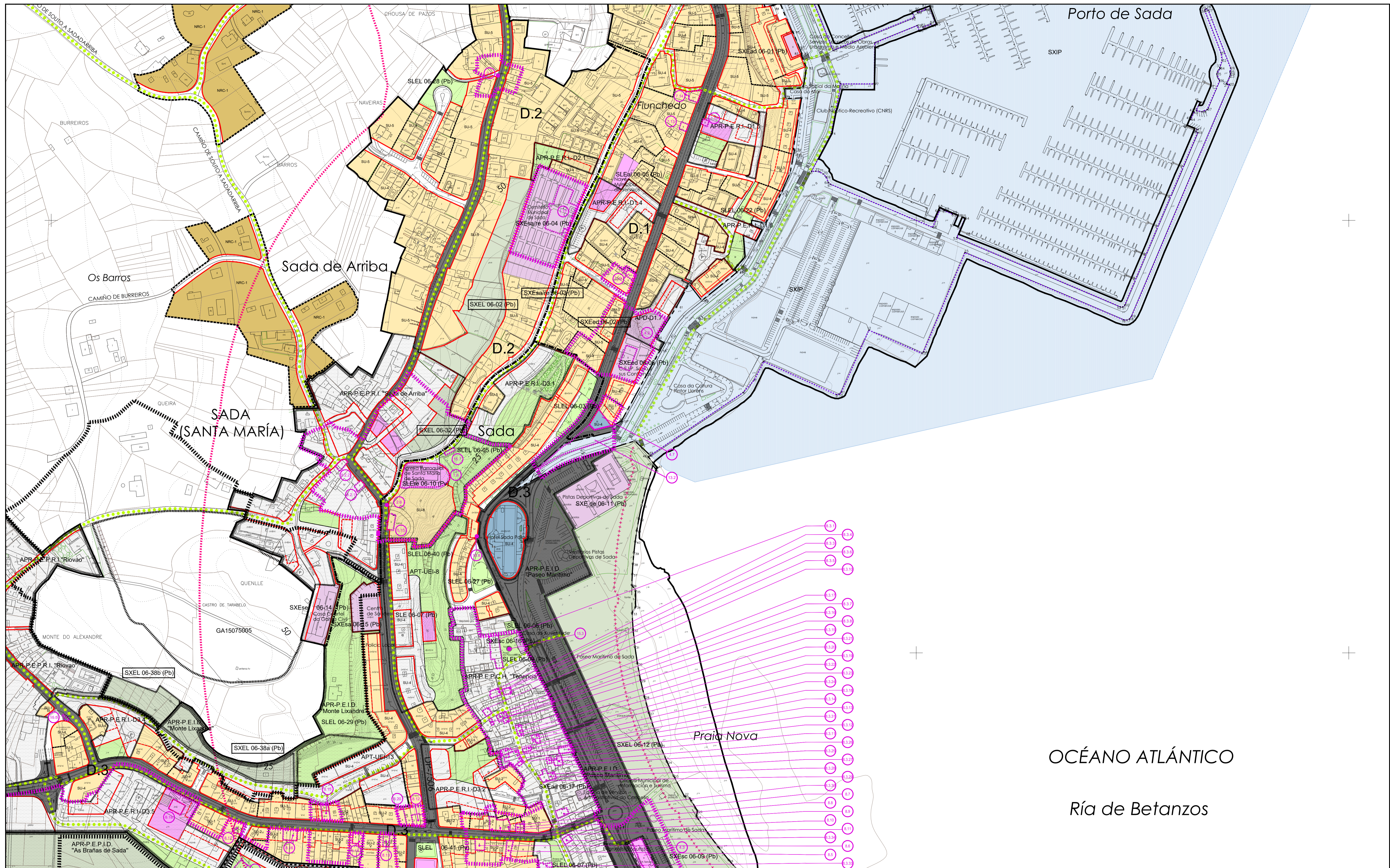
A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

SADA

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

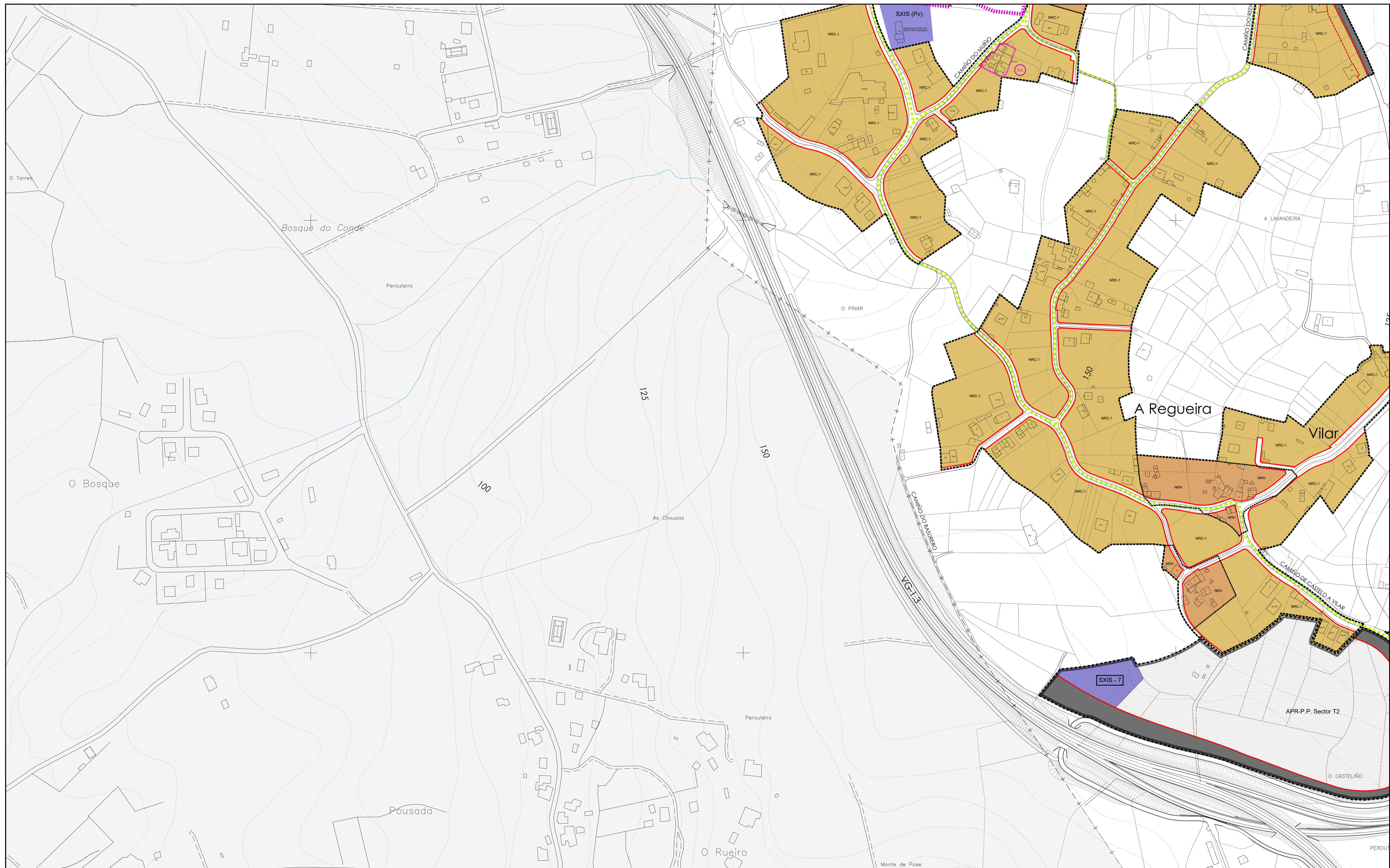


DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO			
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. ----- SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> AP.R.I. (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN) P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL AP.T. (ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO) AP.S. (ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL)) AP.D. (ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO) 	<ul style="list-style-type: none"> ALIANCIÓN LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 (DISTRITO NÚMERO) CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBBLE USO <ul style="list-style-type: none"> ad ADMINISTRATIVO al ALMACENAGE as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO re RELIXIOSO rs RESIDENCIAL sa SANITARIO so SOCIOCULTURAL se SEGURIDADE 	<ul style="list-style-type: none"> XERAIS <ul style="list-style-type: none"> SXE SXEL SXIS SXIP LOCAIS <ul style="list-style-type: none"> SLE SLEL SLIS TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> IP) PÚBLICA IPV) PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓNS DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTExIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO 		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>SADA</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ZONIFICACIÓN</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-D3</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p> <p>MONTEOLIVA ARQUITECTURA S.L.P.</p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p>



OCÉANO ATLÁNTICO
Ría de Betanzos

<p>DELIMITACIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LÍMITE DE RIBEIRA 	<p>ÁREAS DE PLANEAMENTO</p> <p>ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO P.E.R.I. (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN PARCIAL, EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL</p> <p>ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO A.P.T. (PLAN PARCIAL, EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE)</p> <p>ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL)</p> <p>ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO A.P.D.</p>	<p>SIMBOLOXÍA</p> <ul style="list-style-type: none"> ----- ALIÑACIÓN ----- LÍMITE DE FONDO OU RECUMENTO (LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) ----- LÍMITE DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA ----- DISTRITO NÚMERO ----- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ----- ALTURA MÁXIMA ----- APARCAMENTO 	<p>SISTEMAS</p> <p>EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBBLE</p> <p>USO ad ADMINISTRATIVO al ALMACÉN as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO</p> <p>XERAIS SXE SXIS SXIP</p> <p>LOCAIS SLE SLES SLIS</p> <p>TITULARIDADE (P) PÚBLICA (PV) PRIVADA</p>	<p>ORDENANZAS</p> <p>SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENANZA SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-7 ACTIVIDADES TERCARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA</p> <p>NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN</p>	<p>USOS</p> <p>RESIDENCIAL SU/ Subite SNRC SNRH</p> <p>TERCIARIO SU/ Subite/ NRC</p> <p>INDUSTRIAL SU/ Subite</p>	<p>PATRIMONIO</p> <p>ARQUEOLÓXICO PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO</p>		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>SADA</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA ZONIFICACIÓN</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-D4</p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>
---	--	---	---	---	---	--	--	---



DELIMITACIÓN	
---+---	LÍMITE MUNICIPAL
-----	SOLO URBANO
-----	DISTRITOS DO SOLO URBANO
-----	SOLO URBANIZABLE
-----	SOLO DE NÚCLEO RURAL
-----	DESLINDE DO D.P.M.T.
+++++	SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS
-----	ZONA DE INFLUENCIA
-----	D.P.M.T.
-----	LIÑA DE RIBEIRA

ÁREAS DE PLANEAMENTO	
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR)
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR)
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL)
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO

SIMBOLOXÍA	
-----	ALIANCIÓN
-----	LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
-----	LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1	DISTRITO NÚMERO
-----	CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
IV	ALTURA MÁXIMA
P	APARCAMENTO

SISTEMAS	
-----	EQUIPAMENTO
-----	ESPAZO LIBRE
-----	INFRAESTRUTURA
-----	INFRAEST. PORTUARIA
-----	VIARIO
-----	MOBILIDADE SOSTIBLE
-----	USO

ORDENANZAS	
SU-1	RUEIRO COMPACTO
SU-2	RUEIRO CON PATIO
SU-3	EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4	MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5	VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6	ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7	ACTIVIDADES INDUSTRIAS
SU-8	FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH	NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC	NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS	
SU/ Subite	RESIDENCIAL
SNRC	ESPACIO LIBRE
SNRH	INFRAESTRUTURA
SU/ Subite/ NRC	TERCIARIO
SU/ Subite	INDUSTRIAL

PATRIMONIO	
-----	ARQUEOLÓXICO
-----	PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
-----	CONTORNO DE PROTECCIÓN
-----	CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN
-----	CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO
-----	ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL
-----	PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
-----	CONTORNO DE PROTECCIÓN
-----	CODIGO DE ELEMENTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

ZONIFICACIÓN

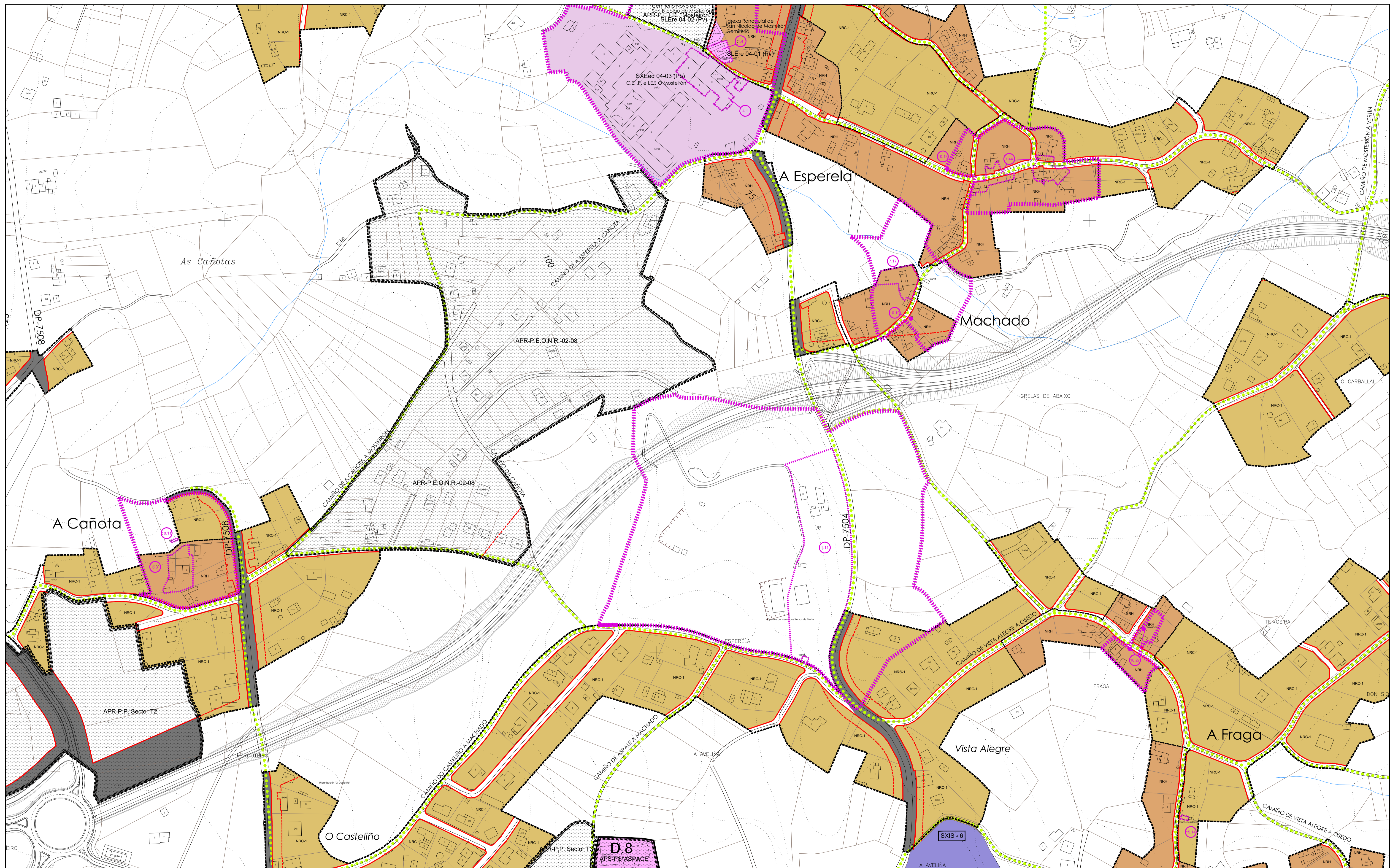
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

SADA

MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO:
OD-Z-E1

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL SOLO URBANO --- DISTRITOS DO SOLO URBANO SOLO URBANIZABLE SOLO DE NÚCLEO RURAL DESLINDE DO D.P.M.T. SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ZONA DE INFLUENCIA D.P.M.T. LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P./P.P. (PLAN PARCIAL) ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO ADMINISTRATIVO ALMACÉN ASISTENCIAL DEPORTIVO EDUCATIVO RELIXIOSO RESIDENCIAL SANITARIO SOCIOCULTURAL SEGURIDADE LOCALS SXE SXEL SXIS SXIP TITULARIDADE IPU PÚBLICA IPV PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

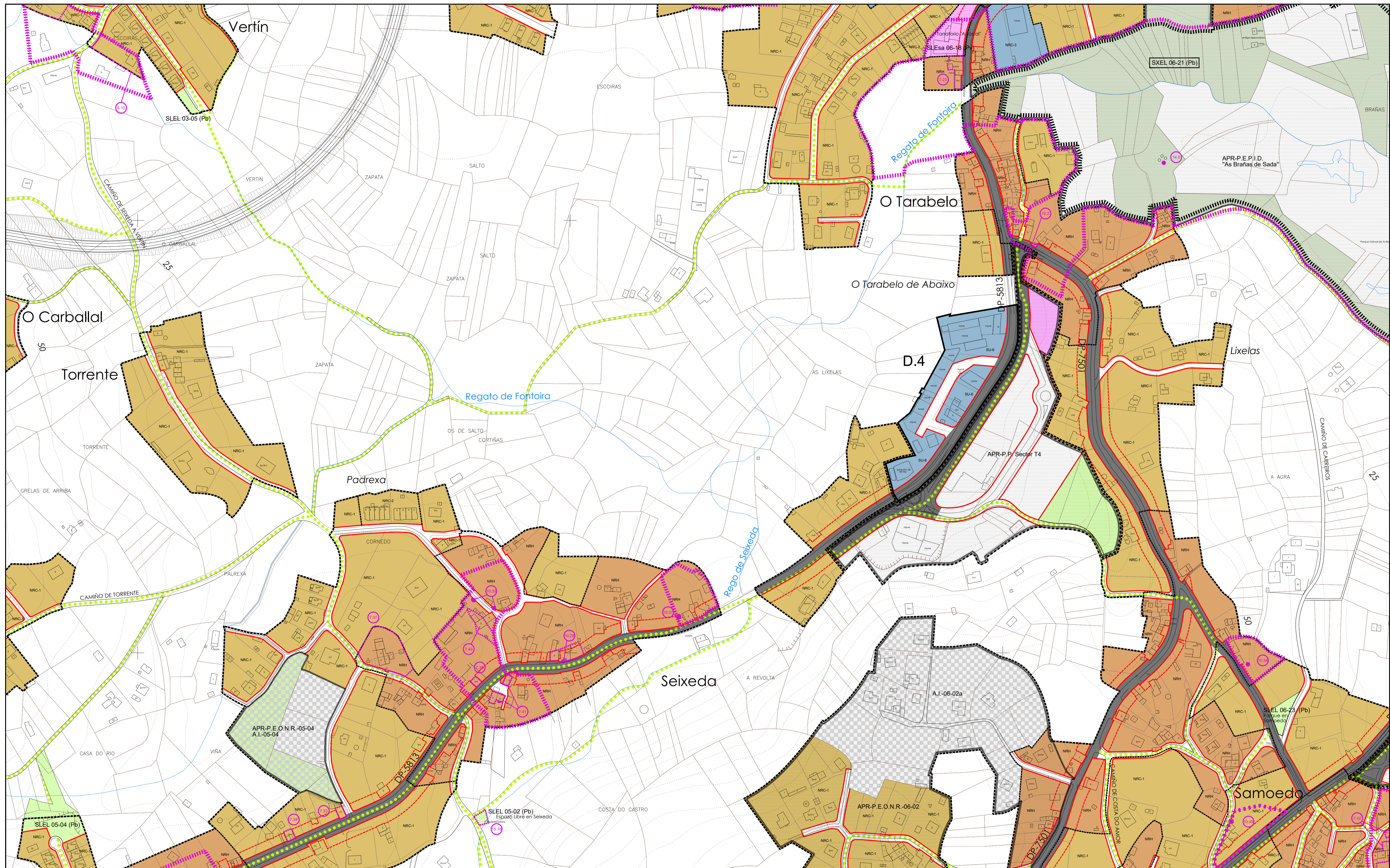
ANGEL L. MONTEVILLA DÍAZ, ARQUITECTO

ORDENACIÓN DETALLADA

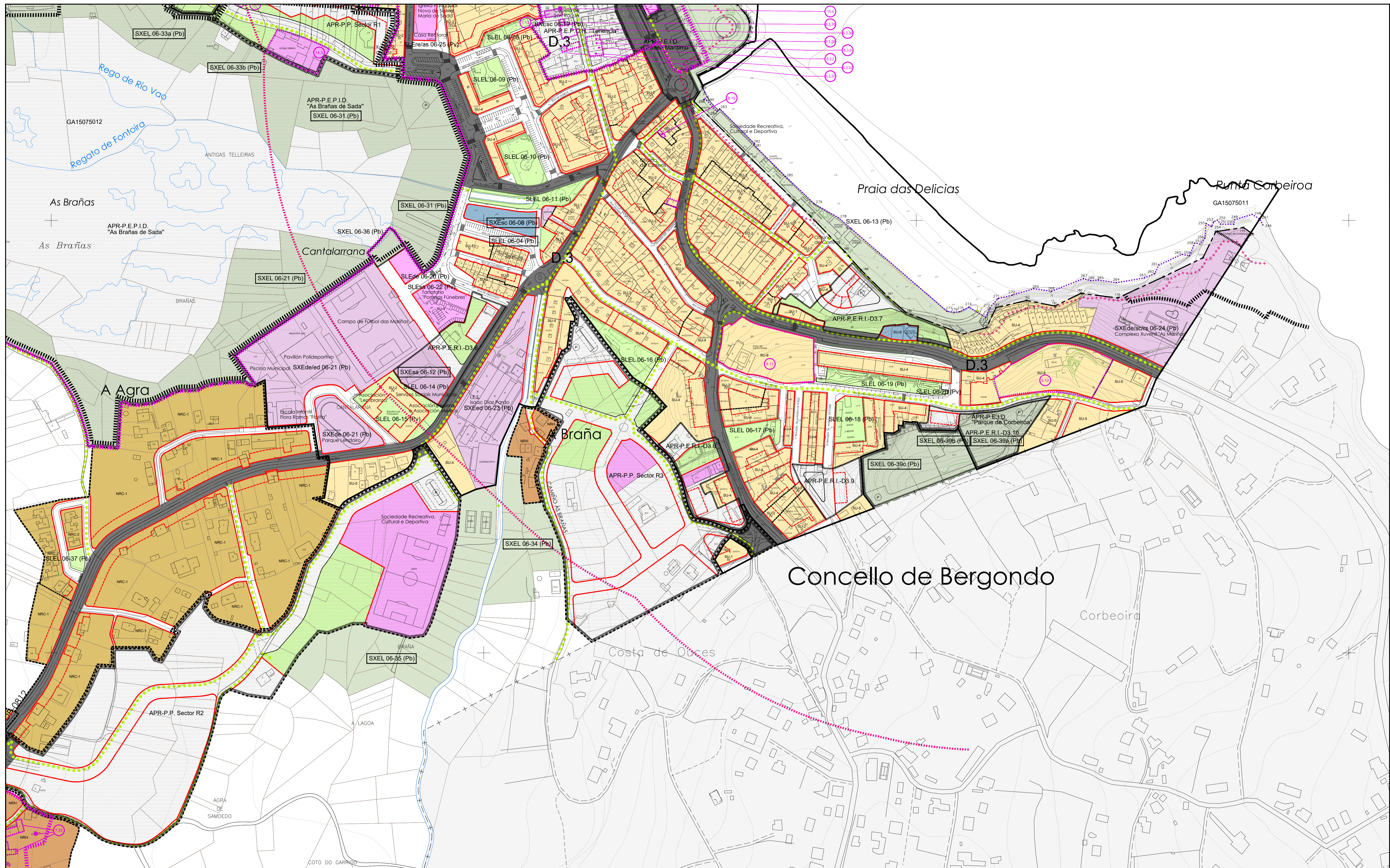
ZONIFICACIÓN

CÓDIGO DE PLANO:
OD-Z-E2

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

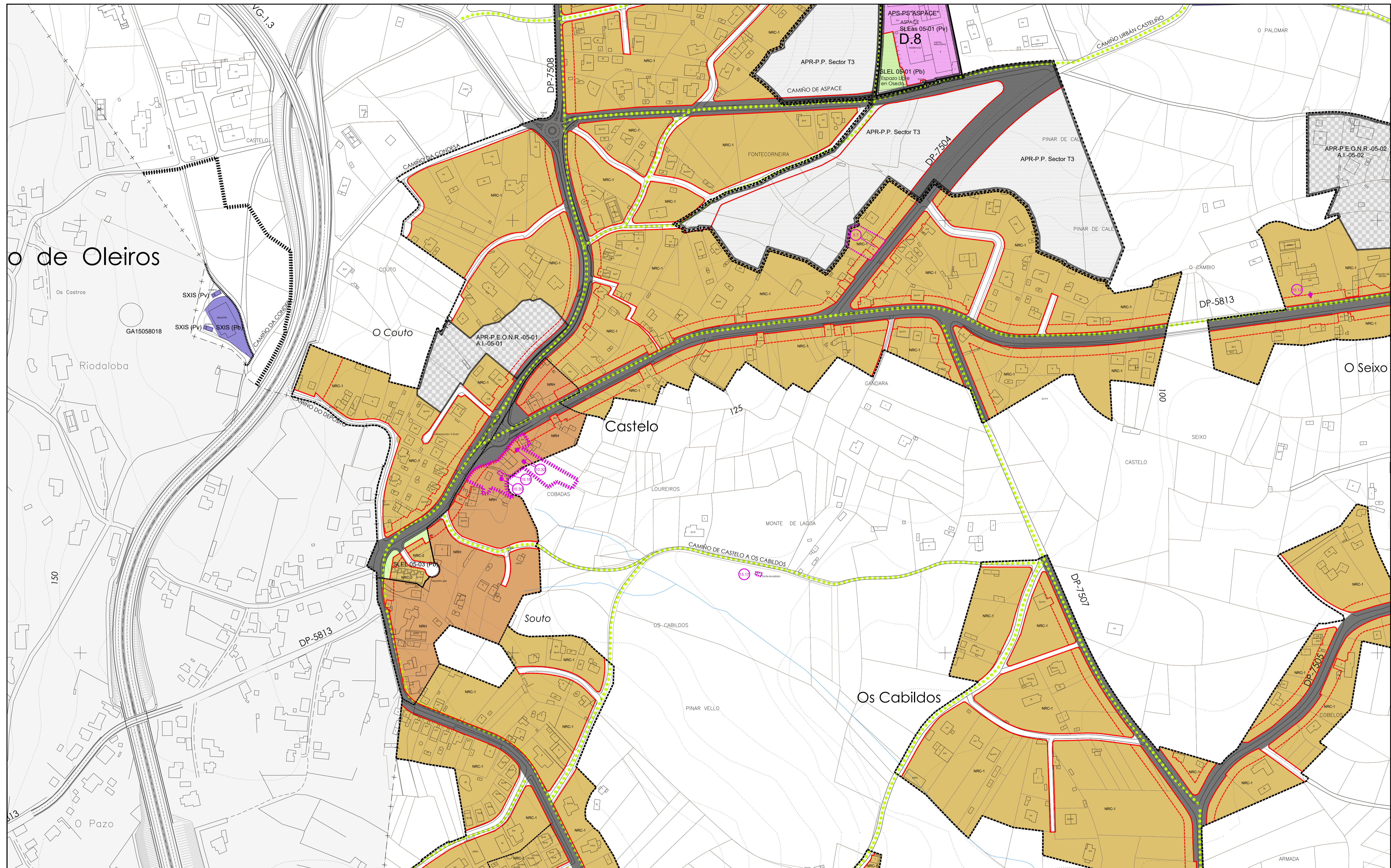


DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO		
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL --- SOLO URBANO --- DISTRITOS DO SOLO URBANO --- SOLO URBANIZABLE --- SOLO DE NÚCLEO RURAL --- DESLINDE DO D.P.M.T. --- SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS --- ZONA DE INFLUENCIA --- D.P.M.T. --- LÍÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> --- ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) --- P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) --- P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) --- P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) --- P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) --- P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) --- P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓNS) --- P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) --- P.P. (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) --- ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL --- ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO --- ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) --- ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> --- ALIÑACIÓN --- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) --- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA --- D.1 DISTRITO NÚMERO --- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA --- ALTURA MÁXIMA --- APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAESTR. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO <ul style="list-style-type: none"> ad ADMINISTRATIVO al ALMACENAXE as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO re RELIXIOSO rs RESIDENCIAL sa SANITARIO so SOCIOCULTURAL se SEGURIDADE 	<ul style="list-style-type: none"> XERAIS <ul style="list-style-type: none"> SXE SXEL SXIS SXIP LOCAIS <ul style="list-style-type: none"> SLE SLEL SLIS TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> IP) PÚBLICA IPV) PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> ORDENANZAS <ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS SU-8 FINCA SINGULAR PROTExIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN USOS <ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> PATRIMONIO <ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO 		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>SADA</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA MARZO 2017</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ZONIFICACIÓN</p> <p>CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-E3</p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>

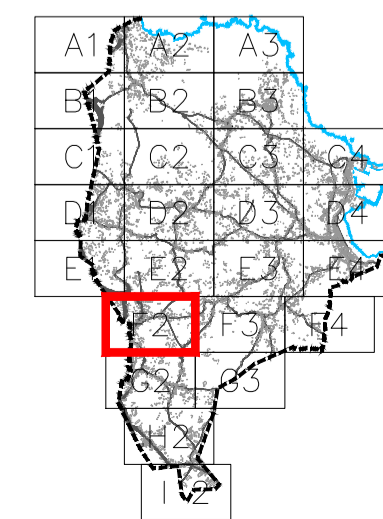


Concello de Bergondo

DELIMITACIÓN - - - LÍMITE MUNICIPAL SOLO URBANO DISTritos DO SOLO URBANO SOLO URBANIZABLE SOLO DE NÚCLEO RURAL DESLIMITE DO D.P.M.T. SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ZONA DE INFLUENCIA D.P.M.T. LIÑA DE RIBEIRA	ÁREAS DE PLANEAMENTO ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO P.E.R.I. (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.P.C.H. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P.O.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN) P.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN ESPECIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO	SIMBOLOXÍA ALIÑACIÓN LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRIto NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO	SISTEMAS EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBBLE USO 01 ADMINISTRATIVO 16 RELIXIOSO 02 ALMACENAXE 17 RESIDENCIAL 03 ASISTENCIAL 18 SANITARIO 04 DEPORTIVO 19 SOCIOCULTURAL 05 EDUCATIVO 20 SEGURIDADE	ORDENANZAS SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS SU-8 FINCA SINGULAR PROTExIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN	USOS RESIDENCIAL SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL SU/ Subite	PATRIMONIO ARQUEOLÓXICO PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTExIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO		PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL <h1>SADA</h1> DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA MARZO 2017 ORDENACIÓN DETALLADA ZONIFICACIÓN CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-E4 A1: 1/2.000 A3: 1/4.000
--	---	--	--	---	--	---	--	--



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LÍÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓNS) (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) (ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL) ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> ALIANCIÓN LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA IV ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBBLE USO: <ul style="list-style-type: none"> adm ADMINISTRATIVO al ALMACENAXE as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO re RELIXIOSO rs RESIDENCIAL sa SANITARIO sc SOCIOCULTURAL se SEGURIDADE TITULARIDADE: <ul style="list-style-type: none"> IP) PÚBLICA IPV) PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUEIRO COMPACTO SU-2 RUEIRO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subtle SNRC SNRH TERCIARIO: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subtle/ NRC INDUSTRIAL: <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subtle 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO: <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

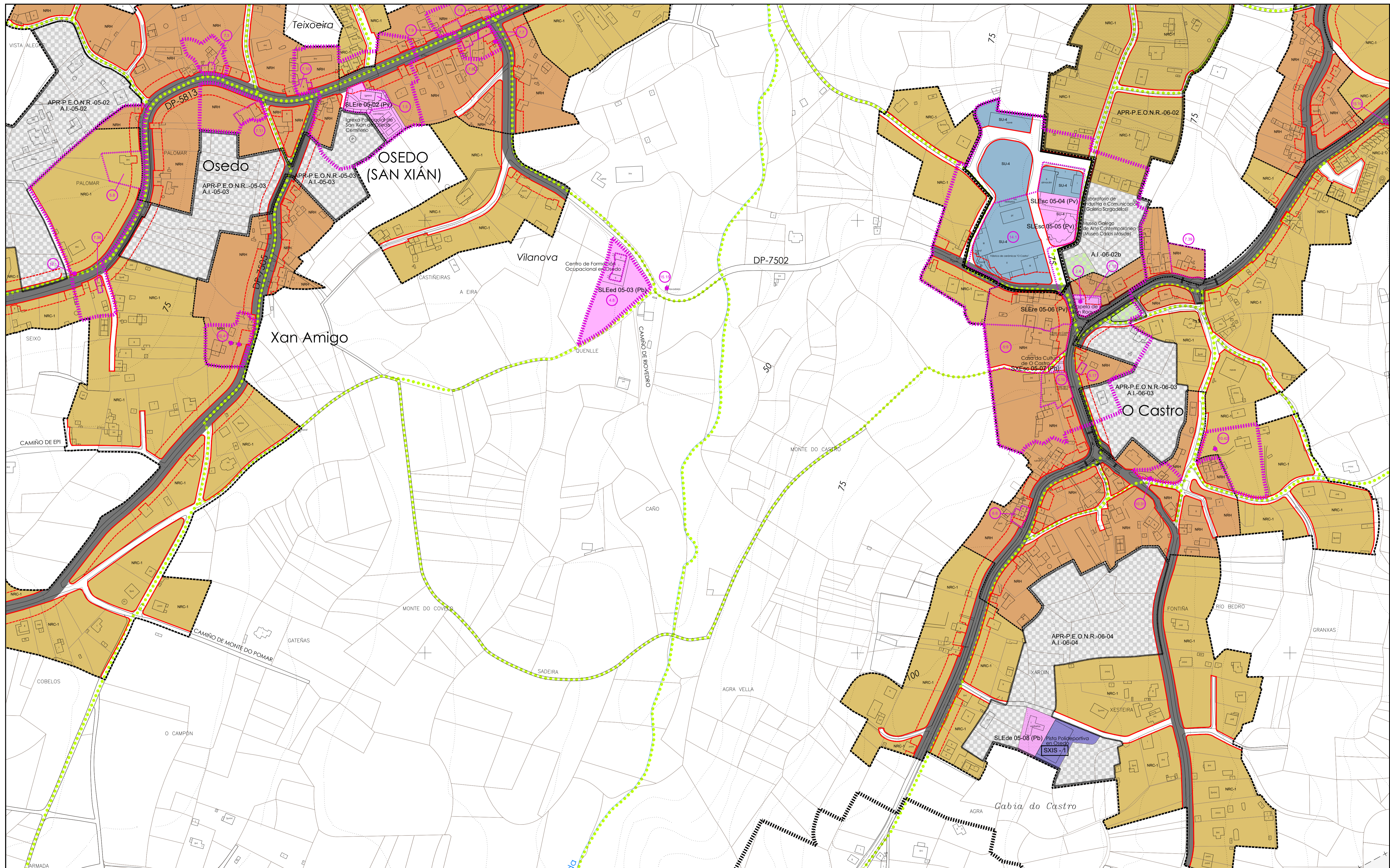
ZONIFICACIÓN

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

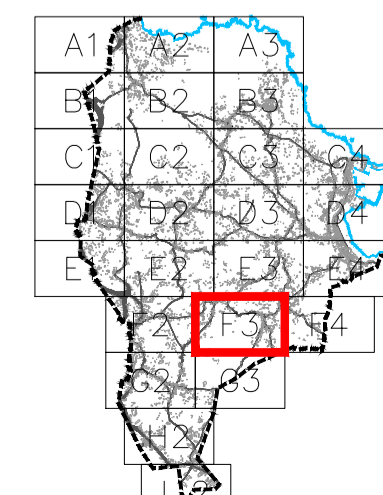
MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-F2

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000



DELIMITACIÓNS	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL SOLO URBANO --- DISTRITOS DO SOLO URBANO SOLO URBANIZABLE SOLO DE NÚCLEO RURAL DESLINDE DO D.P.M.T. SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ZONA DE INFLUENCIA D.P.M.T. LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO <ul style="list-style-type: none"> P.E.R.I. (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.O.N.R. (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D. (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) P.E.P.I.D. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓNS) P.E.P. (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P. (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> ALIANCIÓN LIÑA DE FONDO OU RECUCAMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO <ul style="list-style-type: none"> 10 ADMINISTRATIVO 11 ALMACENAXE 12 ASISTENCIAL 13 DEPORTIVO 14 EDUCATIVO 15 RELIXIOSO 16 RESIDENCIAL 17 SANITARIO 18 SOCIOCULTURAL 19 SEGURIDADE 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUEIRO COMPACTO SU-2 RUEIRO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite SNRC SNRH TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CODIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ORDENACIÓN DETALLADA

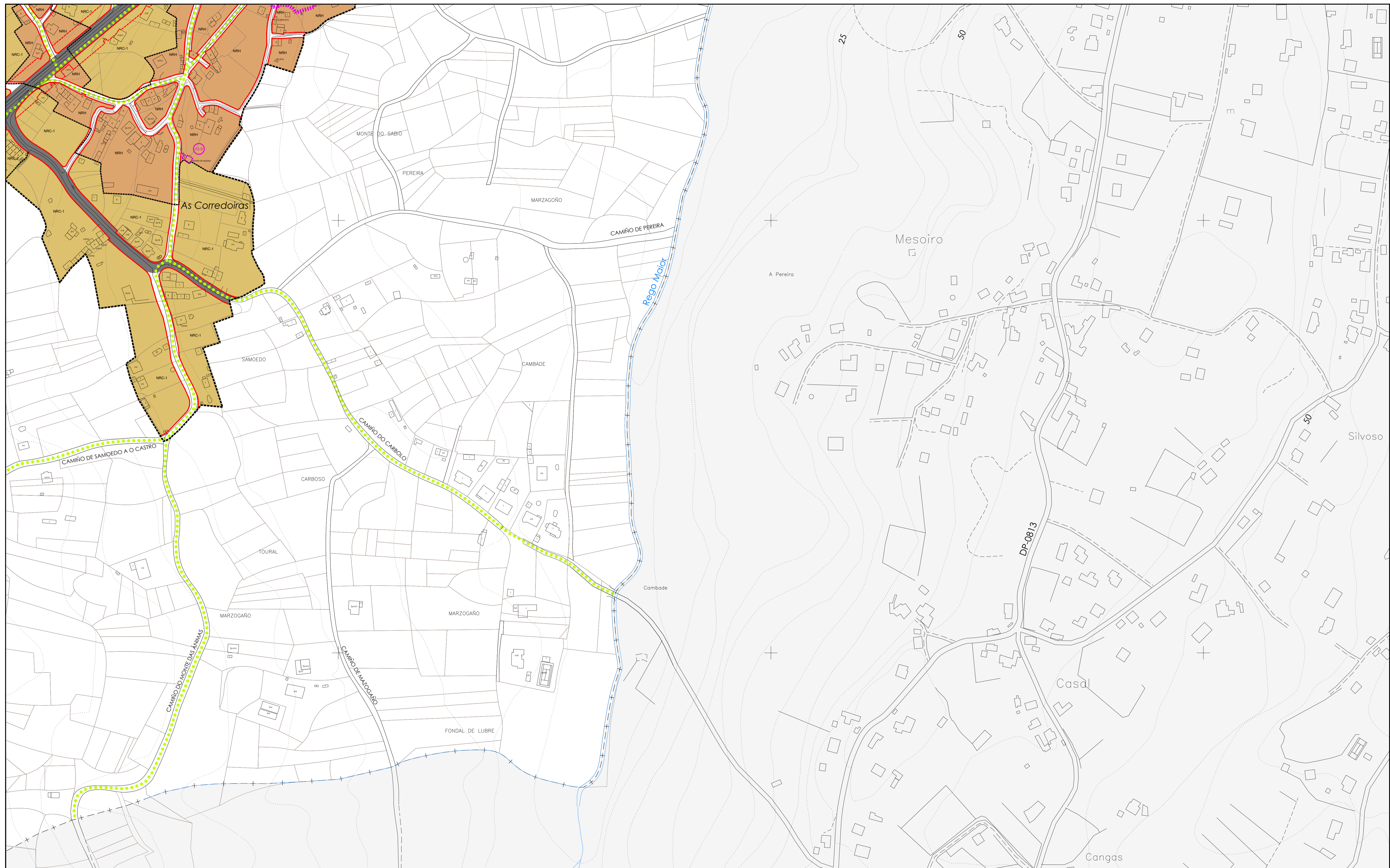
ZONIFICACIÓN

CÓDIGO DE PLANO:
OD-Z-F3

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000

MONTEVILLA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEVILLA DÍAZ, ARQUITECTO



DELIMITACIÓNS	
---+---	LÍMITE MUNICIPAL
-----	SOLO URBANO
-----	DISTRITOS DO SOLO URBANO
-----	SOLO URBANIZABLE
-----	SOLO DE NÚCLEO RURAL
DESLINDE DO D.P.M.T.	
+++++	SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS
-----	ZONA DE INFLUENCIA
-----	D.P.M.T.
-----	LÍÑA DE RIBEIRA

ÁREAS DE PLANEAMENTO	
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR)
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR)
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL)
-----	ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO

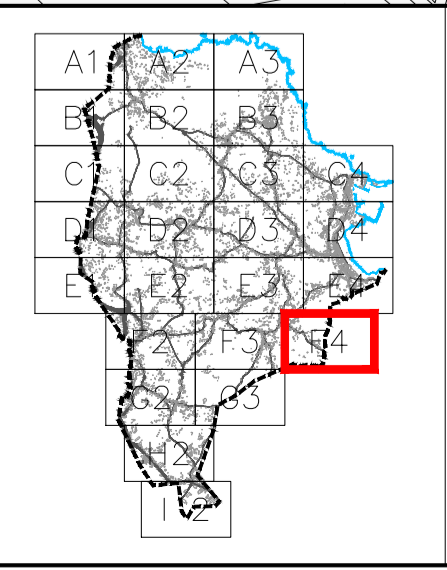
SIMBOLOXÍA	
-----	ALÍNEACIÓN
-----	LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
-----	LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1	DISTRITO NÚMERO
-----	CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
IV	ALTURA MÁXIMA
P	APARCAMENTO

SISTEMAS	
-----	EQUIPAMENTO
-----	ESPAZO LIBRE
-----	INFRAESTRUTURA
-----	INFRAEST. PORTUARIA
-----	VIARIO
-----	MOBILIDADE SOSTIBLE
USO	TITULARIDADE
IA ADMINISTRATIVO	IP1 PÚBLICA
IA1 ALMACENAXE	IP2 PRIVADA
IA2 ASISTENCIAL	
IA3 DEPORTIVO	
IA4 EDUCATIVO	
IR RELIXIOSO	
IR1 RESIDENCIAL	
IR2 SANITARIO	
IR3 SOCIOCULTURAL	
IR4 SEGURIDADE	

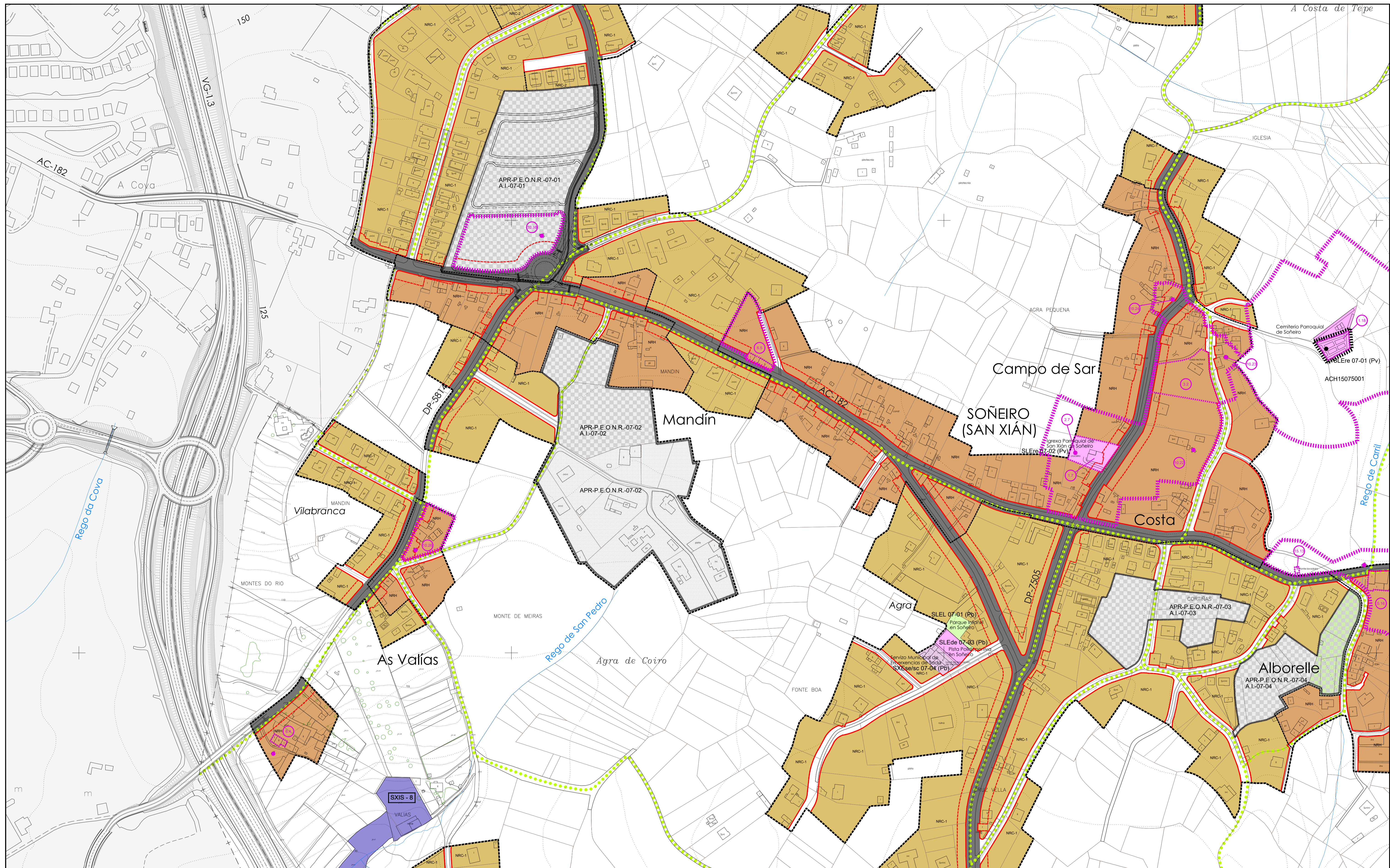
ORDENANZAS	
SU-1	RUEIRO COMPACTO
SU-2	RUEIRO CON PATIO
SU-3	EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4	MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5	VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6	ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7	ACTIVIDADES INDUSTRIAIS
SU-8	FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH	NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC	NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS	
RESIDENCIAL	SU/ Subite
SNRC	
SNRH	
TERCIARIO	SU/ Subite/ NRC
INDUSTRIAL	SU/ Subite

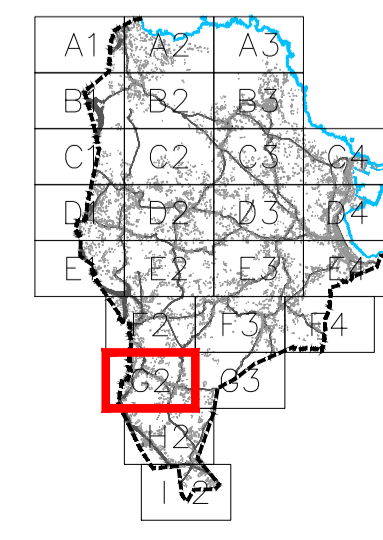
PATRIMONIO	
ARQUEOLÓXICO	PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL
CONTOURNO DE PROTECCIÓN	
CONTOURNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN	
GA 15075XXX	CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO
ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL	
PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL	
CONTOURNO DE PROTECCIÓN	
CÓDIGO DE ELEMENTO	



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL SADA			
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		MARZO 2017	
		ORDENACIÓN DETALLADA	
ZONIFICACIÓN		CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-F4	
ANXEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO		A1: 1/2.000 A3: 1/4.000	



DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LÍÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> APR.1.1 (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) APR.1.2 (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) APR.1.3 (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) APR.1.4 (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) APR.1.5 (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) APR.1.6 (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) APR.1.7 (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN) APR.1.8 (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) APR.1.9 (PLAN ESPECIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) APR.1.10 (ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL) APR.2.1 (ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO) APR.2.2 (ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P./PLAN PARCIAL) APR.2.3 (ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO) 	<ul style="list-style-type: none"> ALIANCIÓN LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA IV ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO <ul style="list-style-type: none"> adm ADMINISTRATIVO al ALMACÉN as ASISTENCIAL de DEPORTIVO ed EDUCATIVO re RELIXIOSO rs RESIDENCIAL sa SANITARIO sc SOCIOCULTURAL se SEGURIDADE TITULARIDADE <ul style="list-style-type: none"> IP PUBLICA IPV PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAIS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Suble SNRC SNRH TERCIARIO <ul style="list-style-type: none"> SU/ Suble/ NRC INDUSTRIAL <ul style="list-style-type: none"> SU/ Suble 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

ORDENACIÓN DETALLADA

ZONIFICACIÓN

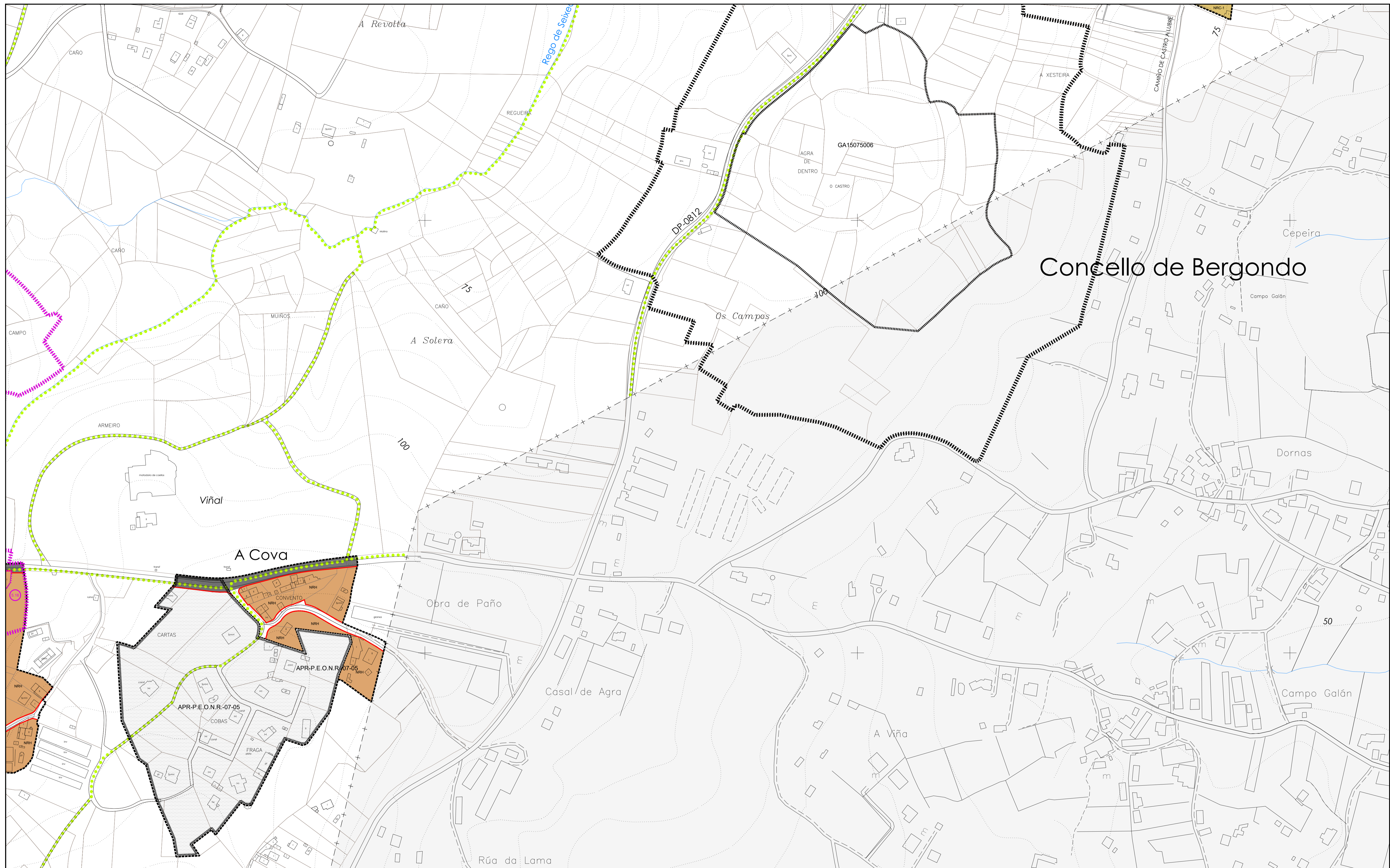
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

MARZO 2017

CÓDIGO DE PLANO:

OD-Z-G2

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000



Concello de Bergondo

DELIMITACIÓNS	
---+---	LÍMITE MUNICIPAL
-----	SOLO URBANO
-----	DISTRITOS DO SOLO URBANO
-----	SOLO URBANIZABLE
-----	SOLO DE NÚCLEO RURAL
DESLINDE DO D.P.M.T.	
+++++	SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS
-----	ZONA DE INFLUENCIA
-----	D.P.M.T.
-----	LIÑA DE RIBEIRA

ÁREAS DE PLANEAMENTO	
	ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR)
	ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR)
	ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P./P.P. (PLAN PARCIAL)
	ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO

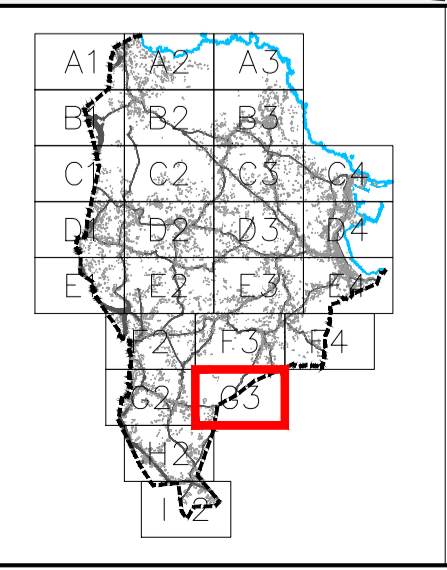
SIMBOLOXÍA	
---	ALIANCIÓN
---	LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS)
---	LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA
D.1	DISTRITO NÚMERO
IV	ALTURA MÁXIMA
P	APARCAMENTO

SISTEMAS	
	EQUIPAMENTO
	ESPAZO LIBRE
	INFRAESTRUTURAS
	INFRAEST. PORTUARIA
	VIARIO
	MOBILIDADE SOSTIBLE
	USO

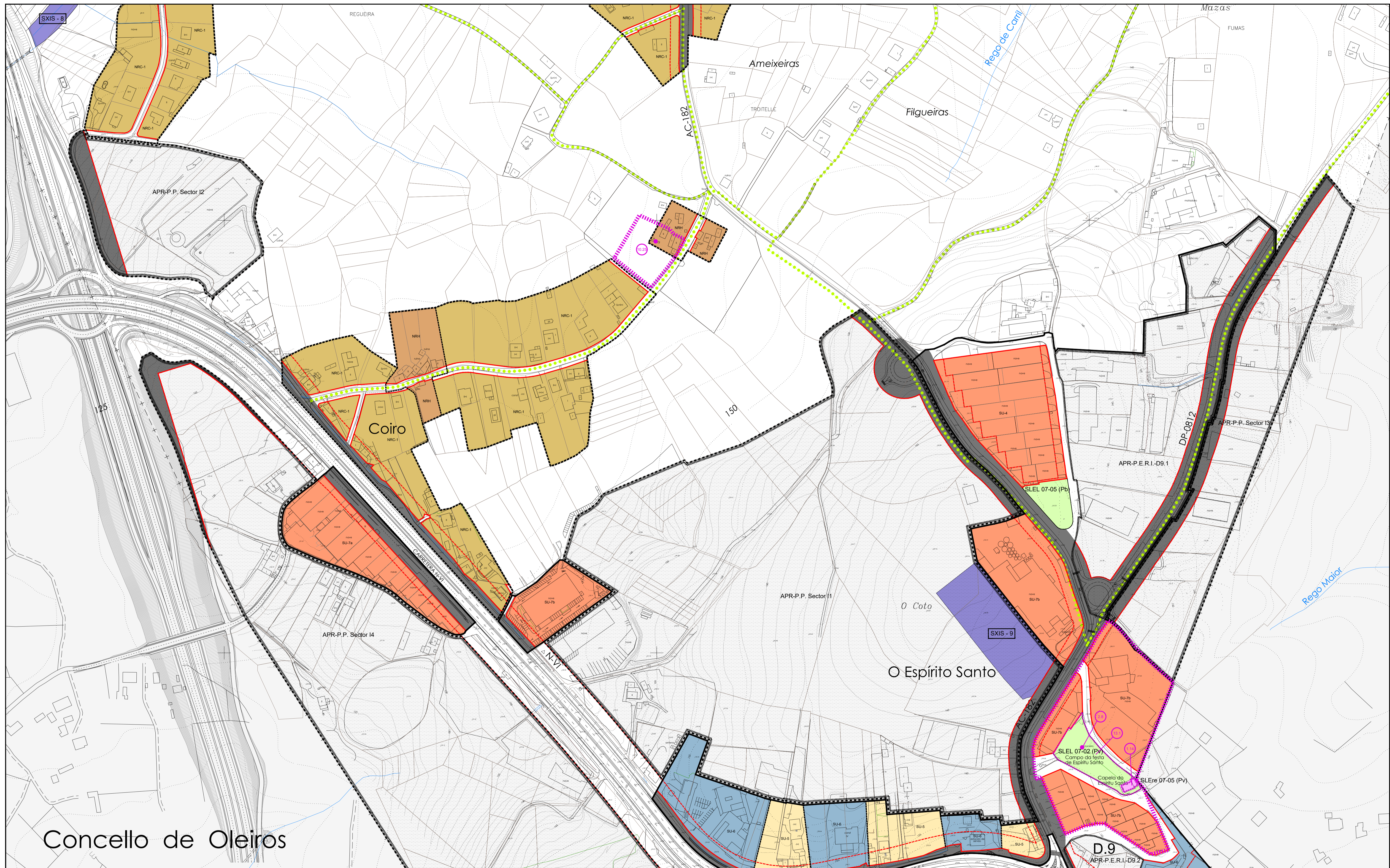
ORDENANZAS	
SU-1	RUEIRO COMPACTO
SU-2	RUEIRO CON PATIO
SU-3	EDIFICACIÓN AGRUPADA
SU-4	MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN
SU-5	VIVENDA UNIFAMILIAR
SU-6	ACTIVIDADES TERCIARIAS
SU-7	ACTIVIDADES INDUSTRIAIS
SU-8	FINCA SINGULAR PROTEXIDA
NRH	NÚCLEO RURAL HISTÓRICO
NRC	NÚCLEO RURAL COMÚN

USOS	
	RESIDENCIAL
	TERCIARIO
	INDUSTRIAL

PATRIMONIO	
	ARQUEOLÓXICO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
	CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN
	ARQUEOLÓXICO
	ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
	CONTORNO DE PROTECCIÓN

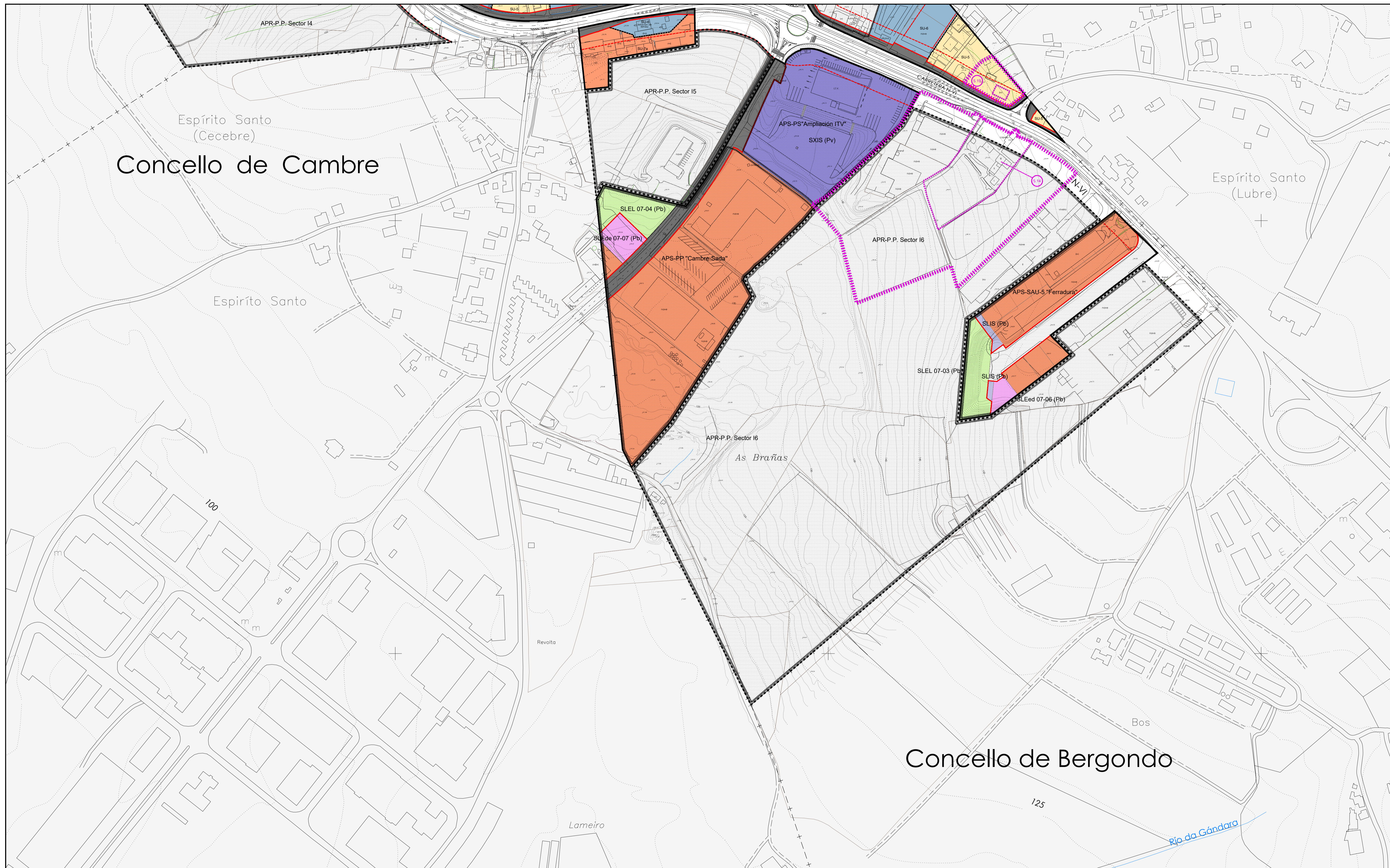


PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL		SADA		MARZO 2017	
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		ORDENACIÓN DETALLADA		CÓDIGO DE PLANO:	
ZONIFICACIÓN		ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO		OD-Z-G3	
ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO				A1: 1/2.000 A3: 1/4.000	

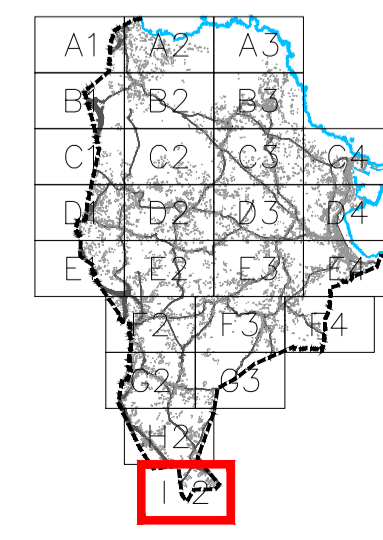


Concello de Oleiros

DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO	MAPA DE LOCALIZACIÓN	PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL	SADA	DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA	MARZO 2017
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL ----- SOLO URBANO ----- DISTRITOS DO SOLO URBANO ----- SOLO URBANIZABLE ----- SOLO DE NÚCLEO RURAL ----- DESLINDE DO D.P.M.T. +++++ SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ----- ZONA DE INFLUENCIA ----- D.P.M.T. ----- LÍÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> APR.1: ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) P.E.P.R.I: (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR) P.E.P.C.H: (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DE CASCO HISTÓRICO) P.E.O.N.R: (PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL) P.E.I.D: (PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P.I.D: (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, INFRAESTRUTURAS E DOTACIÓN) P.E.P.O.I.D: (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN, ORDENACIÓN, INFRAESTR. E DOTACIÓN) P.P.P: (PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN) P.P.P: (PLAN PARCIAL EN SECTOR DE SOLO URBANIZABLE) ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL AP.T: ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO AP.S: ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE. S.A.U./P.P.(PLAN PARCIAL) AP.D: ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> ----- ALIÑACIÓN ----- LÍÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LÍÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) ----- LÍÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1: DISTRITO NÚMERO ----- CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA IV: ALTURA MÁXIMA Ⓟ: APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO: <ul style="list-style-type: none"> 10 ADMINISTRATIVO 11 ALMACENAXE 12 ASISTENCIAL 13 DEPORTIVO 14 EDUCATIVO 15 RELIXIOSO 16 RESIDENCIAL 17 SANITARIO 18 DEPORTIVO 19 SOCIOCULTURAL 20 SEGURIDADE TITULARIDADE: <ul style="list-style-type: none"> 10 PÚBLICA 11 PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUIERO COMPACTO SU-2 RUIERO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTENIMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL: SU/ Subite, SNRC, SNRH TERCIARIO: SU/ Subite/ NRC INDUSTRIAL: SU/ Subite 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO: <ul style="list-style-type: none"> PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO 		<p>PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>ORDENACIÓN DETALLADA</p> <p>ZONIFICACIÓN</p> <p>ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO</p>		<p>CÓDIGO DE PLANO: OD-Z-H2</p> <p>A1: 1/2.000 A3: 1/4.000</p>	



DELIMITACIÓN	ÁREAS DE PLANEAMENTO	SIMBOLOXÍA	SISTEMAS	ORDENANZAS	USOS	PATRIMONIO
<ul style="list-style-type: none"> ---+--- LÍMITE MUNICIPAL SOLO URBANO DISTRITOS DO SOLO URBANO SOLO URBANIZABLE SOLO DE NÚCLEO RURAL DESLINDE DO D.P.M.T. SERVIDUME PROTECCIÓN DE COSTAS ZONA DE INFLUENCIA D.P.M.T. LIÑA DE RIBEIRA 	<ul style="list-style-type: none"> ÁREA DE PLANEAMENTO REMITIDO (PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR) ÁREA DE PLANEAMENTO TRANSITORIO ÁREA DE PLANEAMENTO SUBSISTENTE: S.A.U./P.P. (PLAN PARCIAL) ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO 	<ul style="list-style-type: none"> ALIANCIÓN LIÑA DE FONDO OU RECUMENTO (LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN NAS ESTRADAS) LIÑA DE SOPORTAL OU PASO EN PLANTA BAIXA D.1 DISTRITO NÚMERO CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA ALTURA MÁXIMA APARCAMENTO 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMENTO ESPAZO LIBRE INFRAESTRUTURA INFRAEST. PORTUARIA VIARIO MOBILIDADE SOSTIBLE USO ADMINISTRATIVO ALMACENAXE ASISTENCIAL DEPORTIVO EDUCATIVO RELIXIOSO RESIDENCIAL SANITARIO SOCIOCULTURAL SEGURIDADE TITULARIDADE PUBLICA PRIVADA 	<ul style="list-style-type: none"> SU-1 RUEIRO COMPACTO SU-2 RUEIRO CON PATIO SU-3 EDIFICACIÓN AGRUPADA SU-4 MANTEMENTO DAS CONDICIÓN DE ORDENACIÓN SU-5 VIVENDA UNIFAMILIAR SU-6 ACTIVIDADES TERCIARIAS SU-7 ACTIVIDADES INDUSTRIAS SU-8 FINCA SINGULAR PROTEXIDA NRH NÚCLEO RURAL HISTÓRICO NRC NÚCLEO RURAL COMÚN 	<ul style="list-style-type: none"> RESIDENCIAL SU/ Suble SNRC SNRH TERCIARIO SU/ Suble/ NRC INDUSTRIAL SU/ Suble 	<ul style="list-style-type: none"> ARQUEOLÓXICO PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CONTORNO ESPECIAL DE PROTECCIÓN GA 15075XXX CÓDIGO DE ELEMENTO ARQUEOLÓXICO ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO / NATURAL PERÍMETRO DO BEN PROTEXIDO / ELEMENTO PUNTUAL CONTORNO DE PROTECCIÓN CÓDIGO DE ELEMENTO



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

ORDENACIÓN DETALLADA

ZONIFICACIÓN

ANGEL L. MONTEOLIVA DÍAZ, ARQUITECTO

CÓDIGO DE PLANO:

OD-Z-12

A1: 1/2.000 A3: 1/4.000