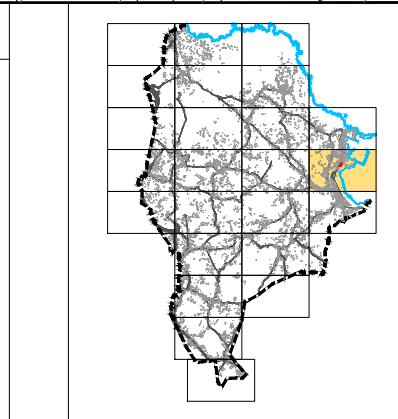


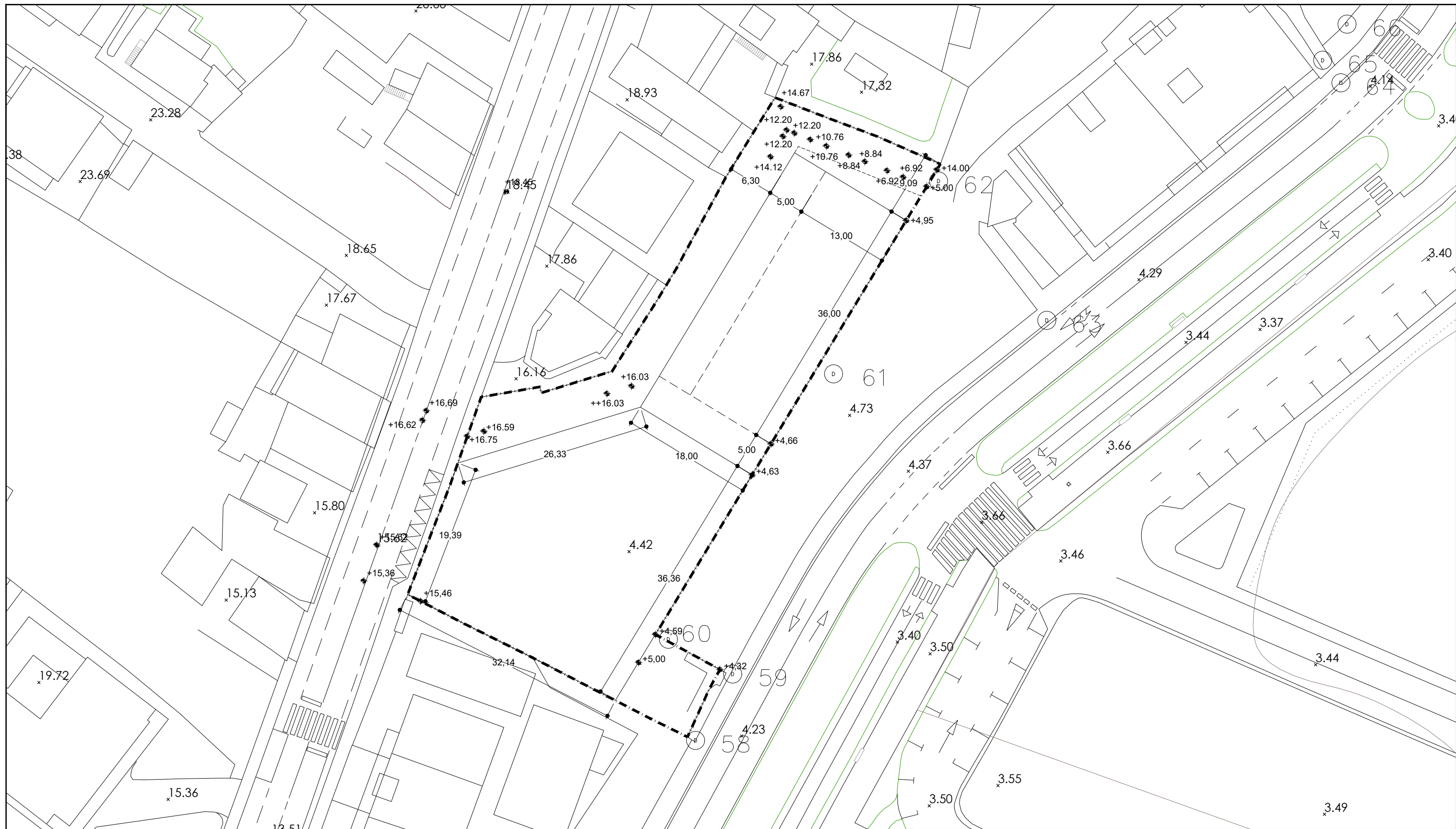
SIMBOLOXÍA	
	AMBITO DE ORDENACIÓN DETALLADA
	ALIÑACIÓN
	RECUAMIENTO EN BAIXO CUBETA
	CAMBIO DE ORDENANZA OU ALTURA
SU-1	ORDENANZA RUEIRO COMPACTO
IV	ALTURA MÁXIMA
m²	SUPERFICIE DE SOLO
m²c	APROVEITAMENTO MÁXIMO
XX pv	Nº MÍNIMO PRAZAS PRIVADAS
42	Nº PRAZAS PÚBLICAS

SISTEMAS	
EQUIPAMENTO	
ESPAZO LIBRE	
INFRAESTRUTURA	
INFRAEST. PORTUARIA	
VIARIO	
MOBILIDADE SOSTIBLE	
USO	
ad ADMINISTRATIVO	re RELIXIOSO
al ALMACENAXE	rs RESIDENCIAL
as ASISTENCIAL	sa SANITARIO
de DEPORTIVO	sc SOCIOCULTURAL
ed EDUCATIVO	se SEGURIDADE

USOS	
RESIDENCIAL	
	SU/ SUble
	SNRC
	SNRH
TERCIARIO	
	SU/ SUble
INDUSTRIAL	
	SU/ SUble
	LOCALIZACIÓN DE VIVENDA EN REXIME DE PROTECCIÓN PÚBLICA

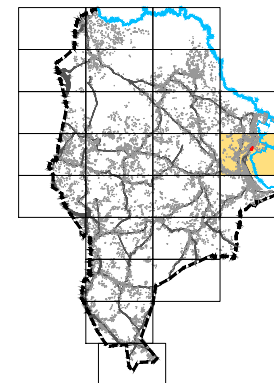


PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL		<h1>SADA</h1>		
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA		MARZO 2017		
		ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7	CÓDIGO DE PLANO:	
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO		<h2>ZONIFICACIÓN</h2>	APD-D1.7-01	
				ESCALA 1 / 500



**SIMBOLOXÍA**

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- +29.00 RASANTE
- 2.21 ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

# SADA



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

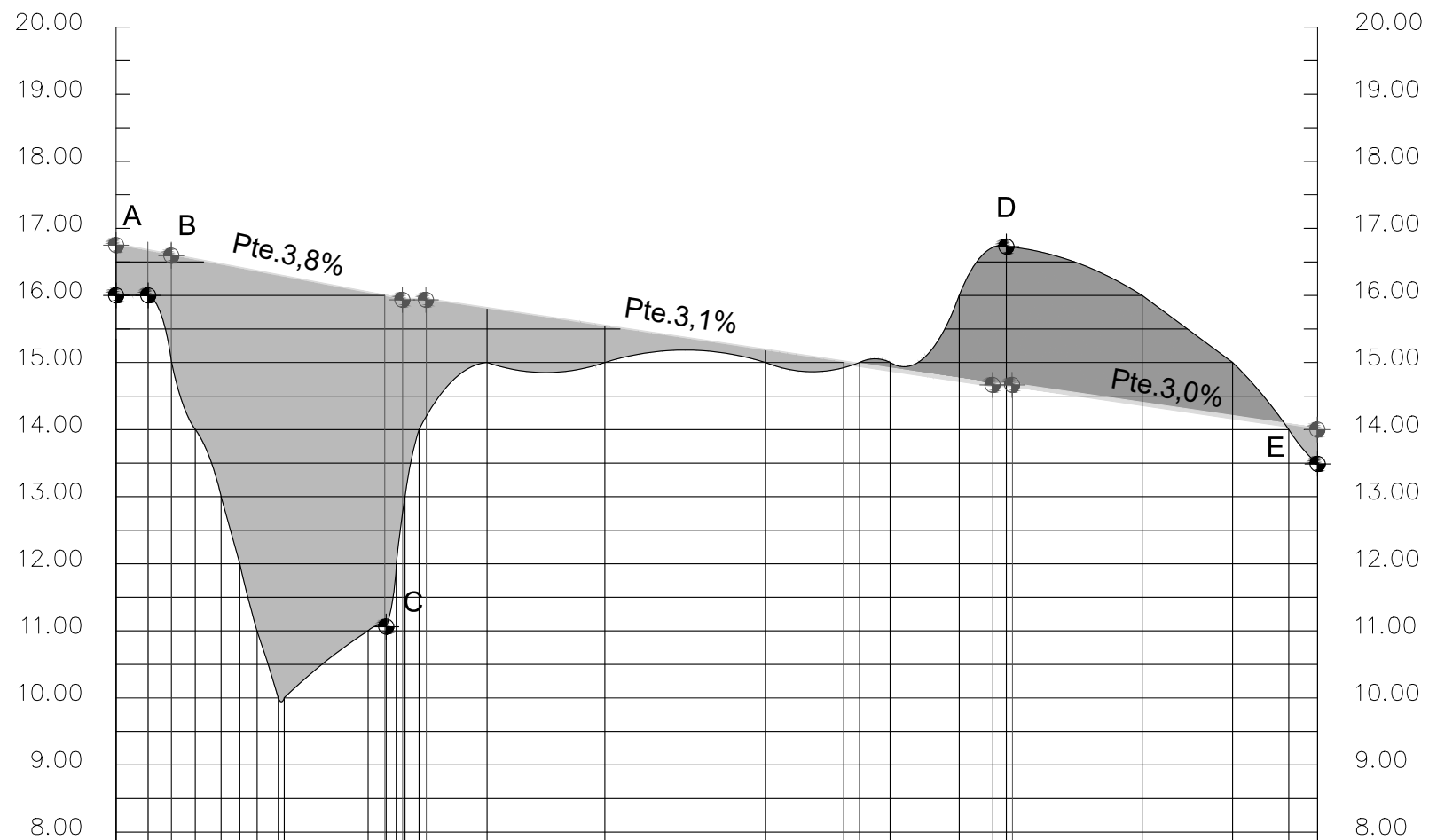
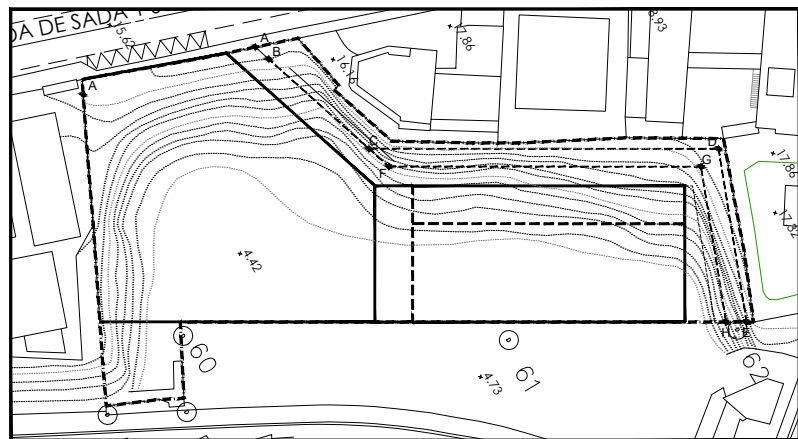
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

## REDE VIARIA COTAS E RASANTES

APD-D1.7-02

ESCALA 1 / 500



TERREO

DISTANCIAS PARCIAIS

DISTANCIAS Á ORIXE

COTAS

RASANTE

DISTANCIAS PARCIAIS

DISTANCIAS Á ORIXE

COTAS

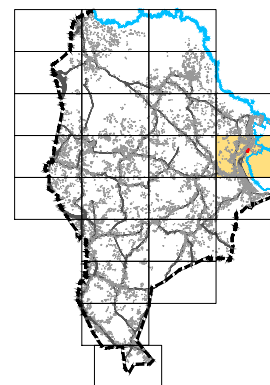
	0.00	2.40	4.14	5.91	7.84	10.52	12.54	20.15	22.59	27.67	36.45	48.42	55.45	57.73	62.87	66.39	76.51	83.26	87.45	89.60
	0.00	2.40	1.74			15.92		1.32	1.76			31.12		11.11	1.47				22.75	
	0.00	2.40	4.14	20.06	21.37	23.14		54.26	65.37	66.85									86.15	
	16.00	15.00	14.00	13.00	11.00	10.00	11.06	14.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	16.00	16.73	16.00	15.00	14.00	13.49
	16.66	16.59	16.00	15.93	15.93	16.00	15.93	15.93	15.00	14.67	14.67	15.00	14.67	14.67	14.67	14.67	14.67	14.67	14.00	14.00

E=1/100

E=1/500

SIMBOLOXÍA

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- RASANTE
- ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

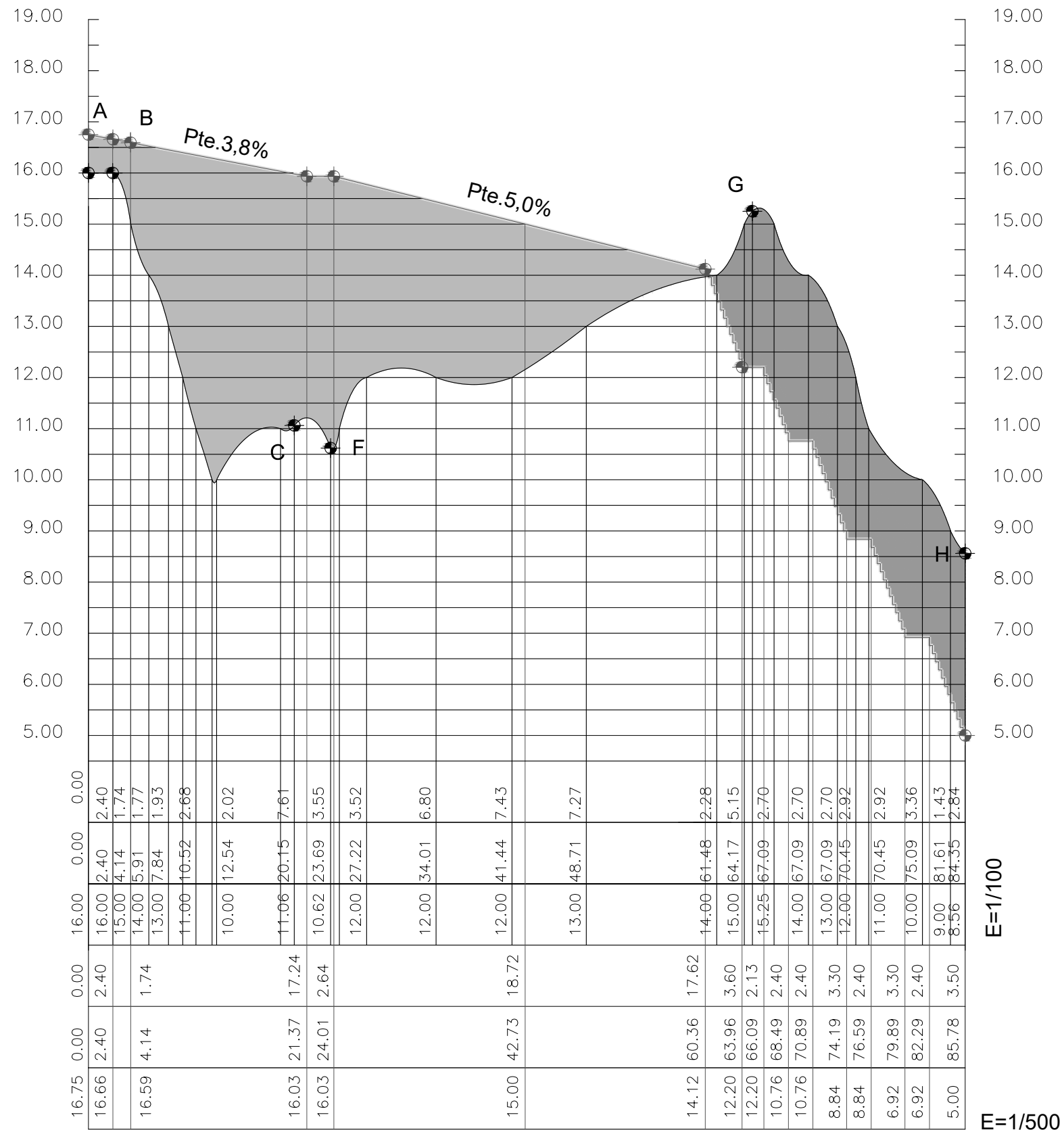
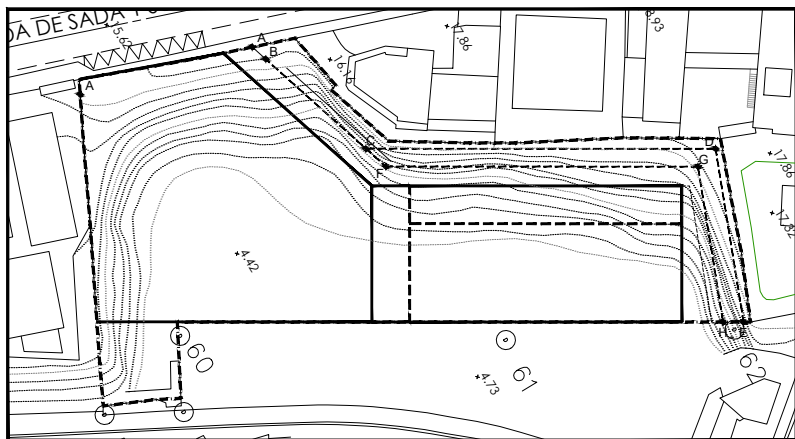
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

REDE VIARIA  
PERFIL LONXITUDINAL I

APD-D1.7-03

ESCALA 1 / 500



TERREO

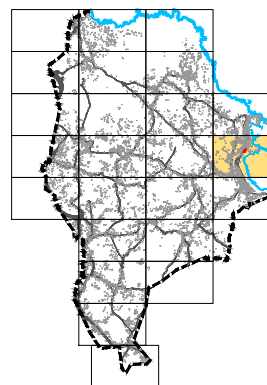
RASANTE

E=1/100

E=1/500

SIMBOLOXÍA

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- +29.00 RASANTE
- 2.21 ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

SADA



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

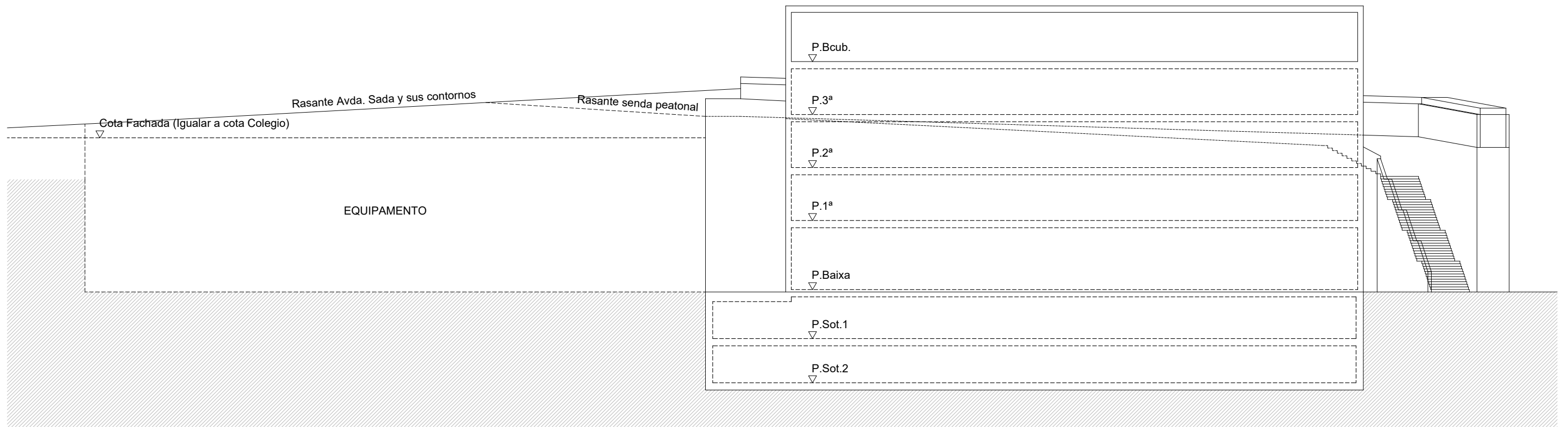
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

REDE VIARIA  
PERFIL LONXITUDINAL II

APD-D1.7-04

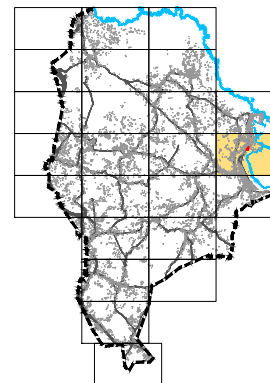
ESCALA 1 / 500



SECCIÓN L1

SIMBOLOXÍA

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- RASANTE
- ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



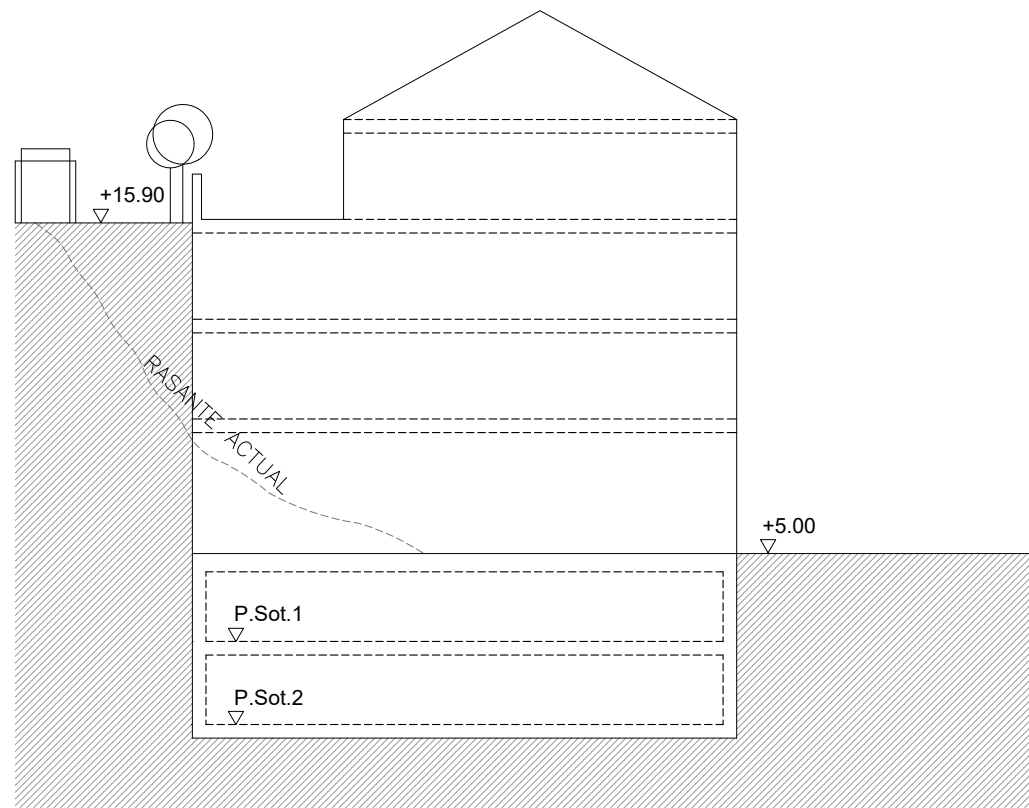
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO APD-D1.7

SECCIÓN LONXITUDINAL

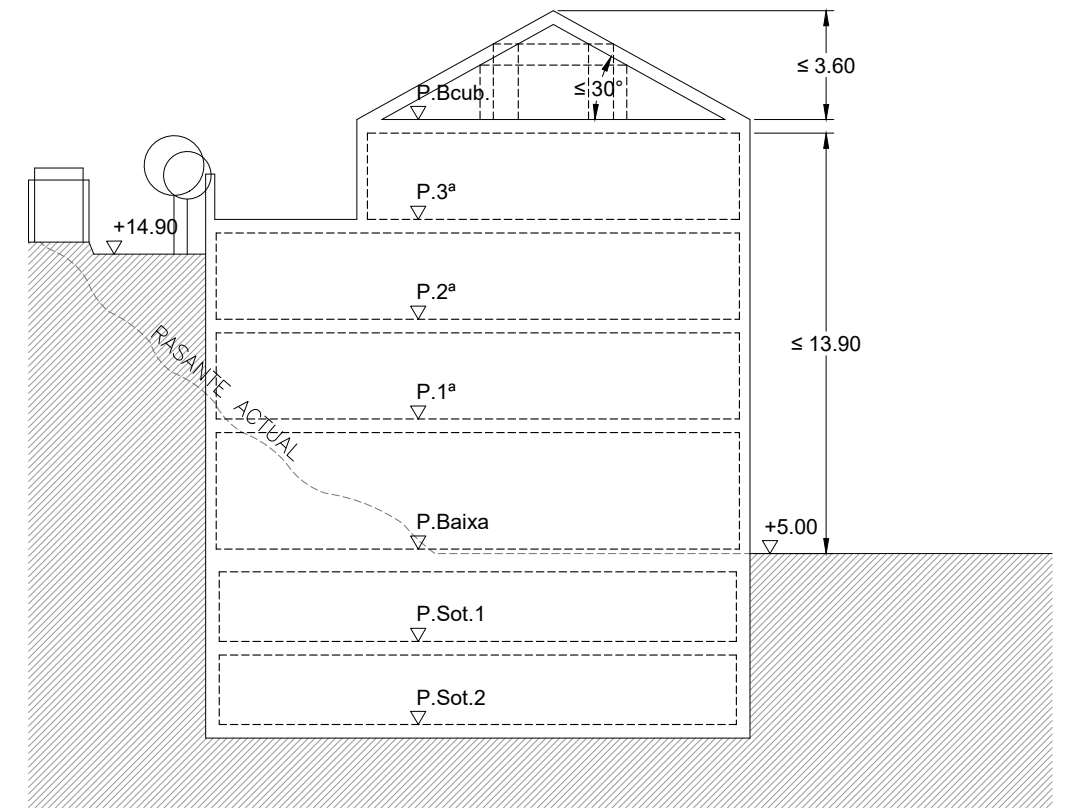
CÓDIGO DE PLANO:

APD-D1.7-05

ESCALA 1 / 250



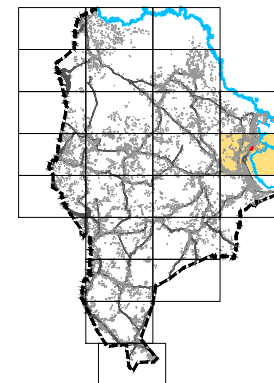
SECCIÓN T2



SECCIÓN T1

SIMBOLOXÍA

- LIMITE DO SECTOR
- ALIACIÓN
- RASANTE
- ACOTACIÓN DE RÚAS E FONDOS



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



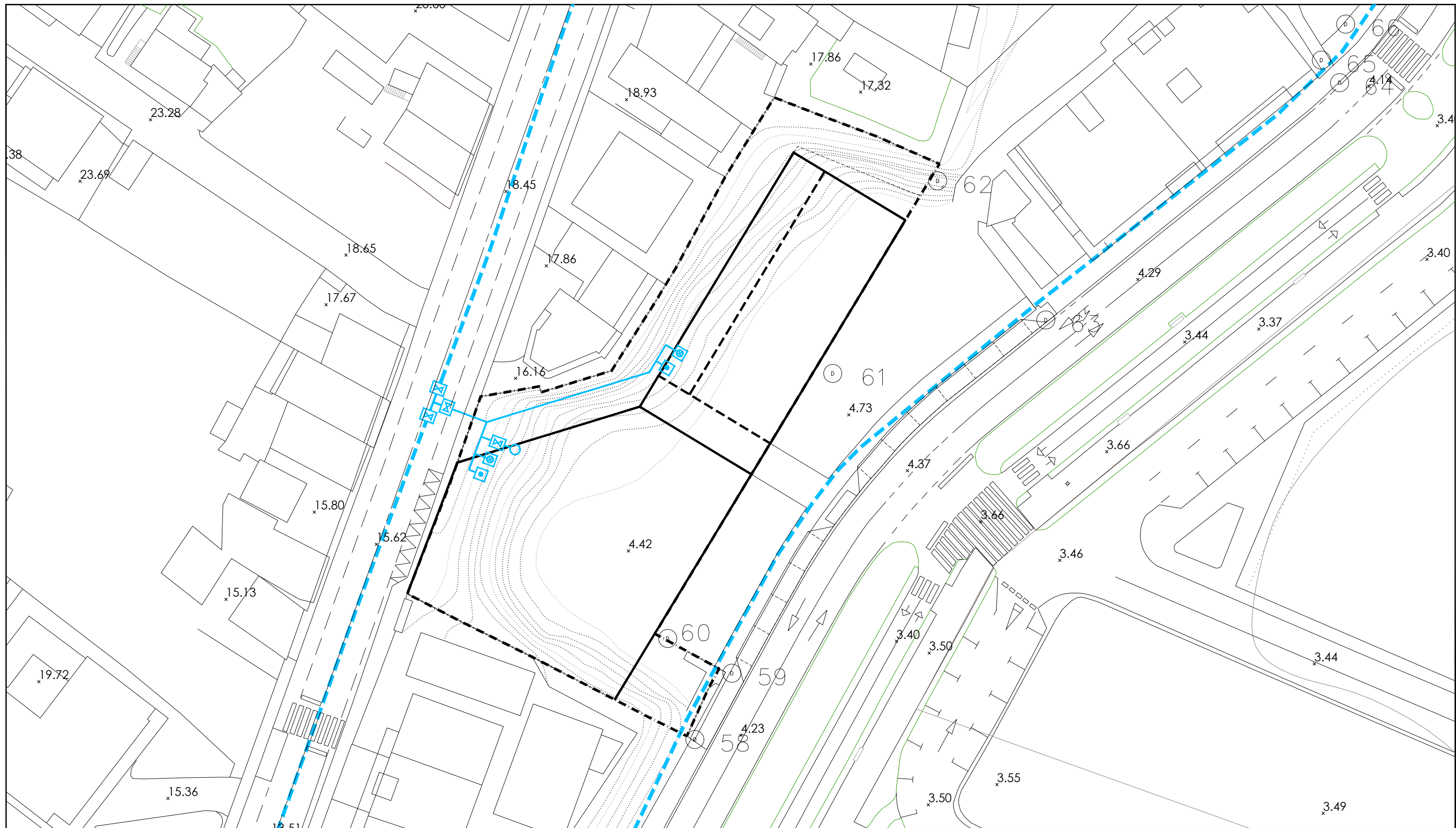
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMIENTO DETALLADO APD-D1.7

SECCIÓNS TRANVERSAIS













CÓDIGO DE PLANO:

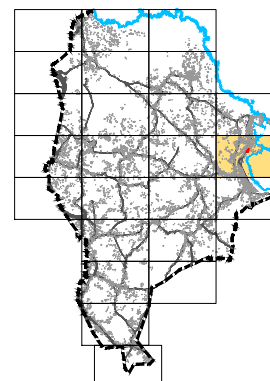
APD-D1.7-06

ESCALA 1 / 250



**LEENDA DE ABASTECIMENTO**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  REDE DE ABASTECIMENTO DO SECTOR EXISTENTE
-  REDE DE ABASTECIMENTO PROXECTADA
-  PUNTO DE ACOMETIDA
-  ARQUETA DE ENTRONQUE
-  Ø125 PVC
-  CHAVE DE PASO CON DESAGÜE
-  VENTOSA TIPO D.P.N.V.
-  BOCA DE REGO
-  ARQUETA CON CHAVE DE PASO
-  BOCA DE INCENDIO EN COLUMNNA
-  ARQUETA DE ACOMETIDA



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**

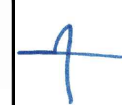


**DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA**

**MARZO 2017**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



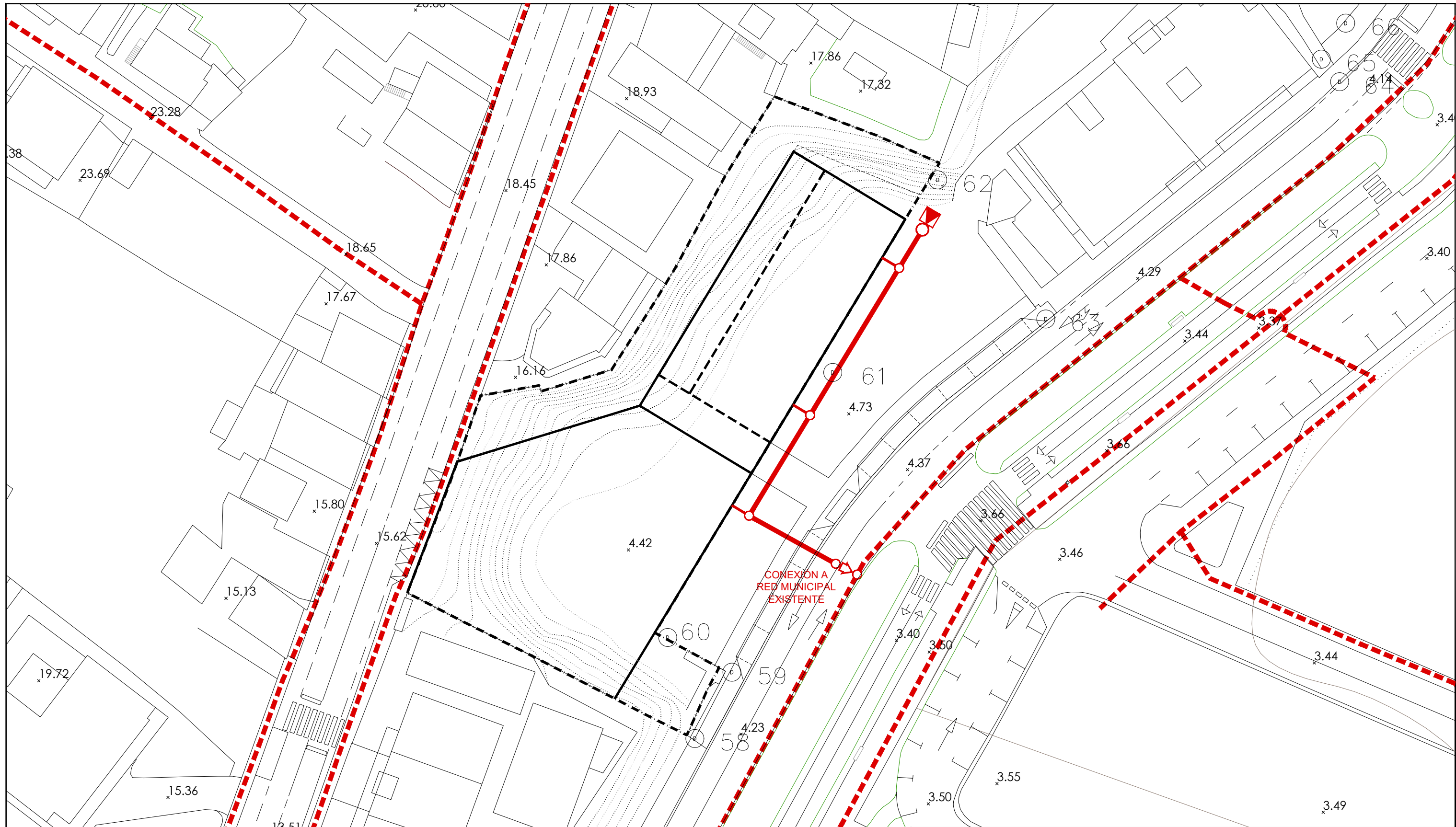
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

**REDE DE ABASTECIMENTO**









CÓDIGO DE PLANO:

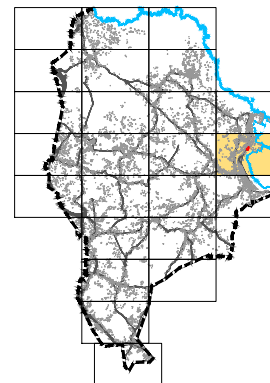
**APD-D1.7-07**

ESCALA 1 / 500



**LEENDA DE SANEAMENTO**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  REDE DE AUGAS FECAIS EXISTENTE
-  REDE DE AUGAS FECAIS PROXECTADA
-  DIÁMETRO DA CONDUCIÓN E MATERIAL
-  POZO DE REGISTRO OU DE RESALTO. [C.P.P. (COTA PROFUNDIDADE POZO)=500.00]
-  CÁMARA DE DESCARGA NA CABECEIRA
-  ESTACIÓN DE BOMBEO
-  FOSO DRENANTE



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

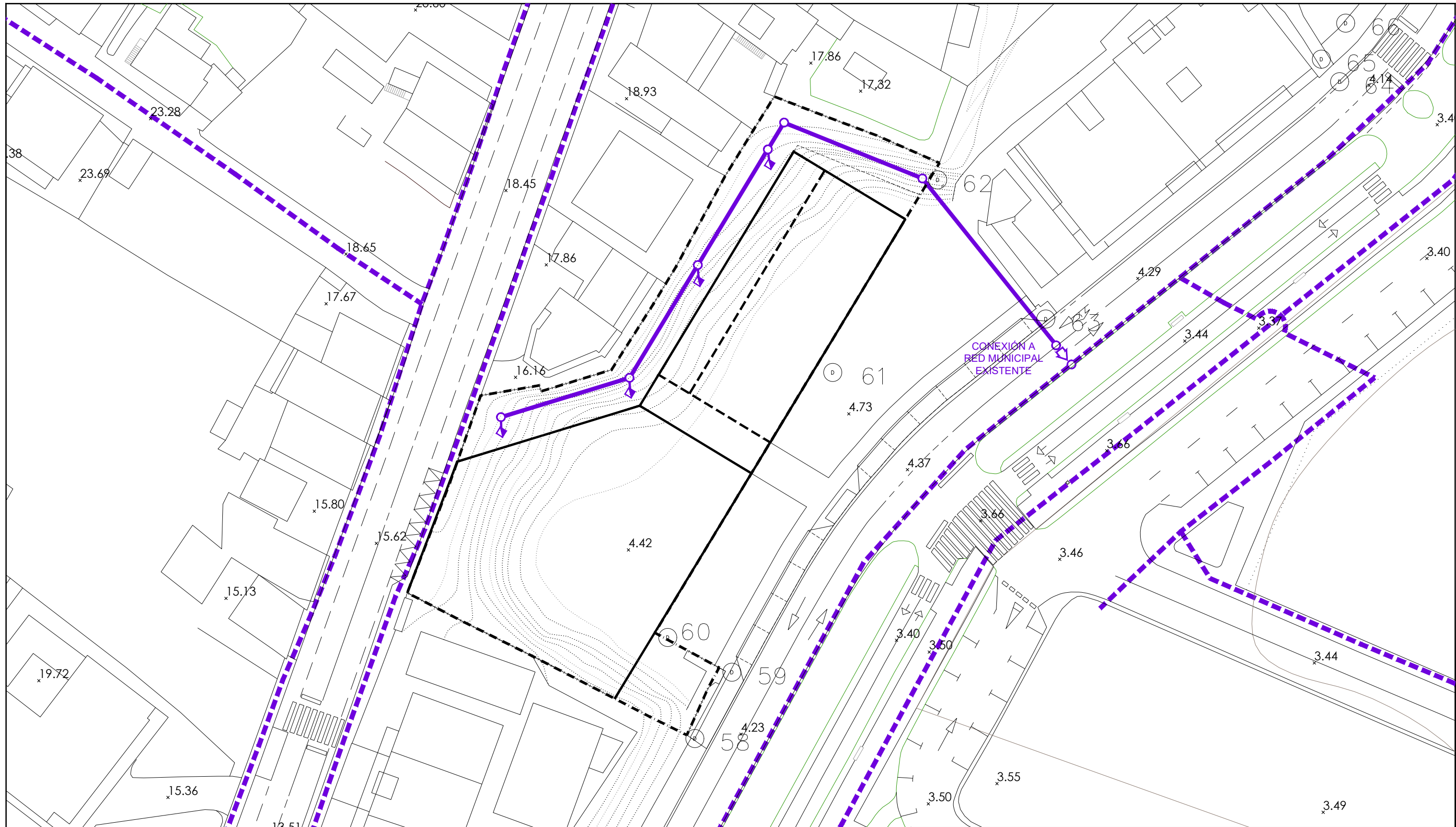
**REDE DE SANEAMENTO  
AUGAS RESIDUAIS**

CÓDIGO DE PLANO:

**APD-D1.7-08**

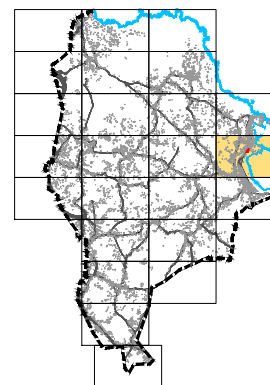
ESCALA 1 / 500





**LEENDA DE SANEAMENTO**

- LÍMITE DO SECTOR
- REDE DE AUGAS FECAIS EXISTENTE
- REDE DE AUGAS FECAIS PROXECTADA
- DIÁMETRO DA CONDUCIÓN E MATERIAL
- POZO DE REGISTRO OU DE RESALTO. [C.P.P.(COTA PROFUNDIDADE POZO)=500.00]
- CÁMARA DE DESCARGA NA CABECEIRA
- ESTACIÓN DE BOMBEO
- FOSO DRENANTE



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA**

**MARZO 2017**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



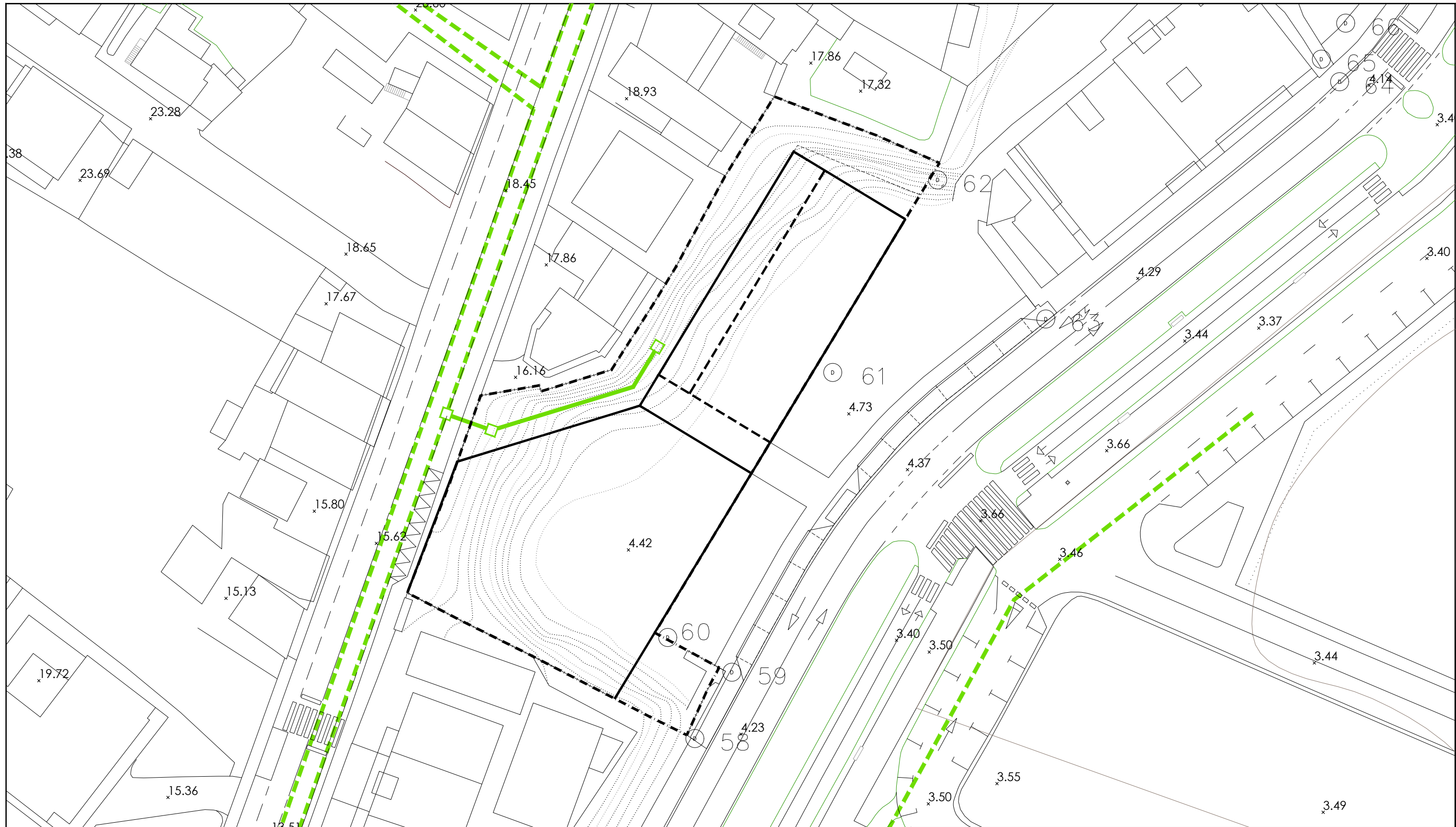
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

**REDE DE SANEAMENTO  
AUGAS PLUVIAIS**

CÓDIGO DE PLANO:

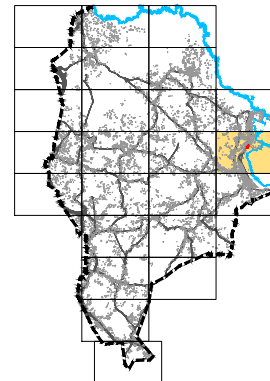
**APD-D1.7-09**

ESCALA 1 / 500



**LEENDA INSTALACIÓN ENERXÍA ELÉCTRICA**

- LÍMITE DO SECTOR
- LIÑA AÉREA EXISTENTE 15KV
- LIÑA REPARTIDORA EXISTENTE
- LIÑA DE BAIXA TENSIÓN
- TRANSFORMADOR



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA**

**MARZO 2017**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



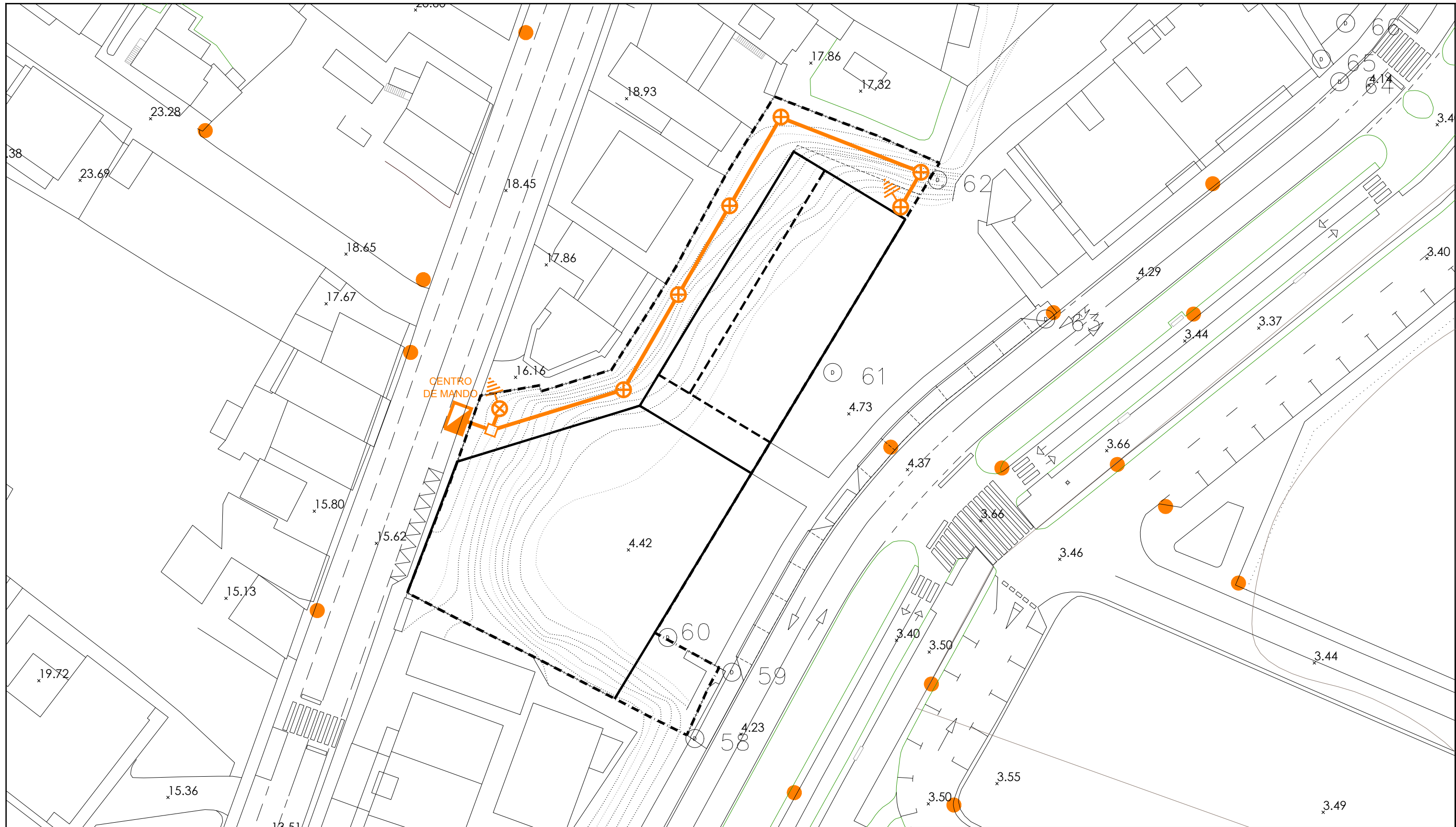
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:








**REDE DE ELECTRICIDADE**

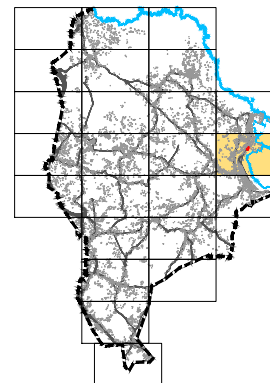
**APD-D1.7-10**

ESCALA 1 / 500



**LENDIA DE INSTALACIÓN DE ALUMEADO PÚBLICO**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  REDE DE ALUMEADO PROXECTADA
-  LUMINARIA CON COLUMNA EXISTENTE
-  LUMINARIA PARA LÁMPARA V.S.A.P. 70w CON COLUMNA DE 3,60 M
-  TOMA DE TIERRA PROXECTADA
-  ARQUETA PROXECTADA
-  CENTRO DE MANDO



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



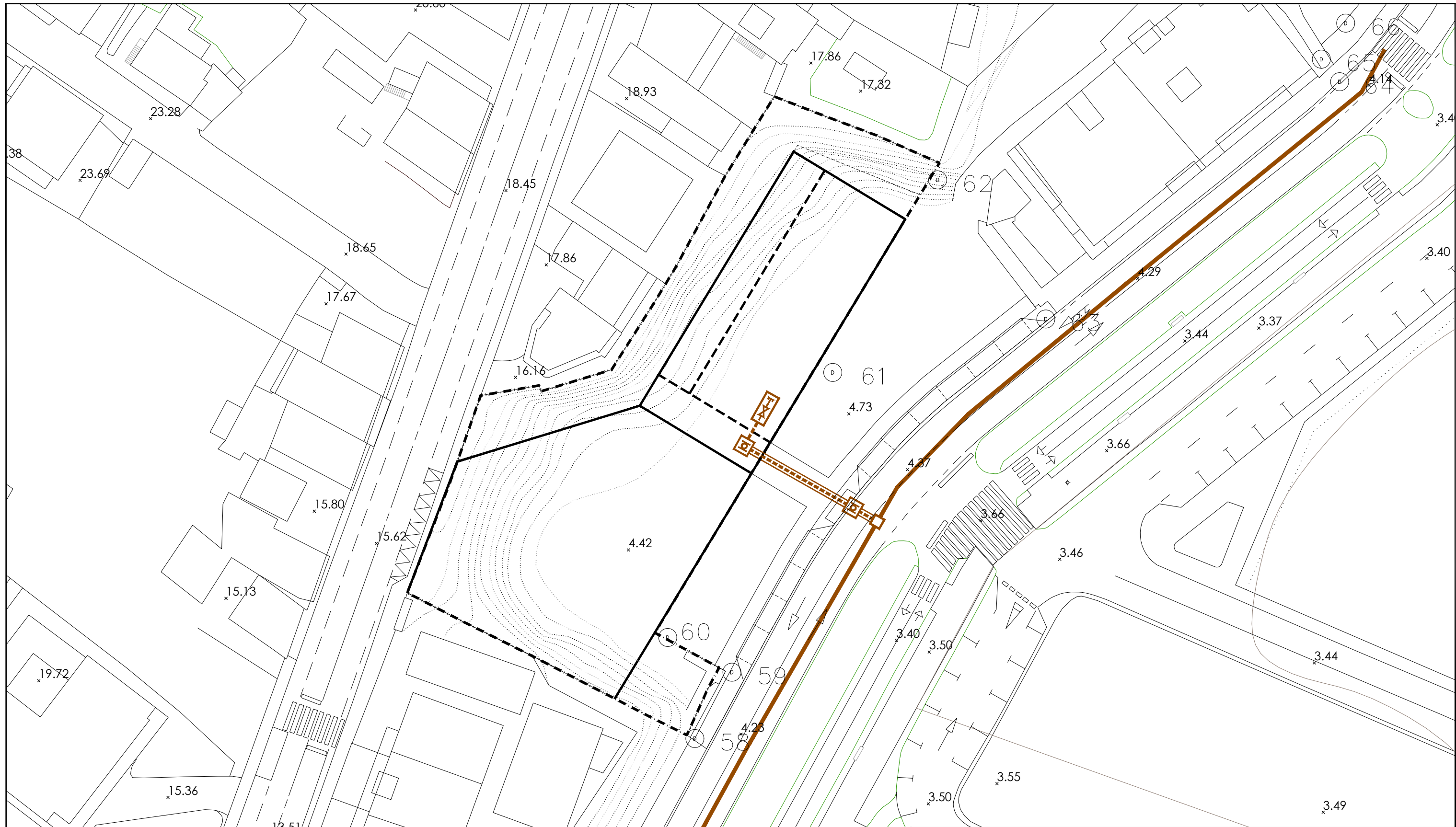
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017

  
 MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
 ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

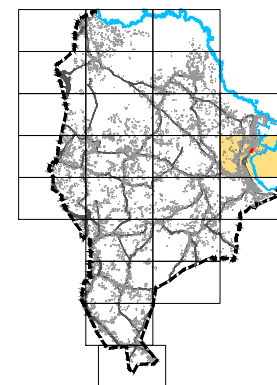
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7  
**REDE DE ALUMEADO PÚBLICO**

CÓDIGO DE PLANO:  
**APD-D1.7-11**  
 ESCALA 1 / 500



**LENDA DE INSTALACIÓN DE GAS**

-  LÍMITE DO SECTOR
-  TUBERÍA POLIETILENO ENTERRADA EXISTENTE
-  TUBERÍA POLIETILENO ENTERRADA
-  TUBERÍA POLIETILENO ENTERRADA CON REFUERZO
-  ACOMETIDA. ARQUETA 30x30x50. LLAVE DE PASO 1"
-  VÁLVULA DE SECCIONAMIENTO. ARQUETA 75x75x105
-  PUNTO DE ENLACE CON DEPÓSITOS
-  ARQUETA DE ACOMETIDA
-  REGULADOR
-  ARQUETA DE REGISTRO E CORTE



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



**DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA**

**MARZO 2017**



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.  
ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO

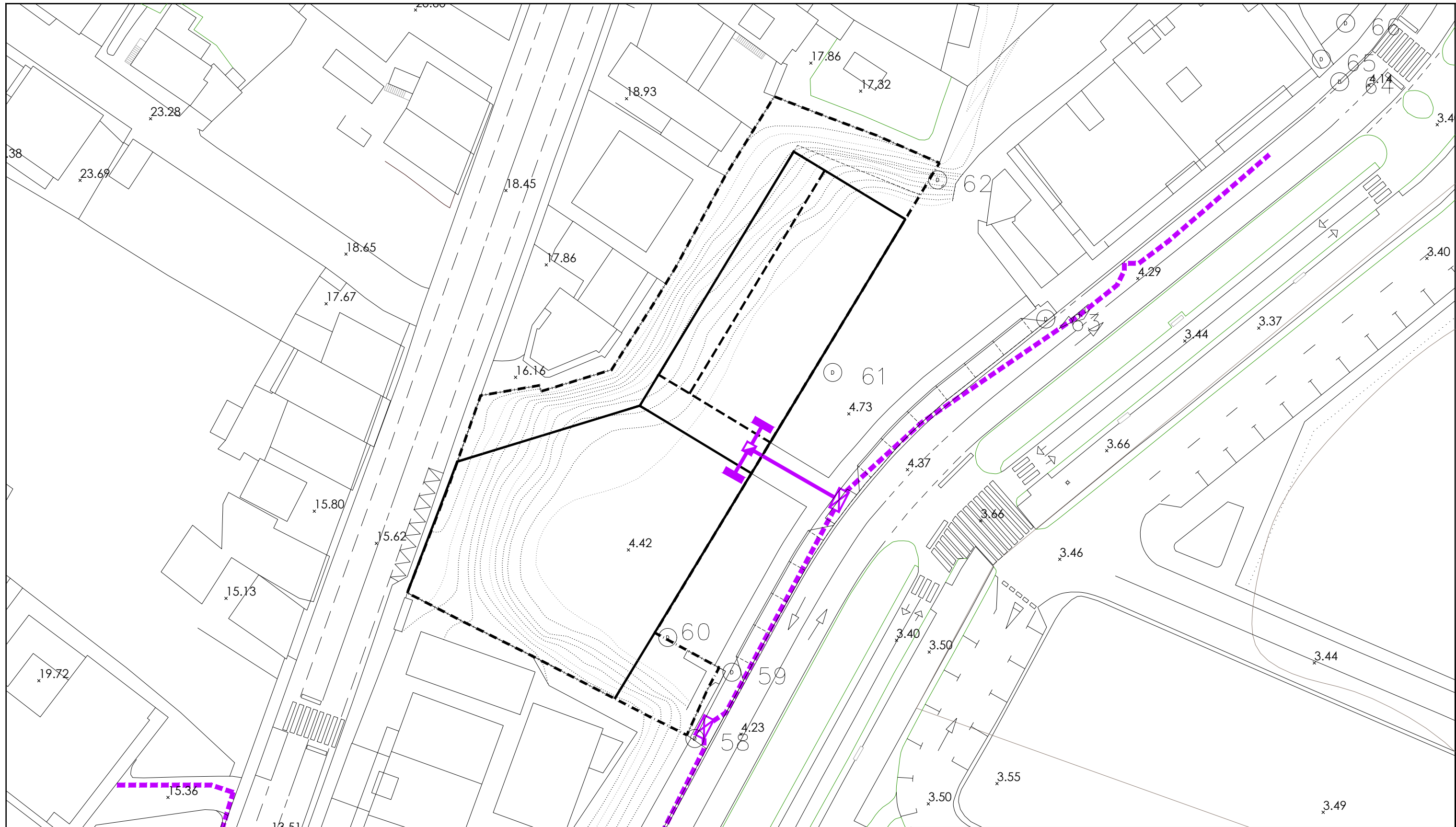
ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:







**REDE DE GAS**

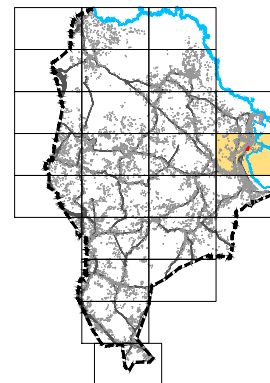
**APD-D1.7-12**

ESCALA 1 / 500



LEENDA DE INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIÓNS

-  LÍMITE DO SECTOR
-  LIÑA EXISTENTE "TELEFÓNICA"
-  REDE DE DISTRIBUCIÓN
-  ARQUETA DE CONEXIÓN Á REDE EXTERIOR
-  ARQUETAS TIPO D E H
-  REGISTRO



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓ  
MUNICIPAL

**SADA**



DOCUMENTO PARA APROBACIÓ DEFINITIVA

MARZO 2017



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



ORDENACIÓ DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

REDE DE  
TELECOMUNICACIÓNS

CÓDIGO DE PLANO:

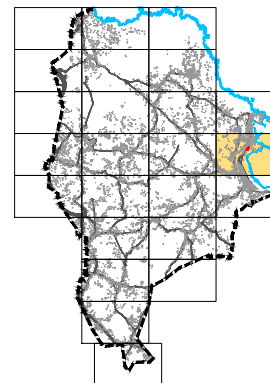
APD-D1.7-13

ESCALA 1 / 500



— | — LÍMITE DO SECTOR

A ORDENACIÓN DO PRESENTE PLANO NON TEN CARÁCTER VINCULANTE NIN NORMATIVO.  
A PROPOSTA REFLECTIDA EN TERREOS PORTUARIOS ENTENDERASE A TÍTULO INDICATIVO.



PLAN XERAL DE  
ORDENACIÓN  
MUNICIPAL

**SADA**



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

MARZO 2017



MONTEOLIVA ARQUITECTURA, S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO



ORDENACIÓN DE ÁREA DE PLANEAMENTO DETALLADO APD-D1.7

CÓDIGO DE PLANO:

PLANO DE IMAXE

APD-D1.7-14

ESCALA 1 / 500